

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол открытого аукциона №А-235

Место проведения открытого аукциона: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36

Дата и время проведения открытого аукциона: 18.12.2008 13 ч 30 мин. по московскому времени

Повестка дня:

Проведение открытого аукциона на право заключить муниципальный контракт на **поставку квартир в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве).**

Председательствующий:

Зяблов О.В. - начальник управления муниципального заказа администрации города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Терентьева Т.И. - начальник управления экономики администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии.

Маслова М.О. - заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира, начальник отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов, заместитель председателя комиссии.

Шехирев М.А. - начальник отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Ашина И.В. - начальник отдела анализа, планирования и отчетности управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Завьялова В.А. - консультант отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Секретарь комиссии:

Шибяева М.Н. - консультант отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Представитель заказчика: Шатрун И.Б.– заведующий отдела жилищного хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира.

Всего присутствовало 7 членов аукционной комиссии, что составляет 87,5% от общего числа членов аукционной комиссии.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

Муниципальный заказчик – управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира.

Уполномоченный орган: управление муниципального заказа администрации города Владимира.

Источник финансирования: Лоты №№ 1-9: Бюджет города Владимира, областной бюджет, Фонд содействия реформированию ЖКХ (20 358 000,00 руб.).

Основание: Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 26.11.2008. № 22 Извещение от 27.11.2008 № 332 о проведении аукциона опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 27.11.2008 №140. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе от 18.12.2008 №А-235-Р.

Предмет муниципального контракта:

Лот № 1: Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м² (1квартира);

Лот № 2: Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м² (1квартира);

Лот № 3: Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м² (1квартира);

Лот № 4: Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м² (1квартира);

Лот № 5: Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м² (1квартира);

Лот № 6: Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м² (1квартира);

Лот № 7: Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м² (1квартира);

Лот № 8: Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м² (1квартира);

Лот № 9: Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м² (1квартира).

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта, включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей:

Лот № 1: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 2: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 3: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 4: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 5: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 6: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 7: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 8: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 9: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

1. К участию в открытом аукционе допущены следующие участники размещения заказа, признанные участниками открытого аукциона:

№ участника открытого аукциона	Наименование и место нахождения участника открытого аукциона	№ лота
1	ООО «Игротэк», 600001, г.Владимир, ул.Разина, д.4-а, тел./ф. 34-78-80, 34-78-82;	1,2,3,4,5,6,7,8,9
2	«Владимирский городской ипотечный фонд», 600017, г.Владимир, ул.Строителей, д.6, тел./ф. 44-77-00, 42-31-40;	1,2,3,4,5,6,7,8,9
3	ООО «Новый мир плюс», юр. адрес: 600026, г.Владимир, Промышленный проезд, д.10-а, почтовый адрес: 600000, г.Владимир, ул.Федосеева, д.5, тел. 42-05-62, 32-77-99, ф.32-67-91.	1,2

2. В соответствии с ч. 3 ст. 36 все участники аукциона уведомлены о допуске к участию в аукционе, дате, времени и месте проведения аукциона. Представители **ООО «Игротэк», 600001, г.Владимир, ул.Разина, д.4-а** и **ООО «Новый мир плюс», юр. адрес: 600026, г.Владимир, Промышленный проезд, д.10-а, почтовый адрес: 600000, г.Владимир, ул.Федосеева, д.5** на процедуру аукциона не явились.

3. Поскольку на процедуру аукциона явился только один участник аукциона **«Владимирский городской ипотечный фонд», 600017, г.Владимир, ул.Строителей, д.6** в соответствии с ч. 12 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», аукцион признать несостоявшимся.

