МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №

г. Владимир "__" _____ 200__ г.

Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира, именуемый в дальнейшем Заказчик, от имени и в интересах города Владимира в соответствии с Положением об управлении архитектуры и строительства администрации г. Владимира, утвержденным распоряжением главы города Владимира от 28.02.2006г. №362-р, в лице начальника управления В.А. Немкова с одной стороны,и_____
_____ ,
именуемое в дальнейшем «Подрядчик»,в лице _____,
действующего на основании _____ с другой стороны, с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», на основании результатов конкурса размещения муниципального заказа способом запроса котировок– протокол № _____ заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1 Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по текущему ремонту мужской и женской туалетных комнат и кабинета №523 управления архитектуры и строительства администрации г.Владимира по адресу г.Владимир, Октябрьский пр., 47, в соответствии с условиями настоящего Контракта.

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему Контракту, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Контрактом цену.

1.3. Работы, не предусмотренные настоящим Контрактом, оформляются дополнительным соглашением.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена настоящего Контракта составляет _____ рублей, в том числе НДС_____ рублей и является твердой на весь период действия настоящего Контракта в соответствии с Протоколом согласования твердой договорной цены, который является неотъемлемой частью настоящего Контракта (Приложение №1).

2.2Окончательный расчет по настоящему контракту производится Заказчиком на основании акта сдачи-приемки выполненных работ и счета-фактуры в течение 15 банковских дней со дня подписания акта готовности.

2.3 Заказчик перечисляет подрядчику авансовый платеж в размере 30%.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Начальный, конечный и промежуточный сроки выполнения работ по настоящему Контракту определяются в соответствии с календарным планом, который является неотъемлемой частью настоящего Контракта (Приложение №2).

3.2. Изменения в календарный план по настоящему Контракту могут вноситься в соответствии с порядком, установленным настоящим Контрактом.

4. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОЙ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Предусмотренные настоящим Контрактом работы осуществляются в полном соответствии с требованиями СНиП, СанПиН, сертификатов соответствия, сертификатов безопасности, гигиенических сертификатов на материалы.

4.2. Сдача-приемка работ по настоящему муниципальному контракту оформляется актом выполненных работ, который подписывается обеими сторонами. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения. Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

5.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

5.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

5.4. Если данные обстоятельства будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

6.2. Все изменения и дополнения по настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями, подписанными Сторонами.

6.3. В случае изменения у какой-либо из Сторон юридического статуса, адреса, названия и банковских реквизитов она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня возникновения изменений известить другую Сторону.

6.4. При уменьшении бюджетных средств, выделенных для финансирования работ , Стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо, и другие условия выполнения работ .

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту в соответствии с гражданским, а также иным действующим гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

8.2. За нарушение установленного по Контракту конечного срока выполнения работ Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% цены работ за каждый день просрочки.

8.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

8.4. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает стороны от исполнения обязательств по Контракту.

8.5. Заказчик может до сдачи ему результата работ (услуг) отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику за фактически произведенные затраты, согласованные с Заказчиком, но не свыше цены, пропорциональной части работ (услуг), выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров.

9.2. В случае неурегулирования споров и разногласий путем переговоров, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Владимирской области.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Муниципальный контракт вступает в силу с даты подписания его сторонами и действует до исполнения обязательств сторонами по настоящему договору.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: 600025 г. Владимир Октябрьский пр-кт, 47
ИНН 3328103027/КПП 332801001 Управление архитектуры и строительства администрации г. Владимира л/с 03132001931 ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской области г. Владимир сч. 40204810300000000040 БИК 041708001

Подрядчик:

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
_____ В.А. Немков	_____
м.п.(подпись)	м.п. (подпись)

Приложение № 1
к муниципальному контракту
от “___”_____2008 г №____

П Р О Т О К О Л
согласования твердой договорной цены

Мы, нижеподписавшиеся, от Заказчика – заместитель главы города, начальник управления архитектуры и строительства администрации г. Владимира, В.А. Немков, и от подрядчика _____, удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине контрактной цены на выполнение работ по текущему ремонту мужской и женской туалетных комнат и кабинета № 523 управления архитектуры и строительства администрации г.Владимира, расположенного по адресу г.Владимир, Октябрьский проспект, 47 на общую сумму _____ рублей.

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Подрядчиком и Заказчиком.

Подрядчик Заказчик

_____ _____ В.А. Немков

Приложение № 2
к муниципальному контракту
от “___”_____2008 г №____

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РАБОТ

на выполнение работ по текущему ремонту мужской и женской туалетных комнат и кабинета №523 управления архитектуры и строительства администрации г. Владимира, расположенного по адресу г.Владимир, Октябрьский проспект, 47

№ п/п	Наименование работ	Начало работ	Окончание работ	Стоимость, руб.
1.	Выполнение работ по текущему ремонту мужской и женской туалетных комнат и кабинета№523 управления архитектуры и строительства администрации г.Владимира	С момента заключения муниципального контракта	15.12.2008	265000,00

Подрядчик

Заказчик

_____

_____ В.А. Немков