АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

**Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 88-В**

Место вскрытия конвертов: **600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36**

Дата и время вскрытия конвертов: **04.06.2009** ***9ч 25мин.*** **по московскому времени**

**Повестка дня:**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на **выполнение работ по разработке научно-проектной документации по корректировке «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя».**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проводилось конкурсной комиссией в составе:

Председательствующий:
Зяблов О.В. - начальник управления муниципального заказа администрации города Владимира, председатель комиссии.
Члены комиссии:
Маслова М.О. - заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира, начальник отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов, заместитель председателя комиссии.
Завьялова В.А. - консультант отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.
Поляновский Д.В. – главный специалист отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 4 члена конкурсной комиссии, что составляет 50% от общего количества членов конкурсной комиссии.

**Муниципальный заказчик -** муниципальное бюджетное учреждение города Владимира «Управление по реконструкции исторического ядра г.Владимира»
**Уполномоченный орган -** управление муниципального заказа администрации города Владимира.
**Источник финансирования:** бюджет города Владимира.

**Основание:** Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 29.04.2009 № 202-П. Извещение от 30.04.2009 № 110 о проведении конкурса опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 30.04.2009 № 48.

**Предмет муниципального контракта:** Выполнение работ по разработке научно-проектной документации по корректировке «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя».

**Начальная (максимальная) цена муниципального контракта: 3 852 000,00 руб.** (Три миллиона восемьсот пятьдесят две тысячи рублей). Цена контракта устанавливается с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.

***1.*** До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе до ***9 часов 25 минут*** по московскому времени ***«04» июня 2009 года*** было подано ***2*** (два) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе.

***2.*** Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующий комиссии объявил присутствующим о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Участник размещения заказа № 2 внес изменения в заявку на участие в конкурсе.

***3.*** При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующим комиссии в отношении каждой заявки была объявлена следующая информация:
- наименование и место нахождения (юридический и почтовый адрес) участника размещения заказа;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- условия исполнения муниципального контракта, указанные в такой заявке.

***4.*** Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

| № заявки УРЗ | Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа | Сведения и документы, предусмотренные конкурсной документацией |
|---|---|---|
| 1 | ФГУП «Российский государственный научно-исследовательский и проектный институт урбанистики» (ФГУП «РосНИПИ Урбанистики», 196191, г.Санкт-Петербург, ул.Бассейная, д.21, т/ф (812) 375-93-50; | В наличии |
| 2 | Владимирское научно-производственное открытое акционерное общество «Владимирреставрация» (ОАО «Владимирреставрация»), 600000, г.Владимир, ул.Княгининская, д.6, т/ф 32-30-36. | В наличии |

***5.*** Условия исполнения муниципального контракта, заявленные участниками размещения заказа:

***1. ФГУП «Российский государственный научно-исследовательский и проектный институт урбанистики» (ФГУП «РосНИПИ Урбанистики», 196191, г.Санкт-Петербург, ул.Бассейная, д.21:***

**Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:**

| **1. Наименование работ с указанием объемов** | **Показатель** |
|---|---|
| | Выполнение работ по разработке научно-проектной документации по корректировке «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя» |
| 2. Стоимость работ и условия финансирования:<br>2.1. Стоимость работ | 2 400 000 (два миллиона четыреста тысяч рублей) |
| 2.2. Форма и сроки оплаты работ | Безналичный расчет в рублях РФ, без аванса |
| 2.3. Порядок оплаты работ | Заказчик оплачивает Подрядчику затраты по выполненным работам в соответствии с фактически выполненными работами по акту приемки выполненных работ в 4 кв. 2009 года. |
| 3. Сроки выполнения работ:<br>3.1. Срок выполнения работ: - начало работ -<br>3.2. окончание работ | с июля 2009 г.<br><br>по сентябрь 2009 г. |
| 3.2. Продолжительность выполнения работ | 120 календарных дней с момента заключения контракта |

| | |
|---|---|
| 4. Качество работ:<br>4.1. Мероприятия по обеспечению качества | В Институте действует система менеджмента качества:<br>1. Сертификат соответствия Системы менеджмента качества ФГУП «РосНИПИУрбанистики» применительно к проектированию зданий и сооружений I и II уровней ответственности, к разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, информационного обеспечения градостроительной деятельности, деятельности по реставрации объектов культурного наследия, соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2001 (ИСО 9001:2000)<br>2. В Институте также регулярно проводятся научно технические советы при участии:<br>Директор ФГУП РосНИПИ Урбанистики<br>Щитинский Владимир Александрович<br>Заместитель директора по научной работе<br>Бальский Николай Григорьевич<br>Главный архитектор института<br>Путерман Леонид Натанович<br>Главный инженер института<br>Шалахина Джамиля Халиловна<br>Руководитель архитектурно-планировочной мастерской №2<br>Алиева Галина Валентиновна<br>Необходимые материально-технические ресурсы.<br>Сведения о материально-технической базе, прилагаются согласно описи.<br>Необходимые кадровые ресурсы.<br>Сведениями об основном составе и квалификации работников ФГУП «РосНИПИ Урбанистики», прилагаются согласно описи. |
| 4.2. Методы и технология выполнения работ | Методы и технология выполнения работ:<br>• Выполнение требований государственных стандартов, санитарных норм и правил, требований Заказчика.<br>• Градостроительный кодекс РФ;<br>• Водный кодекс РФ;<br>• Лесной кодекс РФ;<br>• Земельный кодекс РФ<br>• СНИП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка сельский поселений»;<br>• ГОСТ – 17.52.01 – 78;<br>• Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» № 33-ТЗ от 14 марта 1995г.(в ред.от 29.12.2004 №199-ТЗ);<br>• И другие акты РФ и Республики Карелия в области градостроительной деятельности.<br>• Применяемые технологии.<br>• Расчет электрических и тепловых нагрузок;<br>• Расчет электро-, газо-, потребления;<br>• Ориентировочные расчеты образования твердых бытовых отходов,<br>• Расчет обеспеченности зеленых насаждений;<br>• Расчет численности населения;<br>• Расчет обеспечения населения объектами социальной и культурно-бытовой инфраструктур;<br>• И другие методы градостроительного проектирования.<br>Также в Институте используются следующие программные обеспечения:<br>• Arc Vew 3.1;<br>• Arc GiS 9.0;<br>• MapInfo; Arc GiS;<br>• Photoshop;<br>• Acad coue; 3D Max; «ГисИнгео»; «Эколог»;<br>• Windows 2003;<br>• Microsoft Office 2004;<br>Справочно-правовые системы «Гарант»; «Кодекс», 1 С - «Предприятие». |
| 4.3. Организационно - технологическая схема производства работ<br>4.4. Требования по безопасности | Используются современные научные методы градостроительного проектирования, прогнозирования и программирования<br><br>Участник размещения заказа обязуется обеспечить выполнение необходимых мероприятий по защите гос. тайны, выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности. |
| 5. Гарантии качества работ:<br>5.1. Срок предоставления гарантии качества работ | На весь срок действия градостроительной документации – 25 лет. |

