АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе № 99-Р

Место рассмотрения заявок:	600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36
Дата и время рассмотрения заявок:	**08.12.2008** ***14 ч 00 мин.*** **по московскому времени**

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на **поставку квартир для малоимущих граждан, принятых в администрации города Владимира на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.**

Рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводилось конкурсной комиссией в составе:

Председательствующий:
Гарев В.А. - первый заместитель главы города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:
Терентьева Т.И. - начальник управления экономики администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии.
Маслова М.О. - заведующий отделом муниципального заказа управления экономики.
Некряч Г.П. - заведующий экспертно-правовым отделом правового управления администрации города Владимира.

Секретарь комиссии:
Шибаева М.Н. - консультант отдела муниципального заказа управления экономики администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 5 членов конкурсной комиссии, что составляет 62,5% от общего количества членов конкурсной комиссии.

Муниципальный заказчик – администрация города Владимира.

Уполномоченный орган: администрация города Владимира.

Источник финансирования: Лоты №№ 1-5: средства бюджета города Владимира.

Основание: Приказ первого заместителя главы города от 27.10.2008 № 321-П. Извещение от 28.10.2008 № 302 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 28.10.2008 № 127. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 02.12.2008г. № 99-В

Предмет муниципального контракта:

Лот № 1: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м. (1 квартира);
Лот № 2: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м. (1 квартира);
Лот № 3: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м. (1 квартира);
Лот № 4: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м. (1 квартира);
Лот № 5: Поставка благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 42,0 кв.м. (1 квартира).

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта, включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей:

Лот № 1: - **1 850 000,00 руб. (**Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей)**;**
Лот № 2: - **1 850 000,00 руб.** (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей);
Лот № 3: - **1 850 000,00 руб.** (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей);
Лот № 4: - **1 850 000,00 руб.** (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей);
Лот № 5: - **2 500 000,00 руб.** (Два миллиона пятьсот тысяч рублей).

1. На процедуру рассмотрения были предоставлены заявки на участие в конкурсе следующих участников размещения заказа:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота
1	Клементьева Наталья Николаевна, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.5, кв.65, тел. 8-910-774-40-37;	5
2	Плешанов Александр Николаевич, г.Владимир, ул.1-ая Пионерская, д.63, кв.22, тел. 8-903-645-17-53;	3
3	Клементьев Андрей Станиславович, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.9-а, кв.123, тел. 8-910-771-79-90;	4
4	Фонин Сергей Николаевич (½ доли), Фонин Максим Сергеевич (½ доли), г.Владимир, ул.Перекопский городок, д.27, кв.44, тел. 8-905-614-94-75;	2
5	Дмитриева Ирина Борисовна (½ доли), г.Владимир, ул.Белоконская, д.13, кв.9, Шмаров Александр Борисович (½ доли), г.Владимир, ул.Горького, д.44, кв.4, тел. 8-905-145-45-55;	1
6	Лежнина Светлана Витальевна (1/3 доли), Лежнина Вероника Александровна (1/3 доли), Степанова Ксения Валерьевна (1/3 доли), г.Владимир, ул.Куйбышева, д.36, кв.183, тел. 8-906-610-66-64;	3
7	Бочкова Полина Анатольевна, г.Владимир, ул.Сурикова, д.22, кв.30, по доверенности Михалева Юлия Владимировна, тел.8-905-055-06-21;	5
8	Моисеева Любовь Николаевна (½ доли), г.Владимир, ул.Лакина, д.149, кв.64, Моисеев Кирилл Сергеевич (½ доли), г.Владимир, ул.Крайнова, д.14, кв.65, тел. 8-905-614-94-75;	2
9	Прохоров Сергей Леонидович, (½ доли), г.Гороховец, ул.Лермонтова, д.1, кв.3, Ковтун Надежда Дмитриевна (½ доли), г.Владимир, ул.Мира, д.17, кв.50, 8-905-611-28-78;	4
10	Орехов Игорь Иванович, г.Владимир, пр-кт Ленина, д.68, кв.59, тел. 8-910-775-22-96;	4
11	Чалов Владимир Николаевич (⅔ доли), Чалова Валентина Алексеевна (⅓ доли), 600007, г.Владимир, ул.Мира, д.94, кв.19;	5
12	Шмелева Татьяна Евгеньевна (½ доли), 600028, г.Владимир, пр-т. Строителей, д.30-а, кв.78, Шмелев Вячеслав Евгеньевич (½ доли), 600028, г.Владимир, ул.Лакина, д.137, кв.73;	Не указан
13	Панов Владимир Александрович, Владимирская обл., Суздальский р-н, с.Новое, ул.Зеленая, д.27, кв.1.	5

