

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 20-Р

Место рассмотрения заявок: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36
Дата и время рассмотрения заявок: **13.03.2008 8 ч 40 мин. по московскому времени**

В состав конкурсной комиссии входит 8 человек. Присутствует 6 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт **на приобретение благоустроенных квартир для детей – сирот в городе Владимире в I квартале 2008 года.**

Муниципальный заказчик – управление образования администрации г.Владимира.

Источник финансирования: субвенция областного бюджета.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта:

- лот № 1 - 1 700 000 (один миллион семьсот тысяч) рублей;
- лот № 2 – 1 750 000 (один миллион семьсот пятьдесят тысяч) рублей;
- лот № 3 – 2 250 000 (два миллиона двести пятьдесят тысяч) рублей;
- лот № 4 – 2 300 000 (два миллиона триста тысяч) рублей;
- лот № 5 – 2 800 000 (два миллиона восемьсот тысяч) рублей.

Основание: Приказ первого заместителя главы города от 29.01.2008 № 11-П. Извещение № 11 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 29.01.2008 № 10. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе от 04.03.2008 № 20-В.

I. На процедуру рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников размещения заказа:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота
1.	Дерягина Людмила Викторовна, 601326 г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Строителей, д.3, кв.51	3
2.	Куликова Лариса Викторовна, г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.9, кв.104	5
3.	Ганьшин Игорь Иванович, г.Владимир, ул.Растопчина д.39б, кв.63	3
4.	Лошкарёва Мария Викторовна, г.Владимир, ул. Василисина, д.14Б, кв. 26	4
5.	Базаркина Ольга Владимировна, 600903, г.Владимир, мкр.Лесной, д. 5, кв.57	3
6.	Сарбаева Светлана Васильевна, г. Владимир, ул. 1-Пионерская, д. 67, кв. 5	2
7.	Притуляк Татьяна Юрьевна, г. Владимир, пр-кт Строителей, д. 2, кв. 24	1
8.	Прокофьева Любовь Михайловна, г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Садовая, д. 13, кв. 71	3
9.	Крайнов Анатолий Иванович, г. Владимир, ул. Луговая, д. 20, кв. 4, от имени которого выступает по доверенности от 20.02.2007 р.№2-496 Крайнова Светлана Юрьевна, г. Владимир, ул.Луговая, д. 20, кв. 4	4
10.	Парамонова Ирина Вячеславовна, г. Владимир, ул. Василисина, д. 14А, кв. 50	4

2. В соответствии с ч. 1 ст. 27 **конкурсная комиссия рассмотрела** заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие участников размещения заказа требованиям, установленным в соответствии со ст. 11 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон, ФЗ) и **приняла решение:**

2.1. Допустить к участию в конкурсе и признать участниками конкурса следующих участников размещения заказа, подавших заявки на участие в конкурсе:

№ заявки	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ Лота	Результаты голосования
2.	Куликова Лариса Викторовна, г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.9, кв.104	5	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет
3	Ганьшин Игорь Иванович, г.Владимир, ул.Растопчина д.39б, кв.63	3	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет
5	Базаркина Ольга Владимировна, 600903, г.Владимир, мкр.Лесной, д. 5, кв.57	3	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет
6.	Сарбаева Светлана Васильевна, г.Владимир, ул.1-Пионерская, д.67, кв.5	2	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет
7.	Притуляк Татьяна Юрьевна, г. Владимир, пр-кт Строителей, д. 2, кв. 24	1	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет
8	Прокофьева Любовь Михайловна, г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Садовая, д. 13, кв. 71	3	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет
9	Крайнов Анатолий Иванович, г. Владимир, ул. Луговая, д. 20, кв. 4, от имени которого выступает по доверенности от 20.02.2007 р.№2-496 Крайнова Светлана Юрьевна, г. Владимир, ул.Луговая, д. 20, кв. 4	4	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет
10	Парамонова Ирина Вячеславовна, г. Владимир, ул. Василисина, д. 14А, кв. 50	4	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Романов А.Н., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет

2.2. Отказать в допуске к участию в конкурсе следующим участникам размещения заказа:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	Обоснование принятого решения
1.	Дерягина Людмила Викторовна, 601326 г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Строителей, д.3, кв.51	п. 4. ч. 1 ст. 12 ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации: п.20.2. Информационной карты конкурса (согласно акту обследования квартиры отсутствуют: раковина, межкомнатная дверь, нет побелки на потолке в кухне, санузле); п.8.3 Инструкции участника размещения заказа (заявка на участие в конкурсе не подписана участником размещения заказа).
4.	Лошкарева Мария Викторовна, г.Владимир, ул. Василисина, д.14Б, кв. 26	п. 4. ч. 1 ст. 12 ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации: п.8.4. Инструкции участника размещения заказа (в заявке исправлена цена муниципального контракта, исправление не заверено)
Результаты голосования:		
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Коробушин А.В., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.		