4. В соответствии с ч. 13 ст. 37 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» муниципальному заказчику заключить муниципальный контракт с участником аукциона - **«Владимирский городской ипотечный фонд», 600017, г.Владимир, ул.Строителей, д.6** на условиях предусмотренных документацией об аукционе по начальной (максимальной) цене лота, указанной в извещении о проведении открытого аукциона, или по согласованной с **«Владимирский городской ипотечный фонд», 600017, г.Владимир, ул.Строителей, д.6** цене контракта не превышающей начальной (максимальной) цены лота:

начальная (максимальная) цена муниципального контракта: включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей:

Лот № 1: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 2: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 3: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 4: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 5: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 6: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 7: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 8: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Лот № 9: - **2 262 000,00 руб.** (Два миллиона двести шестьдесят две тысячи рублей).

Предлагаемые условия исполнения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Наименование показателей
1.	Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м ²	
1. Общая площадь жилого помещения:		39,6 (Тридцать девять целых и шесть десятых) м ²
2. Место расположения квартиры:		г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 21-а, кв. 5. Этаж первый, подъезд первый.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		Наличие лоджии. Горячее водоснабжение, совмещенный санузел. Установка приборов отопления, окраска труб и приборов отопления. Установка санитарно-технического оборудования (мойка, умывальник, ванна, смесители) и приборов учета, окраска труб. Установка унитаза и подключение санитарно-технического оборудования к системе канализации, окраска труб. Установка оконных и балконного блоков с остеклением, подоконных досок, окраска откосов и столярных изделий. Установка входной и внутриквартирных дверей. Установка и испытание электрических приборов (электросчетчик, розетки,

	<p>выключатели и пр.). Установка и подключение электрической плиты. Оклейка обоями, окраска стен – в санузле; побелка потолков; укладка линолеума в комнате, коридоре, на кухне, укладка половой плитки в санузле.</p>
4. Прочие условия исполнения Муниципального контракта:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Право требования на квартиру никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Квартира передается Участнику долевого строительства по передаточному акту после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение 60 календарных дней.
5. Сроки (периоды) поставки товара:	С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2009 года.
6. Срок предоставления гарантии качества товара:	Гарантийный срок составляет 5 лет, исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства Участнику долевого строительства.
7. Объем предоставления гарантий качества товара:	100 % в соответствии с действующим законодательством.
8. Форма, сроки и порядок оплаты:	Осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств, равных стоимости квартиры, с лицевого счета управления ЖКХ на расчетный счет Поставщика товара, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней с даты государственной регистрации муниципального контракта на строительство жилых помещений (долевое участие в строительстве) в УФРС по Владимирской области в рамках средств бюджета города, областного бюджета и Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренных к оплате в 2008 году (не менее 80 % от стоимости муниципального контракта). Окончательный расчет – до 01.04.2009 года.

№ лота	Предмет муниципального контракта	Наименование показателей
2.	Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м ²	
1. Общая площадь жилого помещения:	39,6 (Тридцать девять целых и шесть десятых) м ²	
2. Место расположения квартиры:	г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 21-а, кв. 83. Этаж четырнадцатый, подъезд первый.	
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	<p>Наличие лоджии. Горячее водоснабжение, совмещенный санузел. Установка приборов отопления, окраска труб и приборов отопления. Установка санитарно-технического оборудования (мойка, умывальник, ванна, смесители) и приборов учета, окраска труб. Установка унитаза и подключение санитарно-технического оборудования к системе канализации, окраска труб. Установка оконных и балконного блоков с остеклением, подоконных досок, окраска откосов и столярных изделий. Установка входной и внутриквартирных дверей. Установка и испытание электрических приборов (электросчетчик, розетки, выключатели и пр.). Установка и подключение электрической плиты. Оклейка обоями, окраска стен – в санузле; побелка потолков; укладка линолеума в комнате, коридоре, на кухне, укладка половой плитки в санузле.</p>	
4. Прочие условия исполнения Муниципального контракта:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Право требования на квартиру никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Квартира передается Участнику долевого строительства по передаточному акту после	

	получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение 60 календарных дней.
5. Сроки (периоды) поставки товара:	С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2009 года.
6. Срок предоставления гарантии качества товара:	Гарантийный срок составляет 5 лет, исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства Участнику долевого строительства.
7. Объем предоставления гарантий качества товара:	100 % в соответствии с действующим законодательством.
8. Форма, сроки и порядок оплаты:	Осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств, равных стоимости квартиры, с лицевого счета управления ЖКХ на расчетный счет Поставщика товара, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней с даты государственной регистрации муниципального контракта на строительство жилых помещений (долевое участие в строительстве) в УФРС по Владимирской области в рамках средств бюджета города, областного бюджета и Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренных к оплате в 2008 году (не менее 80 % от стоимости муниципального контракта). Окончательный расчет – до 01.04.2009 года.