2. В соответствии с ч. 1 ст. 27 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон, №94-ФЗ) ***конкурсная комиссия рассмотрела*** заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие участников размещения заказа требованиям, установленным в соответствии со ст. 11 №94-ФЗ и ***приняла решение:***

2.1. Допустить к участию в конкурсе и признать участниками конкурса следующих участников размещения заказа, подавших заявки на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Результаты голосования:
1	Клементьева Наталья Николаевна, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.5, кв.65, тел. 8-910-774-40-37;	5	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.
3	Клементьев Андрей Станиславович, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.9-а, кв.123, тел. 8-910-771-79-90;	4	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.
5	Дмитриева Ирина Борисовна (½ доли), г.Владимир, ул.Белоконская, д.13, кв.9, Шмаров Александр Борисович (½ доли), г.Владимир, ул.Горького, д.44, кв.4, тел. 8-905-145-45-55;	1	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.
8	Моисеева Любовь Николаевна (½ доли), г.Владимир, ул.Лакина, д.149, кв.64, Моисеев Кирилл Сергеевич (½ доли), г.Владимир, ул.Крайнова, д.14, кв.65, тел. 8-905-614-94-75;	2	«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.

2.2. Отказать в допуске к участию в конкурсе следующим участникам размещения заказа, подавшим заявки на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
2	Плешанов Александр Николаевич, г.Владимир, ул.1-ая Пионерская, д.63, кв.22, тел. 8-903-645-17-53;	3	п. 4 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации; пп.13,14 Информационной карты конкурса (в техническом предложении сроки оплаты и порядок оплаты товара не соответствуют конкурсной документации).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
4	Фонин Сергей Николаевич (½ доли), Фонин Максим Сергеевич (½ доли), г.Владимир, ул.Перекопский городок, д.27, кв.44, тел. 8-905-614-94-75;	2	п. 4 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации; п.8 Информационной карты конкурса (функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики не соответствуют конкурсной документации).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
6	Лежнина Светлана Витальевна (1/3 доли), Лежнина Вероника Александровна (1/3 доли),	3	п.1 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ – наличие в предоставленных документах недостоверных сведений о товаре (номер квартиры в

	Степанова Ксения Валерьевна (1/3 доли), г.Владимир, ул.Куйбышева, д.36, кв.183, тел. 8-906-610-66-64;		техническом предложении не соответствует номеру квартиры, указанной в свидетельстве о государственной регистрации права).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
7	Бочкова Полина Анатольевна, г.Владимир, ул.Сурикова, д.22, кв.30, по доверенности Михалева Юлия Владимировна, тел.8-905-055-06-21;	5	п.1 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ – непредоставление документов, определенных ч.3 ст.25 №94-ФЗ; п.17 Информационной карты конкурса (копия паспорта Бочковой П.А. оформлена не надлежащим образом, доверенность Михалевой Ю.В. не дает право на продажу предлагаемой квартиры)
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
9	Прохоров Сергей Леонидович, (½ доли), г.Гороховец, ул.Лермонтова, д.1, кв.3, Ковтун Надежда Дмитриевна (½ доли), г.Владимир, ул.Мира, д.17, кв.50, 8-905-611-28-78;	4	п. 4 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации; п.8 Информационной карты конкурса (функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики не соответствуют конкурсной документации).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
10	Орехов Игорь Иванович, г.Владимир, пр-кт Ленина, д.68, кв.59, тел. 8-910-775-22-96;	4	п. 4 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации; пп.13,14 Информационной карты конкурса (в техническом предложении сроки оплаты и порядок оплаты товара не соответствуют конкурсной документации).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
11	Чалов Владимир Николаевич (⅔ доли), Чалова Валентина Алексеевна (⅓ доли), 600007, г.Владимир, ул.Мира, д.94, кв.19;	5	п. 4 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации; пп.13,14 Информационной карты конкурса (в техническом предложении сроки оплаты и порядок оплаты товара не соответствуют конкурсной

			документации).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
12	Шмелева Татьяна Евгеньевна (½ доли), 600028, г.Владимир, пр-т. Строителей, д.30-а, кв.78, Шмелев Вячеслав Евгеньевич (½ доли), 600028, г.Владимир, ул.Лакина, д.137, кв.73;	Не указан	п. 4 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации; пп.4,13,14 Информационной карты конкурса (в техническом предложении не указан номер лота, сроки оплаты и порядок оплаты товара не соответствуют конкурсной документации).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
13	Панов Владимир Александрович, Владимирская обл., Суздальский р-н, с.Новое, ул.Зеленая, д.27, кв.1.	13	п. 4 ч. 1 ст. 12 №94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации; п.13 Информационной карты конкурса (в техническом предложении сроки оплаты товара не соответствуют конкурсной документации).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Гарев В.А., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Некряч Г.П., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет.			