2.3. В соответствии с ч. 5 ст. 27 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» муниципальному заказчику заключить муниципальный контракт с единственным участником размещения заказа **по лоту № 1** Притуляк Татьяной Юрьевной, г.Владимир, пр-кт.Строителей, д.2, кв.24, **по лоту №2** Сарбаевой Светланой Васильевной, г.Владимир, ул.1-Пионерская, д.67, кв.5, **по лоту №5** Куликовой Ларисой Викторовной, г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.9, кв.104 на условиях и по цене контракта, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и конкурсной документацией:

Лот №1 - Притуляк Татьяна Юрьевна, г.Владимир, пр-кт.Строителей, д.2, кв.24

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м ²)	Цена мун. контракта (руб.)
1	Однокомнатная благоустроенная квартира	33,5	1 650 000,0
1. Место расположения квартиры:		г. Владимир, пос. Лесной, д. 14, кв. 53	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1989	
- удаленность дома от центра города,		Фрунзенский район г. Владимира Поселок Лесной	
- этажность дома, квартиры,		3 этаж 5-этажного панельного дома	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная. ТСЖ),		Личная собственность	
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Улучшенная планировка, одна комната, балкон, застекленный длиной 6м	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел совместный, горячее водоснабжение	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности	
- косметическое состояние квартиры.		В нормальном состоянии	
3. Сроки (периоды) поставки товара:		до 25.03.2008 года	
4. Объем предоставления гарантий качества товара:		Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц	
5. Форма, сроки и порядок оплаты:		безналичный расчет, субвенции из областного бюджета, 1 квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги Банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления образования администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый в Сбербанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением образования Свидетельства о регистрации права собственности	

Лот № 2 - Сарбаева Светлана Васильевна, г.Владимир, ул.1-Пионерская, д.67, кв.5

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м ²)	Цена мун. контракта (руб.)
2	Однокомнатная благоустроенная квартира	30,4	1 740 000,0
1. Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул. 1-Пионерская, д.67, кв.5	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1962 год	
- удаленность дома от центра города,		Октябрьский район г.Владимира, остановка рынок Ополье	

- этажность дома, квартиры,	2 этаж 4-х этажного кирпичного дома
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная. ТСЖ),	Личная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),	Одна комната, балкон застекленный.
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Санузел совместный, горячее водоснабжение
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности
- косметическое состояние квартиры.	В нормальном состоянии
3. Сроки (периоды) поставки товара:	До 25.03.2008 года.
4. Объем предоставления гарантий качества товара:	Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.
5. Форма, сроки и порядок оплаты:	безналичный расчет, субвенции из областного бюджета, I квартал 2008 года, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисление денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления образования администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый в Сбергосбанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением образования Свидетельства о регистрации права собственности.

Лот № 5 - Куликова Лариса Викторовна, г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.9, кв.104

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м ²)	Цена мун. контракта (руб.)
5	3-х комнатная благоустроенная квартира	69,5	2 790 000,0
1. Место расположения квартиры:		<u>г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.6, кв.21</u>	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,	1991 год		
- удаленность дома от центра города,	Ленинский район г.Владимира, мкр.Энергетик		
- этажность дома, квартиры	пятый этаж пятиэтажного панельного дома		
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная. ТСЖ),	Личная собственность		
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии)	комнаты раздельные, кухня 10,5 кв.м., прихожая 6,1 кв.м. лоджия застеклена		
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной)	Санузел раздельный, выложен плиткой, горячее водоснабжение		
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол)	Сантехническое оборудование в хорошем состоянии, смесители в рабочем состоянии, газовая плита в хорошем состоянии, межкомнатные двери имеются, оконные стекла в целостности, в двух комнатах пластиковые окна		
- косметическое состояние квартиры.	В отличном состоянии, после косметического ремонта		
3. Сроки (периоды) поставки товара:	До 25.03.2008 года		
4. Объем предоставления гарантий качества товара:	Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.		

<p>5. Форма, сроки и порядок оплаты:</p>	<p>безналичный расчет, субвенции из областного бюджета, I квартал 2008 года, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления образования администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый в Сберегательном Банке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением образования Свидетельства о регистрации права собственности.</p>
---	---

3. Процедуру оценки и сопоставления заявок по лотам №№3, 4 назначить на **8 ч 50 мин по московскому времени 13 марта 2008 года** по адресу: 600000, г.Владимир, ул. Горького, д.36.

Решение принято единогласно.

Председатель конкурсной комиссии	_____	В.А.Гарев
Заместитель председателя комиссии	_____	Т.И.Терентьева
Члены конкурсной комиссии:	_____	А.В.Коробушин
	_____	М.О.Маслова
	_____	Г.П.Некряч
Секретарь конкурсной комиссии	_____	М.Н.Шибалева

Представитель заказчика: управление образования администрации г.Владимира.