№ лота	Предмет муниципального контракта	Наименование показателей
3.	Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м ²	
1. Общая площадь жилого помещения:	39,3 (Тридцать девять целых и три десятых) м ²	
2. Место расположения квартиры:	г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 21-а, кв. 2. Этаж первый, подъезд первый.	
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	Наличие лоджии. Горячее водоснабжение, совмещенный санузел. Установка приборов отопления, окраска труб и приборов отопления. Установка санитарно-технического оборудования (мойка, умывальник, ванна, смесители) и приборов учета, окраска труб. Установка унитаза и подключение санитарно-технического оборудования к системе канализации, окраска труб. Установка оконных и балконного блоков с остеклением, подоконных досок, окраска откосов и столярных изделий. Установка входной и внутриквартирных дверей. Установка и испытание электрических приборов (электросчетчик, розетки, выключатели и пр.). Установка и подключение электрической плиты. Оклейка обоями, окраска стен – в санузле; побелка потолков; укладка линолеума в комнате, коридоре, на кухне, укладка половой плитки в санузле.	
4. Прочие условия исполнения Муниципального контракта:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Право требования на квартиру никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Квартира передается Участнику долевого строительства по передаточному акту после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение 60 календарных дней.	
5. Сроки (периоды) поставки товара:	С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2009 года.	
6. Срок предоставления гарантии качества товара:	Гарантийный срок составляет 5 лет, исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства Участнику долевого строительства.	
7. Объем предоставления гарантий качества товара:	100 % в соответствии с действующим законодательством.	
8. Форма, сроки и порядок	Осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных	

оплаты:	средств, равных стоимости квартиры, с лицевого счета управления ЖКХ на расчетный счет Поставщика товара, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней с даты государственной регистрации муниципального контракта на строительство жилых помещений (долевое участие в строительстве) в УФРС по Владимирской области в рамках средств бюджета города, областного бюджета и Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренных к оплате в 2008 году (не менее 80 % от стоимости муниципального контракта). Окончательный расчет – до 01.04.2009 года.
----------------	--

№ лота	Предмет муниципального контракта	Наименование показателей
4.	Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м ²	
1. Общая площадь жилого помещения:	39,3 (Тридцать девять целых и три десятых) м ²	
2. Место расположения квартиры:	г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 21-а, кв. 74. Этаж тринадцатый, подъезд первый.	
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	Наличие лоджии. Горячее водоснабжение, совмещенный санузел. Установка приборов отопления, окраска труб и приборов отопления. Установка санитарно-технического оборудования (мойка, умывальник, ванна, смесители) и приборов учета, окраска труб. Установка унитаза и подключение санитарно-технического оборудования к системе канализации, окраска труб. Установка оконных и балконного блоков с остеклением, подоконных досок, окраска откосов и столярных изделий. Установка входной и внутриквартирных дверей. Установка и испытание электрических приборов (электросчетчик, розетки, выключатели и пр.). Установка и подключение электрической плиты. Оклейка обоями, окраска стен – в санузле; побелка потолков; укладка линолеума в комнате, коридоре, на кухне, укладка половой плитки в санузле.	
4. Прочие условия исполнения Муниципального контракта:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Право требования на квартиру никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Квартира передается Участнику долевого строительства по передаточному акту после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение 60 календарных дней.	
5. Сроки (периоды) поставки товара:	С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2009 года.	
6. Срок предоставления гарантии качества товара:	Гарантийный срок составляет 5 лет, исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства Участнику долевого строительства.	
7. Объем предоставления гарантий качества товара:	100 % в соответствии с действующим законодательством.	
8. Форма, сроки и порядок оплаты:	Осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств, равных стоимости квартиры, с лицевого счета управления ЖКХ на расчетный счет Поставщика товара, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней с даты государственной регистрации муниципального контракта на строительство жилых помещений (долевое участие в строительстве) в УФРС по Владимирской области в рамках средств бюджета города, областного бюджета и Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренных к оплате в 2008 году (не менее 80 % от стоимости муниципального контракта). Окончательный расчет – до 01.04.2009 года.	

