

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ
от 23 декабря 2011 г. N 233

О "ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА НА 2012 ГОД И ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2012 - 2014 ГОДЫ"

(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 27.04.2012 № 75, от 25.07.2012 № 157,
от 25.09.2012 № 204, от 19.12.2012 № 288,
от 24.04.2013 № 65, от 26.02.2014 № 25)

Рассмотрев представление главы администрации города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить "Программу приватизации муниципального имущества города Владимира на 2012 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2012 - 2014 годы" согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по градостроительству, архитектуре, земельным отношениям и имущественному комплексу (А.А. Андреев).

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава города Владимира
С.В.САХАРОВ

Приложение
к решению
Совета народных депутатов
города Владимира
от 23.12.2011 N 233

ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА
НА 2012 ГОД И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2012 - 2014 ГОДЫ

(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 27.04.2012 № 75, от 25.07.2012 № 157,
от 25.09.2012 № 204, от 19.12.2012 № 288,
от 24.04.2013 № 65, от 26.02.2014 № 25)

Раздел I

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА НА 2012 - 2014 ГОДЫ

1. Настоящая программа приватизации муниципального имущества города Владимира (далее - Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Владимир, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира, утвержденным решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 24.10.2002 N 170.

2. Целью реализации Программы приватизации на 2012 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение плановости процесса приватизации.

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Владимира в 2012 - 2014 годах являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- приватизация имущества, не предназначенного для решения установленных законом вопросов местного значения, обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Совета народных депутатов города Владимира и не соответствующего требованиям ст. 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- формирование доходов и сокращение расходов бюджета города на содержание неиспользуемого имущества;
- создание благоприятной среды для развития предпринимательства на территории муниципального образования город Владимир.

3. В 2012 году прогнозируется приватизация (выкуп) нежилых помещений субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого имущества на основании Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, а также планируемых поступлений денежных средств в счет оплаты объектов, приобретенных в 2009 - 2011 годах в рассрочку до 3 лет субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в 2012 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 60 млн. рублей.

В 2013 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 31 млн. рублей, в 2014 году - 30 млн. рублей.

5. Решения об условиях приватизации конкретных объектов муниципального имущества, включенных в Программу приватизации, принимаются администрацией города в виде постановления. Решением об условиях приватизации муниципального имущества могут быть установлены обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации.

В случае реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества решение об условиях приватизации принимается администрацией города на основании соответствующего заявления арендатора.

6. Порядок и способы приватизации муниципального имущества, его оценки, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации

арендуемого муниципального недвижимого имущества определяются администрацией города в соответствии с федеральными законами.

7. Продавцом муниципального имущества выступает управление муниципальным имуществом г. Владимира.

Раздел II

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2012 ГОДУ

№ п/п	Наименование и характеристика объекта	Адрес	Предполагаемые сроки приватизации
1.	Исключен. – Решение Совета народных депутатов города Владимира от 19.12.2012 N 288		
2.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 62,0 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 50	I квартал 2012
3.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.02.2014 N 25		
4.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 32,4 кв. м	г. Владимир, ул. Пичугина, д. 7	I квартал 2012
5.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 1157,9 кв. м	г. Владимир, ул. 2-я Никольская, д. 2/9	II квартал 2012
6.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 19.12.2012 N 288		
7.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 319,0 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 67-г	II квартал 2012
8.	Объект незавершенного строительства - склад, площадь застройки 262 кв. м, степень готовности 70% с земельным участком ориентировочной пл. 2244 кв. м	г. Владимир, ул. Кулибина, д. 16	II квартал 2012
(в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира от 25.07.2012 N 157)			
9.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 50 кв. м	г. Владимир, ул. Северная, д. 2	II квартал 2012
10.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 19.12.2012 N 288		
11.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.07.2012 N 157		
12.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 19.12.2012 N 288		
13.	Нежилое здание котельной	г. Владимир, пр-т	III квартал 2012

	ориентировочной пл. 783 кв. м с земельным участком ориентировочной пл. 1282 кв. м	Ленина, д. 4, лит. Б	
14 - 15. Исключены. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 19.12.2012 N 288			
16.	Нежилое здание котельной ориентировочной пл. 1382,6 кв. м с дымовой трубой и земельным участком ориентировочной пл. 1921 кв. м	г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Октябрьская, д. 26-а	III квартал 2012
17.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.07.2012 N 157		
18.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 68,1 кв. м	г. Владимир, ул. Батурина, д. 37	IV квартал 2012
19.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.07.2012 N 157		
20.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 19.12.2012 N 288		
21.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 112,9 кв. м	г. Владимир, ул. Лакина, д. 139	IV квартал 2012
22.	Нежилое здание бывшей ТП-14 ориентировочной пл. 21,7 кв. м с земельным участком ориентировочной пл. 61,45 кв. м	г. Владимир, ул. Лермонтова, д. 34-б	IV квартал 2012
23.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 120,2 кв. м	г. Владимир, ул. Чайковского, д. 21	IV квартал 2012
24.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 19.12.2012 N 288		
25.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.02.2014 N 25		
26.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 19.12.2012 N 288		
27.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.02.2014 N 25		
28.	Нежилое здание бывшей трансформаторной подстанции ориентировочной пл. 38,4 кв. м с земельным участком ориентировочной пл. 255 кв. м	г. Владимир, ул. Гагарина, д. 12-а	III квартал 2012
(п. 28 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.04.2012 N 75)			
29.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 65,3 кв. м	г. Владимир, ул. Горького, д. 32	III квартал 2012
(п. 29 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.04.2012 N 75)			

30.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 316,1 кв. м	г. Владимир, ул. Девическая, д. 15	III квартал 2012
(п. 30 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.04.2012 N 75)			
31.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 42,4 кв. м	г. Владимир, ул. Усти-на-Лабе, д. 2	III квартал 2012
(п. 31 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.04.2012 N 75)			
32.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 73,0 кв. м	г. Владимир, ул. Чехова, д. 10	III квартал 2012
(п. 32 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.04.2012 N 75)			
33.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 24.04.2013 N 65		
34.	Нежилые помещения ориентировочной площадью 32,9 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 10-а	IV квартал 2012
(п. 34 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 25.07.2012 N 157)			
35.	Нежилые помещения ориентировочной площадью 213,8 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 90-а	IV квартал 2012
(п. 35 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 25.07.2012 N 157)			
36.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 20,4 кв. м	г. Владимир, ул. Горького, д. 65	IV квартал 2012
(п. 36 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 25.09.2012 N 204)			
37.	Нежилое помещение ориентировочной пл. 9,4 кв. м	г. Владимир, ул. Растопчина, д. 43	IV квартал 2012
(п. 37 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 25.09.2012 N 204)			

 <*> При принятии администрацией города решения об условиях приватизации общая площадь приватизируемого объекта подлежит уточнению на основании данных технической инвентаризации.
