МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №____

на выполнение работ для муниципальных нужд города Владимира

г. Владимир «_____»_____2009 г.

Администрация города Владимира, именуемый в дальнейшем Заказчик, от имени и в интересах города Владимира в соответствии с Уставом города Владимира в лице первого заместителя главы города Гарёва Владимира Александровича с одной стороны, и _____ именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице _____ действующего на основании _____ с другой стороны, с соблюдением требований Федерального закона от 21 июля 2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира путем проведения запроса котировок цен от _____года на выполнение работ по текущему ремонту помещения - отделочные работы в малом зале регистраций Дворца бракосочетаний отдела ЗАГС расположенному по адресу: г.Владимир, ул.Растопчина, д.51, согласно разработанного дизайн проекта заключили настоящий контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по текущему ремонту помещения - отделочные работы в малом зале регистраций Дворца бракосочетаний отдела ЗАГС расположенному по адресу: г.Владимир, ул.Растопчина, д.51, согласно разработанного дизайн проекта (Приложение 1) в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.
1.2. Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить надлежащим образом исполненные обязательства, предусмотренные п.1.1 Контракта и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.
1.3. Подрядчик выполняет работы с использованием своих материалов, приспособлений, технических и подручных средств.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Требования к работам:
2.1.1. Работы (результат работ) должны отвечать требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям, если такие требования предъявляются действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Контрактом.
2.1.2. Работы должны быть выполнены в полном объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.
2.1.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата работ до его передачи Заказчику лежит на Подрядчике.
2.2. Требования к условиям и способам выполнения работ:
2.2.1. Работы Подрядчик выполняет лично, либо привлекает субподрядчиков.
2.2.2. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования,

слияния или присоединения.
2.3. Гарантии и гарантийные обязательства:
2.3.1. Подрядчик гарантирует, что результат работ передается свободным от прав третьих лиц и не является предметом залога, ареста или иного обременения.
2.3.2. Гарантийный срок на результат выполненных работ составляет 2 года. Течение гарантийного срока начинается с момента подписания Заказчиком акта сдачи-приемки исполнения обязательств по Контракту.
2.3.3. Гарантия выполненных работ - 100%. r

3. ЦЕНА КОНТРАКТА

3.1. Цена настоящего Контракта составляет _____,руб. (ПРОПИСЬЮ) с учетом НДС, который составляет _____ % или _____ руб. (ПРОПИСЬЮ) и является твердой на весь период действия настоящего Контракта.
Цена Контракта определяется с учетом прогнозного уровня инфляции на период выполнения работ по настоящему Контракту.
3.2. Общая стоимость работ включает в себя все затраты, издержки .и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Контракта.
3.3.Заказчик перечисляет Подрядчику авансовый платёж в размере 30% стоимости работ по настоящему контракту в п. 3.1. в течении ____ дней с момента подписания муниципального контракта.
3.4. Оплата работ по настоящему Контракту производится по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика платежным поручением. В случае изменения расчетного счета, Подрядчик обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику, с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски. связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на первоначально указанный счет несет Подрядчик.
3.5. Расчет по Контракту за выполненные работы осуществляется в пределах стоимости выполненных работ в течение 30 календарных дней с момента подписания Заказчиком актов выполненных работ (формы КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат») на основании предоставленной счет-фактуры Подрядчиком, при наличии бюджетных средств, предусмотренных на эти цели, на лицевом счете Заказчика.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Срок выполнения работ по настоящему Контракту определяется в соответствии с календарным планом (Приложение № 2 к Контракту).
4.2. Изменения в календарном плане по настоящему Контракту могут вноситься в соответствии с порядком, установленным настоящим Контрактом.

5. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОЙ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о выполнении работ.
5.2. По исполнении обязательств по Контракту осуществляется передача отчетной документации. Результат работ передается Заказчику по акту сдачи-приемки работ по количеству и качеству.
5.3. Заказчик осуществляет приемку выполненных работ на соответствие их количества, комплектности, объема и качества требованиям, установленным в Контракте. Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям установленным