№ лота	Предмет муниципального контракта	Наименование показателей
5.	Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м ²	
1. Общая площадь жилого помещения:	39,3 (Тридцать девять целых и три десятых) м ²	
2. Место расположения квартиры:	г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 21-а, кв. 80. Этаж четырнадцатый, подъезд первый.	
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	Наличие лоджии. Горячее водоснабжение, совмещенный санузел. Установка приборов отопления, окраска труб и приборов отопления. Установка санитарно-технического оборудования (мойка, умывальник, ванна, смесители) и приборов учета, окраска труб. Установка унитаза и подключение санитарно-технического оборудования к системе канализации, окраска труб. Установка оконных и балконного блоков с остеклением, подоконных досок, окраска откосов и столярных изделий. Установка входной и внутриквартирных дверей. Установка и испытание электрических приборов (электросчетчик, розетки, выключатели и пр.). Установка и подключение электрической плиты. Оклейка обоями, окраска стен – в санузле; побелка потолка; укладка линолеума в комнате, коридоре, на кухне, укладка половой плитки в санузле.	
4. Прочие условия исполнения Муниципального контракта:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Право требования на квартиру никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Квартира передается Участнику долевого строительства по передаточному акту после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение 60 календарных дней.	
5. Сроки (периоды) поставки товара:	С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2009 года.	
6. Срок предоставления гарантии качества товара:	Гарантийный срок составляет 5 лет, исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства Участнику долевого строительства.	
7. Объем предоставления гарантий качества товара:	100 % в соответствии с действующим законодательством.	
8. Форма, сроки и порядок оплаты:	Осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств, равных стоимости квартиры, с лицевого счета управления ЖКХ на расчетный счет Поставщика товара, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней с даты государственной регистрации муниципального контракта на строительство жилых помещений (долевое участие в строительстве) в УФРС по Владимирской области в рамках средств бюджета города, областного бюджета и Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренных к оплате в 2008 году (не менее 80 % от стоимости муниципального контракта). Окончательный расчет – до 01.04.2009 года.	

№ лота	Предмет муниципального контракта	Наименование показателей
6.	Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м ²	
1. Общая площадь жилого помещения:	39,4 (Тридцать девять целых и четыре десятых) м ²	

2. Место расположения квартиры:	г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 21-а, кв. 87. Этаж первый, подъезд второй.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	Наличие лоджии. Горячее водоснабжение, совмещенный санузел. Установка приборов отопления, окраска труб и приборов отопления. Установка санитарно-технического оборудования (мойка, умывальник, ванна, смесители) и приборов учета, окраска труб. Установка унитаза и подключение санитарно-технического оборудования к системе канализации, окраска труб. Установка оконных и балконного блоков с остеклением, подоконных досок, окраска откосов и столярных изделий. Установка входной и внутриквартирных дверей. Установка и испытание электрических приборов (электросчетчик, розетки, выключатели и пр.). Установка и подключение электрической плиты. Оклейка обоями, окраска стен – в санузле; побелка потолков; укладка линолеума в комнате, коридоре, на кухне, укладка половой плитки в санузле.
4. Прочие условия исполнения Муниципального контракта:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Право требования на квартиру никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Квартира передается Участнику долевого строительства по передаточному акту после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение 60 календарных дней.
5. Сроки (периоды) поставки товара:	С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2009 года.
6. Срок предоставления гарантии качества товара:	Гарантийный срок составляет 5 лет, исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства Участнику долевого строительства.
7. Объем предоставления гарантий качества товара:	100 % в соответствии с действующим законодательством.
8. Форма, сроки и порядок оплаты:	Осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств, равных стоимости квартиры, с лицевого счета управления ЖКХ на расчетный счет Поставщика товара, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней с даты государственной регистрации муниципального контракта на строительство жилых помещений (долевое участие в строительстве) в УФРС по Владимирской области в рамках средств бюджета города, областного бюджета и Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренных к оплате в 2008 году (не менее 80 % от стоимости муниципального контракта). Окончательный расчет – до 01.04.2009 года.