3. Поскольку, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе по лоту № 1 принято решение о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса по лоту № 1 единственного участника размещения заказа – ***Дмитриева Ирина Борисовна (½ доли), г.Владимир, ул.Белоконская, д.13, кв.9, Шмаров Александр Борисович (½ доли), г.Владимир, ул.Горького, д.44, кв.4,*** в соответствии с ч.4 ст. 27 Федерального закона, конкурс по лоту № 1 признать ***несостоявшимся.***

4. В соответствии с ч. 5 ст. 27 Федерального закона заказчику заключить муниципальный контракт по лоту № 1 с участником конкурса - ***Дмитриева Ирина Борисовна (½ доли), г.Владимир, ул.Белоконская, д.13, кв.9, Шмаров Александр Борисович (½ доли), г.Владимир, ул.Горького, д.44, кв.4*** на условиях и по цене контракта, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и конкурсной документацией:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
1	Однокомнатная благоустроенная квартира	1 840 00
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		30,6 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул.Лакина, д.143 кв.64.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		
- год застройки дома, физический износ строения		1968 год.
- удаленность дома от центра города,		Октябрьский район города Владимира.
- этажность дома (наличие или отсутствие лифта), квартиры,		1 этаж 5-этажного панельного дома, лифт отсутствует
- статус жилого помещения (частная собственность, ЖСК, ТСЖ),		Частная собственность

- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),	Комната 19,0 кв.м., кухня 5,8 кв.м., без балкона.
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Санузел совмещенный, горячее водоснабжение
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются.
- косметическое состояние квартир,. давность косметического ремонта.	В хорошем состоянии.
4. Сроки (периоды) поставки товара:	До 15.12.2008 г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара:	100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры с расчетного счета Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанка России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
8. Условия поставки:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

5. Поскольку, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе по лоту № 2 принято решение о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса по лоту № 2 одного участника размещения заказа – ***Моисеева Любовь Николаевна (½ доли), г.Владимир, ул.Лакина, д.149, кв.64, Моисеев Кирилл Сергеевич (½ доли), г.Владимир, ул.Крайнова, д.14, кв.65,*** в соответствии с ч.4 ст. 27 Федерального закона, конкурс по лоту № 2 признать ***несостоявшимся.***

6. В соответствии с ч. 5 ст. 27 Федерального закона заказчику заключить муниципальный контракт по лоту № 2 с участником конкурса - ***Моисеева Любовь Николаевна (½ доли), г.Владимир, ул.Лакина, д.149, кв.64, Моисеев Кирилл Сергеевич (½ доли), г.Владимир, ул.Крайнова, д.14, кв.65,*** на условиях и по цене контракта, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и конкурсной документацией:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
2	Однокомнатная благоустроенная квартира	1 840 00
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		30,7 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул.Лакина, д.149 кв 64.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		
- год застройки дома, физический износ строения		1966 год.
- удаленность дома от центра города,		Октябрьский район города Владимира.
- этажность дома (наличие или отсутствие лифта), квартиры,		1 этаж 5-этажного панельного дома, лифт отсутствует
- статус жилого помещения (частная собственность, ЖСК, ТСЖ),		Частная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комната 19,1 кв.м., кухня 5,7 кв.м., без балкона..
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел совмещенный, горячее водоснабжение

- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются.
- косметическое состояние квартир,. давность косметического ремонта.	В хорошем состоянии.
4. Сроки (периоды) поставки товара:	До 15.12.2008 г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара:	100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры с расчетного счета Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанка России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
8. Условия поставки:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

7. Поскольку, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе по лоту № 4 принято решение о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса по лоту № 4 одного участника размещения заказа – ***Клементьев Андрей Станиславович, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.9-а, кв.123,*** в соответствии с ч.4 ст. 27 Федерального закона, конкурс по лоту № 4 признать ***несостоявшимся.***

8. В соответствии с ч. 5 ст. 27 Федерального закона заказчику заключить муниципальный контракт по лоту № 4 с участником конкурса - ***Клементьев Андрей Станиславович, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.9-а, кв.123*** на условиях и по цене контракта, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и конкурсной документацией:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
4	Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м.	1 838 000 руб. (один миллион восемьсот тридцать восемь тысяч рублей)

1. Общая площадь предлагаемой квартиры:	34,4 кв.м. (тридцать четыре целых и четыре десятых квадратных метра)
2. Место расположения квартиры:	Владимирская область, г.Владимир, ул.Гастелло, д.7-а, квартира №32.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	
- год застройки дома	1992 год
- удаленность дома от центра города	Октябрьский район города Владимира
- этажность дома, квартиры	1 этаж (высокий) 5-ти этажного кирпичного дома
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ)	Частная собственность
- планировка квартиры	1 комната, кухня, коридор со встроенным шкафом, санузел.
Уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной)	Горячее централизованное водоснабжение и резервный электрический нагреватель воды накопительного типа в санузле.

- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол)	Состояние сан/технического и газового оборудования отличное, в комнате встроенный шкаф-купе, стекла целы, межкомнатные двери в наличии, пол в комнате – ковролин, пол в кухне – линолеум, в санузле – плитка, в кухне и санузле потолок – пластиковые панели, металлическая входная дверь (двойная) с сейфовыми замками, металлическая решетка балкона и окна.
- косметическое состояние квартиры, давность косметического ремонта	Квартира в хорошем состоянии
4. Сроки (периоды) поставки товара	до 15 декабря 2008 года.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара	100% (сто процентов)
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	безналичный расчет в рублях РФ четвертый квартал 2008 года, без аванса, с удержанием с продавца 1% от перечисленных средств за услуги Банка. 5 рабочих дней со дня получения администрацией города Владимира свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье. перечисление денежных средств в размере стоимости квартиры с расчетного счета администрации г.Владимира на лицевой счет Клементьева А.С., открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанк России.
8. Условия поставки:	Квартира передаётся заказчику по передаточному акту в течение 10 дней с момента регистрации перехода права собственности в Управлении федеральной регистрационной службы по Владимирской области. Квартира свободна от проживания третьих лиц, не находятся в залоге, под арестом.

9. Поскольку, на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе по лоту № 5 принято решение о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса по лоту № 5 одного участника размещения заказа ***– Клементьева Наталья Николаевна, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.5, кв.65,*** в соответствии с ч.4 ст. 27 Федерального закона, конкурс по лоту № 5 признать ***несостоявшимся.***

10. В соответствии с ч. 5 ст. 27 Федерального закона заказчику заключить муниципальный контракт по лоту № 5 с участником конкурса - ***Клементьева Наталья Николаевна, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.5, кв.65,*** на условиях и по цене контракта, которые предусмотрены заявкой на участие в конкурсе и конкурсной документацией:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
5	Поставка благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 42,0 кв.м.	2 449 000 руб. (два миллиона четыреста сорок девять тысяч рублей)

1. Общая площадь предлагаемой квартиры:	49,6 кв.м.
2. Место расположения квартиры:	Владимирская область, г.Владимир, ул.Добросельская, д.165, кв.283
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	
- год застройки дома	1978 год
- удаленность дома от центра города	Фрунзенский район города Владимира (Доброе)
- этажность дома, квартиры	8 этаж 9-ти этажного панельного дома, лифт.
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ)	Частная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии)	Раздельные комнаты, лоджия 5,4 м.кв., (с подсобным помещением) застеклена
Уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной)	Горячее водоснабжение, санузел раздельный

- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол)	Состояние сан/технического и газового оборудования хорошее, на кухне встроенная мебель, стекла целы, межкомнатные двери имеются, пол – линолеум, в ванной и туалете - плитка.
- косметическое состояние квартиры, давность косметического ремонта	В хорошем состоянии, косметический ремонт произведен осенью 2008 года
4. Сроки (периоды) поставки товара	до 15 декабря 2008 года.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта.
6. Объем предоставления гарантий качества товара	100 % (сто процентов) в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами.
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ четвертый квартал 2008 года, без аванса, с удержанием с продавца 1% от перечисленных средств за услуги Банка, срок оплаты – 5 рабочих дней со дня получения администрацией г.Владимира свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье, порядок оплаты – перечисление денежных средств в размере стоимости квартиры с расчетного счета администрации г.Владимира на лицевой счет поставщика товара, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанк России.
8. Условия поставки:	Квартира передается заказчику по передаточному акту в течение 10 дней с момента регистрации перехода права собственности в Управлении федеральной регистрационной службы по Владимирской области. Квартира свободна от проживания третьих, не находится в залоге, под арестом.

11. Поскольку на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе по лоту № 3 принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех участников размещения заказа, подавших заявки на участие в конкурсе по лоту № 3, в соответствии с ч.4 ст.27 Федерального закона от 21.07.2005. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», конкурс по лоту № 3 ***признать несостоявшимся.***

Решение принято единогласно.

Подписи*:*

Председатель конкурсной комиссии _____ В.А. Гарев

Члены конкурсной комиссии:

Зам. председателя конкурсной комиссии _____ Т.И. Терентьева

_____ М.О. Маслова

_____ Г.П. Некряч

Секретарь конкурсной комиссии _____ М.Н. Шибаева

Представитель заказчика _____ А.П. Павлова