АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 72-В

Место вскрытия конвертов: 600000, г.Владимир, ул.Горького, 36
Дата и время вскрытия конвертов: 24.06.2008 ***9 ч 05 мин*** **по московскому времени**

В состав конкурсной комиссии входит 8 человек. Присутствует 6 человек. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Повестка дня

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт **на приобретение благоустроенных квартир (вторичное жилье) для лиц из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей**

Муниципальный заказчик – управление образования администрации г.Владимира.

Источник финансирования: субвенции областного бюджета.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей)**:**
лот № 1: 1 830 000 рублей (один миллион восемьсот тридцать тысяч);
лот № 2: 1 800 000 рублей (один миллион восемьсот тысяч)**;**
лот № 3: 1 750 000 рублей (один миллион семьсот пятьдесят тысяч).

Основание: Приказ заместителя главы города от 20.05.2008 № 21. Извещение № 133 от 20.05.2008 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 20.05.2008 №58.

1. До окончания, указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе, до ***9 часов 05 минут*** по московскому времени ***«24» июня 2008 года*** было подано **3** (три) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе.
Заявка, зарегистрированная под №1, была отозвана участником размещения заказа до начала процедуры вскрытия конвертов.

2. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующий комиссии объявила присутствующим о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до момента вскрытия конверта с заявками на участие в конкурсе. Однако никто не изъявил желание осуществить одно из вышеизложенных действий.

3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе, Председательствующим комиссии в отношении каждой заявки была объявлена следующая информация:
- наименование и почтовый адрес участника размещения заказа;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- условия исполнения муниципального контракта, указанные в такой заявке.

4. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	Сведения и документы, предусмотренные конкурсной документацией
2.	Громова Елена Владимировна, г.Владимир, ул.Добросельская, д.211-а, кв.37.	В наличии
3.	Калетинская Анна Павловна, г.Владимир, п.Энергетик, ул.Садовая, д.15, кв.59.	В наличии
4.	Кривова Наталья Константиновна, г.Владимир, п..Энергетик , ул.Северная, д.13, кв.11, Кривов Денис Валерьевич, г.Владимир,	В наличии

	п..Энергетик , ул.Северная, д.13, кв.11, Кривов Роман Валерьевич, г.Владимир,,п..Энергетик , ул.Северная, д.13, кв.11.	

5. Условия исполнения муниципального контракта и критерии оценки заявок, заявленные участниками размещения заказа:

1. Громова Елена Владимировна, г.Владимир, ул.Добросельская, д.211-а, кв.37.

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
1	1-комнатная благоустроенная квартира	30,4	1 820 000
1.Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул.Добросельская, д.211-а, кв.37.	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1970	
-удаленность дома от центра города,		Фрунзенский район г.Владимира	
- этажность дома, квартиры,		1этаж 5-ти этажного кирпичного дома	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		Личная собственность	
-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комната 17,0 кв.м., кухня 6,1 кв.м Без балкона	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Газовая колонка, санузел совмещенный, выложен плиткой	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование в хорошем состоянии, смесители в рабочем состоянии, газовая плита в хорошем состоянии, оконные стекла в целостности	
3. Расход на эксплуатацию товара			
- давность косметического ремонта		В хорошем состоянии после косметического ремонта	
- качество ремонта (шпатлевка, побелка или оклейка потолков, стен, окраска дверей, оконных блоков, отопительных батарей, замена линолеума, наличие плинтусов		Потолки подвесные-гипсокартон; Стены: с/у керамическая плитка, остальные помещения - обои; Пол деревянный по всей квартире; Окна и батареи окрашены, плинтуса имеются.	
4. Сроки (периоды) поставки товара:		3 квартал 2008 года до 30.07.2008 года	
5. Объем предоставления гарантий качества товара:		Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.	
6. Форма, сроки и порядок оплаты:		Безналичный расчет, субвенции из областного бюджета, 3 квартал 2008 года, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления образования администрации г.Владимира на лицевой счет продавца, открытый в Сбербанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением образования Свидетельства о регистрации права собственности.	
7. Условия поставки:		Квартира передается заказчику по передаточному акту после регистрации перехода права собственности в	

	течение 10 дней.