№ лота	Предмет муниципального контракта	Наименование показателей
7.	Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м ²	
1. Общая площадь жилого помещения:	39,4 (Тридцать девять целых и четыре десятых) м ²	
2. Место расположения квартиры:	г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 21-а, кв. 88. Этаж первый, подъезд второй.	
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	Наличие лоджии. Горячее водоснабжение, совмещенный санузел. Установка приборов отопления, окраска труб и приборов отопления. Установка санитарно-технического оборудования (мойка, умывальник, ванна, смесители) и приборов учета, окраска труб. Установка унитаза и подключение санитарно-технического оборудования к системе канализации, окраска труб.	

	<p>Установка оконных и балконного блоков с остеклением, подоконных досок, окраска откосов и столярных изделий.</p> <p>Установка входной и внутриквартирных дверей.</p> <p>Установка и испытание электрических приборов (электросчетчик, розетки, выключатели и пр.).</p> <p>Установка и подключение электрической плиты.</p> <p>Оклейка обоями, окраска стен – в санузле; побелка потолков; укладка линолеума в комнате, коридоре, на кухне, укладка половой плитки в санузле.</p>
4. Прочие условия исполнения Муниципального контракта:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Право требования на квартиру никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Квартира передается Участнику долевого строительства по передаточному акту после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение 60 календарных дней.
5. Сроки (периоды) поставки товара:	С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2009 года.
6. Срок предоставления гарантии качества товара:	Гарантийный срок составляет 5 лет, исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства Участнику долевого строительства.
7. Объем предоставления гарантий качества товара:	100 % в соответствии с действующим законодательством.
8. Форма, сроки и порядок оплаты:	Осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств, равных стоимости квартиры, с лицевого счета управления ЖКХ на расчетный счет Поставщика товара, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней с даты государственной регистрации муниципального контракта на строительство жилых помещений (долевое участие в строительстве) в УФРС по Владимирской области в рамках средств бюджета города, областного бюджета и Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренных к оплате в 2008 году (не менее 80 % от стоимости муниципального контракта). Окончательный расчет – до 01.04.2009 года.

№ лота	Предмет муниципального контракта	Наименование показателей
8.	Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м ²	
1. Общая площадь жилого помещения:	39,4 (Тридцать девять целых и четыре десятых) м ²	
2. Место расположения квартиры:	г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 21-а, кв. 152. Этаж двенадцатый, подъезд второй.	
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	<p>Наличие лоджии.</p> <p>Горячее водоснабжение, совмещенный санузел.</p> <p>Установка приборов отопления, окраска труб и приборов отопления.</p> <p>Установка санитарно-технического оборудования (мойка, умывальник, ванна, смесители) и приборов учета, окраска труб.</p> <p>Установка унитаза и подключение санитарно-технического оборудования к системе канализации, окраска труб.</p> <p>Установка оконных и балконного блоков с остеклением, подоконных досок, окраска откосов и столярных изделий.</p> <p>Установка входной и внутриквартирных дверей.</p> <p>Установка и испытание электрических приборов (электросчетчик, розетки, выключатели и пр.).</p> <p>Установка и подключение электрической плиты.</p> <p>Оклейка обоями, окраска стен – в санузле; побелка потолков; укладка линолеума в комнате, коридоре, на кухне, укладка половой плитки в санузле.</p>	
4. Прочие условия исполнения Муниципального	Согласно заключенному муниципальному контракту. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Право требования на квартиру	

