

Управление муниципальным имуществом г.Владимира сообщает о продаже объекта муниципальной собственности посредством публичного предложения.

Лот № 1. Нежилое здание по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Школьный проезд, д.5, общей площадью 244,4 кв.м и земельный участок по тому же адресу, общей площадью 3757 кв.м.

Основание продажи – постановление главы города Владимира от 20.03.2009 № 841 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Школьный проезд, д.5».

Форма продажи (способ приватизации) – продажа посредством публичного предложения.

Начальная цена (цена первоначального предложения) - 9 344 000 (девять миллионов триста сорок четыре тысячи) рублей.

Величина снижения цены первоначального предложения – 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) рублей.

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – через каждые пять рабочих дней, начиная с даты начала приема заявок.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 4 844 000 (четыре миллиона восемьсот сорок четыре тысячи) рублей.

Дата начала приема заявок – 28 апреля 2009 года.

Дата окончания приема заявок - 13 июля 2009 года.

В соответствии с установленными выше величиной снижения цены первоначального предложения и периодом, по истечении которого осуществляется снижение цены, график формирования цены предложения в определенные периоды представлен следующим образом:

с **28.04. по 04.05.2009** цена предложения составляет **9 344 000** (девять миллионов триста сорок четыре тысячи) рублей;

с **05.05. по 12.05.2009** цена предложения составляет **8 894 000** (восемь миллионов восемьсот девяносто четыре тысячи) рублей;

с **13.05. по 18.05.2009** цена предложения составляет **8 444 000** (восемь миллионов четыреста сорок четыре тысячи) рублей;

с **19.05. по 25.05.2009** цена предложения составляет **7 994 000** (семь миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи) рублей;

с **26.05. по 01.06.2009** цена предложения составляет **7 544 000** (семь миллионов пятьсот сорок четыре тысячи) рублей;

с **02.06. по 08.06.2009** цена предложения составляет **7 094 000** (семь миллионов девятьсот сорок четыре тысячи) рублей;

с **09.06. по 15.06.2009** цена предложения составляет **6 644 000** (шесть миллионов шестьсот сорок четыре тысячи) рублей;

с **16.06. по 22.06.2009** цена предложения составляет **6 194 000** (шесть миллионов сто девяносто четыре тысячи) рублей;

с **23.06. по 29.06.2009** цена предложения составляет **5 744 000** (пять миллионов семьсот сорок четыре тысячи) рублей;

с **30.06. по 06.07.2009** цена предложения составляет **5 294 000** (пять миллионов двести девяносто четыре тысячи) рублей;

с **07.07. по 13.07.2009** цена предложения составляет **4 844 000** (четыре миллиона восемьсот сорок четыре тысячи) рублей.

Право приобретения муниципального имущества принадлежит заявителю, который первым подал в установленный срок заявку на приобретение указанного имущества по цене предложения.

Форма и сроки платежа – покупатель обязан в течение 10 дней после регистрации заявки произвести оплату посредством внесения на счет организатора торгов денежных средств в размере цены предложения.

Договор купли-продажи заключается в день регистрации заявки.

Счет организатора торгов - управление муниципальным имуществом г.Владимира (р/с 40302810400080000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001).

Претенденты обязаны представить организатору торгов следующие документы:

- заявку по форме, опубликованной в настоящем информационном сообщении;
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не позднее, чем за 30 дней до даты подачи заявки, - для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее, чем за 30 дней до даты подачи заявки, - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;
- документ о постановке претендента на налоговый учет с указанием идентификационного номера налогоплательщика;
- справку налогового органа, подтверждающую отсутствие у претендента просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней по состоянию на последний квартал, предшествующий дате подачи заявки;
- опись представленных документов.

Юридические лица, кроме указанных документов, дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- заверенную в установленном порядке копию свидетельства о регистрации юридического лица;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение подлежащего приватизации муниципального имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент), подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него;
- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах.

При подаче заявки с прилагаемыми к ней документами представитель заявителя, действующий от его имени, должен предъявить надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его полномочия. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

Время и место приема заявок – в рабочие дни с 10.00 до 16.00 в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб.6, 11, контактные телефоны: 35-35-96, 44-73-13.

Ознакомиться с проектом договора, иными сведениями о продаваемом имуществе, претенденты могут в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу приема заявок.

Форма заявки на приобретение имущества приведена в приложении № 1 к настоящему информационному сообщению.

Рег. № _____
 Дата подачи: « ____ » _____ 2009
 Время подачи: ____ час. ____ мин.

Подпись уполномоченного лица продавца
 М.П.

**ЗАЯВКА
 НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИМУЩЕСТВА, ПРИВАТИЗИРУЕМОГО ПОСРЕДСТВОМ
 ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

г. Владимир " ____ " _____ 2009 г.

_____ (для юридических лиц – полное наименование, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации)

_____ (для физических лиц – фамилия, имя, отчество, паспортные данные)
 _____ именуемый далее Претендент,
 в соответствии со ст.23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и информационным сообщением о продаже муниципального имущества, опубликованным в газете "Перископ Владимир" N _____ от " ____ " _____ 2009 года,

заявляет о своем решении приобрести следующее муниципальное имущество:

_____ (наименование имущества)

по цене _____ (_____) рублей,
 (цифрами) (прописью)
 сформировавшейся на дату регистрации данного заявления.

Претендент полностью и безоговорочно принимает публичное предложение о продаже имущества, ознакомлен с условиями продажи объекта и проектом договора купли-продажи имущества и обязуется:

- 1) в день регистрации заявки заключить с продавцом договор купли-продажи имущества по указанной в нем цене;
- 2) в десятидневный срок после регистрации заявки уплатить продавцу стоимость приобретаемого имущества.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Адрес (с индексом и телефоном): _____

ИНН _____ Рас/счет _____

в _____

Кор/счет _____ БИК _____ ОКОНХ _____ ОКПО _____

_____ ОГРН _____

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ / _____ /

М.П. " ____ " _____ 2009 г.