Контрактом, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в соответствии с законодательством.
5.4. Предусмотренные настоящим Контрактом работы осуществляются в полном соответствии с документацией указанной в извещении запроса котировок, дизайн проектом (Приложение № 1) и особыми условиями (Приложение № 3) к Контракту.
5.5. Контроль качества работ осуществляется в соответствии с требованиями законодательных актов, документацией запроса котировок и настоящего Контракта. Любое отклонение от указанных требований необходимо согласовывать с Заказчиком. Отклонение от требований не согласованное с Заказчиком является существенным недостатком.
5.6. Заказчик обязан с участием Подрядчика провести приемку выполненных работ в течение 5 рабочих дней и подписать акт сдачи-приемки, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения.
Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет в 14 - дневный срок.
5.7. В случае несогласия Подрядчика подписать акт об обнаружении недостатков, заключение дает независимая организация. Расходы на экспертизу несет подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений подрядчиком договора подряда или причинной связи между действиями подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Заказчик вправе:
6.1.1. Во всякое время проверять ход и качество работ. выполняемых Подрядчиком, без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.
6.1.2. Требовать от Подрядчика надлежащего и своевременного выполнения взятых на себя обязательств, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.
6.1.3. Требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств.
6.1.4. Привлекать экспертов, специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями для участия в проведении экспертизы выполненных работ и представленной Подрядчиком отчетной документации.
6.1.5. Отказаться от исполнения Контракта в одностороннем порядке, если Подрядчик не приступает своевременно к его исполнению или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным.
6.1.6. В любое время до сдачи ему результата работ отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работ, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта.
6.1.7. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от условий Контракта, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:
- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;

- возмещения своих расходов на устранения недостатков.

Заказчик имеет право устранить недостатки за свой счет. В этот случае Подрядчик обязан возместить Заказчику расходы на устранение недостатков.

6.2. Заказчик обязан:

6.2.1. Своевременно сообщать в письменной форме Подрядчику о недостатках, обнаруженных в ходе выполнения работ или приемки исполненных обязательств.

6.2.2. Своевременно принять и оплатить надлежащим образом выполненные работы в соответствии с настоящим Контрактом.

6.3. Подрядчик вправе:

6.3.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта сдачи-приемки на основании представленных Подрядчиком отчетных документов и материалов.

6.3.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным сторонами актом сдачи-приемки при условии поступления бюджетных средств на лицевой счет Заказчика.

6.3.3. В порядке, предусмотренном действующим законодательством, привлекать к исполнению своих обязательств по настоящему Контракту других лиц - субподрядчиков. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиков.

6.4. Подрядчик обязан:

6.4.1. Своевременно и надлежащим образом выполнить работы и представить Заказчику отчетную документацию.

6.4.2. Вести в установленной форме учет выполненных работ по текущему ремонту помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. Растопчина, д.51, финансовую и бухгалтерскую отчетность.

6.4.3. Представлять по требованию Заказчика запрашиваемую документацию, связанную с предметом настоящего Контракта (ПСД, акты, счет-фактуры и т.д.).

6.4.4. За свой счет провести согласование (проверку) сметной документации и актов выполненных работ (формы КС-2, КС-3) в любой экспертной организации.

6.4.5. За свой счет устранить выявленные в процессе выполнения работ недостатки в сроки, определенные Заказчиком, а если срок не определен, в течение 14 дней с момента получения письменного извещения (требования) Заказчика об устранении недостатков.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, в соответствии с гражданским, а также иным .действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

7.2. В случае просрочки Подрядчиком исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со следующего дня после дня истечения срока исполнения обязательства, установленного настоящим Контракта от цены Контракта с учетом НДС. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного

Контрактом, начиная со дня следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет. что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.
7.4. Уплата неустойки (штрафа. пеней) или применение иной формы ответственности не освобождает стороны от исполнения обязательств по Контракту.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.
8.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.
8.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с момента (дня) возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.
8.4. Если данные обстоятельства будут длиться более двух календарных месяцев с момента (дня) соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

9. ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА

9.1. Изменение положений настоящего Контракта допускается. в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Изменения оформляются в письменном виде путем подписания сторонами дополнительных соглашений к Контракту. Все приложения и дополнения являются неотъемлемой частью Контракта. Дополнения вступают в силу после подписания сторонами.
9.2. Расторжение настоящего Контракта допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.
9.3. Заказчик вправе расторгнуть Контракт в одностороннем порядке в соответствии с законодательством в случае, если выявленные недостатки результата работы в установленный в п. 5.6 срок не будут устранены, либо являются существенными, приводящими к невозможности продолжения выполнения работ в соответствии с Контрактом.
9.4. Заказчик вправе расторгнуть Контракт в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных п.п. 6.1.5. и 6.1.6. настоящего Контракта.

