

24 июля 2008 года Управление муниципальным имуществом г.Владимира приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения договора на осуществление инвестиционной деятельности по проектированию и строительству муниципальных объектов города Владимира.

Предметом торгов является право на заключение договора на осуществление инвестиционной деятельности по проектированию и строительству детской поликлиники по адресу: г.Владимир, ул.Студеная Гора, д.14-а.

Основание проведения торгов – постановление главы города Владимира от 19.05.2008 № 1878 «О проведении конкурса на право заключения договора на осуществление инвестиционной деятельности по проектированию и строительству детской поликлиники по адресу: г.Владимир, ул.Студеная Гора, д.14-а».

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора) - 2 444 000 (два миллиона четыреста сорок четыре тысячи) рублей.

Размер задатка составляет - 488 800 (четырееста восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - Управления муниципальным имуществом г.Владимира (р/с 40703810600002001002 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) не позднее чем за 2 дня до торгов. Соглашение о внесении задатка заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса РФ.

Форма проведения торгов – конкурс. Конкурс является открытым по числу участников. Предложения о цене продажи подаются участниками в запечатанном конверте. Предложение о цене должно быть изложено на русском языке и подписано участником конкурса. Цена указывается числом и прописью. Предложения, содержащие цену ниже начальной цены продажи, не рассматриваются.

Форма и сроки платежа – Лицо, признанное победителем конкурса, обязано в течение 10 дней после подписания протокола о результатах торгов внести на счет Управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую им куплено право на заключение договора (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка.

Критерий определения победителя – конкурсная комиссия выбирает победителем торгов участника, предложившего наиболее высокую цену по предмету торгов.

Условия и сроки заключения договора – Договор на осуществление инвестиционной деятельности по проектированию и строительству детской поликлиники по адресу: г.Владимир, ул.Студеная Гора, д.14-а, должен быть подписан организатором торгов, управлением здравоохранения администрации города Владимира и победителем конкурса в 15-дневный срок со дня проведения торгов.

В случае отказа или уклонения победителя конкурса от оплаты покупной цены или от подписания договора (инвестиционного контракта), внесенный им задаток не возвращается.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, представившие в Управление муниципальным имуществом следующие документы:

- заявку по установленной организатором торгов форме;
- соглашение о внесении задатка;
- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка;
- справку налогового органа, подтверждающую отсутствие у претендента просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней по состоянию на последний квартал, предшествующий дате подачи заявки;
- запечатанный конверт с предложением по цене на предмет торгов;
- предпроектную документацию на строительство детской поликлиники по адресу: г.Владимир, ул.Студеная Гора, д.14-а, согласованную с управлением здравоохранения администрации города Владимира;
- опись представленных документов.

Юридические лица, кроме указанных документов, дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
 - документ о постановке заявителя на налоговый учет с указанием идентификационного номера налогоплательщика;
 - заверенную в установленном порядке копию свидетельства о регистрации юридического лица;
 - решение уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента;
 - выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
 - копии бухгалтерских балансов за предыдущий год и на последнюю отчетную дату с приложением формы № 2, заверенные налоговым органом.
- Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах.

Участники торгов не должны быть неплатежеспособными, находиться в процессе ликвидации, быть признанными несостоятельными (банкротами). Участниками не могут являться лица, на имущество которых наложен арест и (или) чья деятельность приостановлена.

Дата определения участников конкурса – **24 июля 2008 года**.

Протокол о результатах торгов выдается победителю конкурса в день проведения торгов. Иные участники конкурса вправе получить копию протокола о результатах торгов не позднее 3 дней с даты проведения торгов.

Получить заявку на участие в конкурсе, соглашение о внесении задатка, а также ознакомиться с проектом договора на осуществление инвестиционной деятельности, иными сведениями о предмете торгов, претенденты могут в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира.

Торги будут проводиться конкурсной комиссией **24 июля 2008 года** в Управлении муниципальным имуществом г. Владимира по адресу: г. Владимир, Октябрьский пр-т, 47.

Начало торгов в 10 час. 00 мин.

Регистрация участников проводится 24.07.2008 г. в кабинете № 11 с 9.30 до 09.55.

Заявки на участие в торгах принимаются в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 с 23 июня 2008 года по 22 июля 2008 включительно, в приемные дни с 9.00 до 16.00 (каб. № 6, 11, тел.: 35-35-96, 44-73-13).