2. Калетинская Анна Павловна, г.Владимир, п.Энергетик, ул.Садовая, д.15, кв.59

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
2	1-комнатная благоустроенная квартира улучшенной планировки	35,1	1 790 000
1.Место расположения квартиры:		г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Садовая, д.15, кв.59	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1982	
-удаленность дома от центра города,		Ленинский район г.Владимира	
- этажность дома, квартиры,		5 этаж 5-ти этажного панельного дома	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		Личная собственность	
-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комната 17,3 кв.м., кухня 7,4 кв.м., Балкон застеклен.	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Горячее водоснабжение, санузел совмещенный, выложен плиткой.	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование в хорошем состоянии, смесители в рабочем состоянии, газовая плита в хорошем состоянии, межкомнатные двери имеются, оконные стекла в целостности	
3. Расход на эксплуатацию товара			
- давность косметического ремонта		В хорошем состоянии после косметического ремонта	
- качество ремонта (шпатлевка, побелка или оклейка потолков, стен, окраска дверей, оконных блоков, отопительных батарей, замена линолеума, наличие плинтусов		Потолки: потолочная плитка, в ванной побелка; Стены: с/у керамическая плитка, остальные помещения - обои; Пол линолеум по всей квартире; Окна и батареи окрашены, плинтуса имеются.	
4. Сроки (периоды) поставки товара:		3 квартал 2008 года до 30.07.2008 года	
5. Объем предоставления гарантий качества товара:		Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.	
6. Форма, сроки и порядок оплаты:		Безналичный расчет, субвенции из областного бюджета, 3 квартал 2008 года, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления образования администрации г.Владимира на лицевой счет продавца, открытый в Сбербанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением образования Свидетельства о регистрации права собственности.	
7. Условия поставки:		Квартира передается заказчику по передаточному акту после регистрации перехода права собственности в течение 10 дней.	

3. Кривова Наталья Константиновна, г.Владимир, п.Энергетик , ул.Северная, д.13, кв.11, Кривов Денис Валерьевич, г.Владимир, п.Энергетик , ул.Северная, д.13, кв.11, Кривов Роман Валерьевич, г.Владимир, п.Энергетик , ул.Северная, д.13, кв.11.

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (кв.м)	Цена муниципального контракта (руб.)
3	1-комнатная благоустроенная квартира улучшенной планировки	34,7	1 740 000
1.Место расположения квартиры:		г.Владимир, мкр.Энергетик , ул.Северная, д.13, кв.11	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1980	
-удаленность дома от центра города,		Ленинский район г.Владимира	
- этажность дома, квартиры,		4 этаж 5-ти этажного панельного дома	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),		Общая долевая собственность	
-планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комната 17,1 кв.м., кухня 7,2 кв.м., Балкон застеклен	
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Горячее водоснабжение, санузел совмещенный, выложен плиткой.	
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование в хорошем состоянии, смесители в рабочем состоянии, газовая плита в хорошем состоянии, межкомнатные двери имеются, оконные стекла в целостности	
3. Расход на эксплуатацию товара			
- давность косметического ремонта		В хорошем состоянии после косметического ремонта	
- качество ремонта (шпатлевка, побелка или оклейка потолков, стен, окраска дверей, оконных блоков, отопительных батарей, замена линолеума, наличие плинтусов		Потолки: потолочная плитка, в ванной побелка; Стены: с/у керамическая плитка, остальные помещения - обои; Пол линолеум по всей квартире; Окна и батареи окрашены, плинтуса имеются.	
4. Сроки (периоды) поставки товара:		3 квартал 2008 года до 30.07.2008 года	
5. Объем предоставления гарантий качества товара:		Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.	
6. Форма, сроки и порядок оплаты:		Безналичный расчет, субвенции из областного бюджета, 3 квартал 2008 года, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления образования администрации г.Владимира на лицевой счет продавца, открытый в Сбербанке в течение 5 рабочих дней со дня получения управлением образования Свидетельства о регистрации права собственности.	
7. Условия поставки:		Квартира передается заказчику по передаточному акту после регистрации перехода права собственности в течение 10 дней.	

6. Поскольку по лотам №№1, 2, 3 подано по одной заявке на участие в конкурсе, на основании ч. 11 ст. 25 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки

товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», конкурс по лотам №№1, 2, 3 признан несостоявшимся.

Конкурсная комиссия приняла решение:

Процедуру рассмотрения заявки назначить на ***8 час. 10 мин. 26 июня 2008г.*** по адресу: 600000, г.Владимир, ул.Горького, 36.

Решение принято единогласно.

Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	Г.В. Владимирова
Зам. председателя конкурсной комиссии	_____	Т.И.Терентьева
Члены конкурсной комиссии:	_____	А.В.Коробушин
	_____	Г.П.Некряч
	_____	А.Н.Романов
Секретарь конкурсной комиссии	_____	М.О.Маслова
Представитель заказчика:	_____	И.Е.Никандрова