10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

10.1. В случае изменения у какой-либо из сторон юридического статуса, адреса, названия и банковских реквизитов она обязана в течение 1 (одного) дня со дня возникновения изменений известить другую сторону.
10.2. При уменьшении бюджетных средств, подрядных работ, стороны должны согласовать, новые условия выполнения работ.

11.СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

11.1. Настоящий Контракт вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Все споры и разногласия между Сторонами возникающие в период действия настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров.
12.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде.
12.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13.ЗАКЛОЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Настоящий Контракт составлен в ____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, каждый экземпляр содержит _____ листов.
13.2. Неотъемлемой частью Контракта являются следующие приложения:

1. Приложение № 1 - Дизайн проект
2. Приложение № 2 Календарный план.
3. Приложение № 3 - Особые условия
4. Приложение № 4 Дефектная ведомость
5. Приложение № 5 - Согласованная сметная документация.

14. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик Администрация города Владимира. 600000 г. Владимир, ул. Горького, д.36. ИНН 3302008636 УФК по Владимирской области (ОФК 02, Администрация г.Владимира, л/с 03303001341), Р/с 40204810300000000040 ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г. Владимир,БИК 041708001 КПП 332801001 ОКАТО 17401000000 ОГРН 1033302009146, т.53-12-80, факс (4922)53-04-54

Подрядчик:_____
_____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Поставщик: Заказчик:
_____/ _____ _____/ В.А. Гарёв

м.п. м.п.

Приложение 3
к Муниципальному контракту
от_____№_____

Особые условия

7.3.2.Работы производятся в соответствии с дизайн проектом.
7.3.3.Компания подрядчик обязана заключить договор на авторский надзор.
Использование специального оборудования и материалов.
7.3.4.Восстановление паркетного покрытия производить при помощи шлифовальной машины барабанного типа с пылесборником.
Демонтаж и монтаж предметов интерьера и оборудования.
7.3.5.Произвести демонтаж существующих элементов интерьера с сохранением целостности для дальнейшей эксплуатации.
Сроки работ.
7.3.6.График работ исключает работы в четверг, пятницу и субботу (дни торжественной регистрации).
Декоративные работы.
7.3.7.Обеспечить покраску кашпо для цветов аэрозольными красками с эффектом кракелюра.
7.3.8.Произвести роспись существующего панно.
7.3.9.Изготовить дополнительное декоративное панно из гипса.
7.3.10.Изготовить сюжетные декоративные панно из гипсапо эскизу.
7.3.11.Произвести последующую роспись панно и сюжетного панно.
7.3.12.Произвести декоративное оформление герба.
7.3.13.Произвести изготовление декоративных колец.
Уборка помещений и сохранность покрытий.
7.3.14.Осуществить послеремонтную уборку помещения через клининговою компанию.
7.3.15.В процессе выполнения работ обеспечить чистоту в соседних помещениях (отсутствие пыли).
7.3.16.Обеспечить сохранность потолочных, настенных и напольных покрытий при перемещении строительных материалов по помещениям Дворца.
7.3.17.Обеспечить сохранность потолочных, настенных и напольных покрытий в перемещении предоставляемом под складирование строительных материалов.
7.3.18.Осуществлять поэтапный вывоз строительного мусора без загрязнений прилегающей территории Дворца бракосочетаний.
7.3.19.Используемые материалы не должны иметь запаха, проникающего в смежные помещения где происходит приём посетителей.
Требуемые приложения к котировочной заявке.
7.3.20.К котировочной заявке приложить гигиенические и пожарные сертификаты на отделочные материалы.