контракта:	никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Квартира передается Участнику долевого строительства по передаточному акту после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение 60 календарных дней.
5. Сроки (периоды) поставки товара:	С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2009 года.
6. Срок предоставления гарантии качества товара:	Гарантийный срок составляет 5 лет, исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства Участнику долевого строительства.
7. Объем предоставления гарантий качества товара:	100 % в соответствии с действующим законодательством.
8. Форма, сроки и порядок оплаты:	Осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств, равных стоимости квартиры, с лицевого счета управления ЖКХ на расчетный счет Поставщика товара, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней с даты государственной регистрации муниципального контракта на строительство жилых помещений (долевое участие в строительстве) в УФРС по Владимирской области в рамках средств бюджета города, областного бюджета и Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренных к оплате в 2008 году (не менее 80 % от стоимости муниципального контракта). Окончательный расчет – до 01.04.2009 года.

№ лота	Предмет муниципального контракта	Наименование показателей
9.	Поставка квартиры в строящемся многоквартирном доме в городе Владимире (строительство жилого помещения, долевое участие в строительстве), общей площадью не менее 39,0 м ²	
1. Общая площадь жилого помещения:		39,4 (Тридцать девять целых и четыре десятых) м ²
2. Место расположения квартиры:		г. Владимир, ул. Нижняя Дуброва, д. 21-а, кв. 153. Этаж двенадцатый, подъезд второй.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		Наличие лоджии. Горячее водоснабжение, совмещенный санузел. Установка приборов отопления, окраска труб и приборов отопления. Установка санитарно-технического оборудования (мойка, умывальник, ванна, смесители) и приборов учета, окраска труб. Установка унитаза и подключение санитарно-технического оборудования к системе канализации, окраска труб. Установка оконных и балконного блоков с остеклением, подоконных досок, окраска откосов и столярных изделий. Установка входной и внутриквартирных дверей. Установка и испытание электрических приборов (электросчетчик, розетки, выключатели и пр.). Установка и подключение электрической плиты. Оклейка обоями, окраска стен – в санузле; побелка потолков; укладка линолеума в комнате, коридоре, на кухне, укладка половой плитки в санузле.
4. Прочие условия исполнения Муниципального контракта:		Согласно заключенному муниципальному контракту. Соответствие жилого помещения санитарным и техническим нормам. Право требования на квартиру никому другому не продано, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц. Квартира передается Участнику долевого строительства по передаточному акту после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в течение 60 календарных дней.
5. Сроки (периоды) поставки товара:		С момента заключения муниципального контракта до 31 декабря 2009 года.
6. Срок предоставления гарантии качества товара:		Гарантийный срок составляет 5 лет, исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства Участнику долевого строительства.
7. Объем предоставления гарантий качества товара:		100 % в соответствии с действующим законодательством.

8. Форма, сроки и порядок оплаты:	Осуществляется по безналичному расчету путем перечисления денежных средств, равных стоимости квартиры, с лицевого счета управления ЖКХ на расчетный счет Поставщика товара, открытый в кредитной организации, в течение 15 рабочих дней с даты государственной регистрации муниципального контракта на строительство жилых помещений (долевое участие в строительстве) в УФРС по Владимирской области в рамках средств бюджета города, областного бюджета и Фонда содействия реформированию ЖКХ, предусмотренных к оплате в 2008 году (не менее 80 % от стоимости муниципального контракта). Окончательный расчет – до 01.04.2009 года.
--	---

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии	_____	О.В. Зяблов
Члены комиссии:		
Зам. председателя аукционной комиссии	_____	Т.И. Терентьева
Зам. председателя аукционной комиссии	_____	М.О. Маслова
	_____	М.А. Шехирев
	_____	И.В. Ашина
	_____	В.А. Завьялова
Секретарь комиссии	_____	М.Н. Шибасва
Представитель заказчика:	_____	И.Б. Шатрун