Приложение 4
к Муниципальному контракту
от_____№_____

Дефектная ведомость
на текущий ремонт помещения (отделочные работы в малом зале церемоний ЗАГС)
г.Владимир, ул. Растопчина, д.51

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	Демонтаж обшивки стен	м2	80
2	Облицовка поверхности стен гипсокартонными листами (ГКЛ) 12мм с устройством одинарного металлического каркаса	м2	84
3	Проклеивание швов серпянкой	м.пог.	300
4	Покрытие поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения (2раза)	м2	84
5	Шпаклевание швов(ГКЛ) шпаклёвкой	м2	84
6	Оклеивание стен флизелиновым холстом	м2	84
7	Окраска стен декоративной краской (2раза)	м2	84
8	Разборка плинтусов	м.пог.	32,5
9	Монтаж плинтусов из дерева	м.пог.	32,5
10	Острожка, циклёвка, лакирование паркета	м2	50
11	Замена выключателей	шт.	2
12	Замена розеток	шт.	2
13	Прокладка электрического кабеля	м.пог.	120
14	Уборка мусора в помещении	т	1,8
15	Погрузка мусора	т	1,8
16	Вывоз мусора с погрузкой вручную	Т	1,8
17	Монтаж лепнины	шт .	4
18	Изготовление лепнины из гипса	шт.	. 4
19	Монтаж натяжного потолка	м2	45
20	Краска высокопокрывающая для стен. Устойчивая на мокрое трение: Разряд 2, Контрастное соотношение: Разряд 1 (Согластно дизайн проекту)	шт.	4
21	Колеровка к краске(Согластно дизайн проекту)	л	10
22	Панели перфорированные без отделки 3050*1220*3мм (Согластно дизайн проекту)	шт.	1
23	Панели перфорированные без отделки 600*1220*3мм (Согластно дизайн проекту)	шт.	1
24	Профиль «белый» 20,5*23,4*3000мм паз 4мм (Согластно дизайн проекту)	шт.	6
25	Угол «белый»внутренний для профиля	шт.	12
26	Плинтус из массива дерева Бубинга, 60*2500мм (Согластно дизайн проекту)	шт.	13
27	Крепёжный профиль ClickFix к плинтусу (Согластно дизайн проекту)	шт.	13
28	Монтаж молдингов из плиуретана	шт.	37
29	Монтаж карнизов из полиуретана	шт.	26
30	Молдинг полиуретановый 200*5*1 ,5мм (Согластно дизайн проекту)	шт.	25
31	Молдинг полиуретановый 200*5*2,5мм (Согластно дизайн проекту)	шт.	12

32	Карниз полиуретановый 200*15*1 3мм (Согласно дизайн проекту)	шт.	13
33	Карниз полиуретановый 200*10*5мм (Согласно дизайн проекту)	шт.	13
34	Лак ВГТ бесцветный глянцевый фасовка 0,9кг (Согласно дизайн проекту)	шт.	8
35	Клей специальный монтажный медленно сохнущий, обеспечивающий долговременное соединение молдинга, 31 Омл (Согласно дизайн проекту)	шт.	18
36	Клей специальный для соединительных швов молдингов, 80мл (Согласно дизайн проекту)	шт.	4
37	Кварцесодержащее акриловое покрытие с ярким металлизированным эффектом для внутренних работ «Золото», 1л (Согласно дизайн проекту)	л	1
38	Клей специальный для наклеивания нетканой ткани из полиэстера/целлюлозы, 5кг (Согласно дизайн проекту)	кг	1
39	Светильник точечный поворотный MR 16 (Согласно дизайн проекту)	шт.	43
40	Лампа MR16 (Согласно дизайн проекту)	шт.	43
41	Флизелиновый холст для малярных работ плотностью130гр/метр (Согласно дизайн проекту)	шт.	4
42	Клей специальный флизелиновый, 300гр. (Согласно дизайн проекту)	шт.	4
43	Фреска из нетканой ткани из полиэстера/целлюлозы, верхний слой каменная крошка 360гр., связующее-акриловая смола. 2400*1000мм (Согласно дизайн проекту)	шт.	2
44	Покраска кашпо составом с эффектом кракелюра	шт.	6
45	Гипсокартон 12 мм 1 .2х2.5 м	шт.	28
46	Профиль ПН 28х27. 3 м	шт.	19
47	Профиль ПП 60х27. 3 м	шт.	47
48	Подвес прямой 60х27	шт.	60
49	Шпаклевка для швов ГКЛ гипсовая . 25 кг	шт.	2
50	Грунтовка для внутренних работ. 1 О л	шт.	2
51	Дюбель-гвоздь 6х40	уп.	6
52	Саморезы 3.5х19 по металу (1 ОООшт)	уп.	2
53	Утеплитель 1250*610*50 мм Плиты	шт.	2
54	Саморез с пресс-шайбой 4,2х16 сверло '426шт)	уп.	1