| | |
|---|---|
| 5.2. Объем предоставления гарантий качества работ | Институт гарантирует в течении гарантийного срока бесплатное внесение изменений в проект в связи с выявленными в этот период ошибками, допущенными по вине исполнителя. |
| 6. Место выполнения работ: | По месту нахождения участника размещения заказа. |
| 7. Условия выполнения работ: | Согласно муниципальному контракту. |
| 8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта: | Безналичный расчет в рублях РФ, без аванса. |

***2. ОАО «Владимирреставрация», 600000, г.Владимир, ул.Княгининская, д.6:***

**Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:**

| **1. Наименование работ с указанием объемов** | **Показатель** |
|---|---|
| Выполнение работ по разработке научно-проектной документации по корректировке «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя» | Объем - в соответствии с заданием на разработку научно-проектной документации (Приложение №1). |
| **2. Стоимость работ и условия финансирования:** | |
| 2.1. Стоимость работ | 3 389 760-00 (Три миллиона триста восемьдесят девять тысяч семьсот шестьдесят рублей 00 копеек), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей. Снижение стоимости работ обусловлено наличием ранее наработанных материалов. |
| 2.2. Условия финансирования | Безналичный расчет в рублях РФ, без аванса. Расчет производится Заказчиком в пределах лимитов бюджетных обязательств, согласно акту сдачи-приемки выполненных работ в течение 30 банковских дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ. |
| 2.3. Порядок оплаты работ | Заказчик оплачивает Подрядчику затраты по выполненным работам в соответствии с фактически выполненными работами по акту приемки выполненных работ в 4 кв. 2009 года. |
| **3. Сроки выполнения работ** | |
| 3.1. Срок выполнения работ: | |
| - начало работ | Со дня заключения муниципального контракта |
| - окончание работ | 93 календарных дня со дня заключения муниципального контракта |
| 3.2. Продолжительность выполнения работ | 93 календарных дня с момента заключения контракта. Продолжительность работ уменьшена за счет использования материалов ранее выполненных:<br>- историко-архивных исследований «История гражданских построек г.Владимира 1976-1978 г.г.»<br>- «Проект охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя», 1978 г.<br>- «Проект реконструкции исторического ядра города Владимира», 1979 г. |
| **4. Качество работ:** | |
| 4.1. Мероприятия по обеспечению качества | Мероприятия по обеспечению качества: система контроля качества в соответствии со стандартами предприятия; наличие компьютерного программного обеспечения, контроль качества НПР-нормоконтроль (Приложение №2). Имеется опыт проведения аналогичных работ. Организацией отработана методика разработки проектов охранных зон г. Владимира (1978 г.), г. Юрьев-Польский (1988 г.), с. Боголюбово (1984 г.), ц. Покрова-на-Нерли (2003 г., памятник ЮНЕСКО). Наличие высококвалифицированных специалистов, имеющих стаж работы более 15 лет на объектах культурного наследия (Приложение №4). Собственная научно-проектная мастерская с огромным количеством архивной документации по памятникам истории и культуры г. Владимира (Приложение №5). |
| 4.2. Методы и технология выполненных работ | Выполнение проектных работ в соответствии с ФЗ №73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ» с учетом ранее разработанного проекта охранных зон памятников истории и культуры исторического центра города, Постановлением №315 РФ от 26.04.2008 г. «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ»; Приказ МК СССР №203 от 13.05.1986 г. «Об утверждении инструкции о порядке учета, обеспечения, сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры», со строительными нормами и правилами, техническими и градостроительными регламентами. Архитектурно-планировочные решение выполняется в соответствии с действующими нормами и требованиями к разработке |

| | |
|---|---|
| | и оформлению проектной документации для объектов историко-культурного наследия. Демонстрационный материал выполняется в объеме, необходимом для согласования проектной документации: в электронном варианте, на планшете и фотофиксация. |
| 4.3. Организационно-технологическая схема производства работ | Историко-архитектурные изыскания; историко-градостроительный анализ территории; ландшафтный анализ; анализ застройки по типологии, функциональному использованию зданий, архитектурной ценности застройки и т.п.; натурное исследование разработка историко-культурного опорного плана. Определение и установление границ территорий объектов: «Культурный слой древнего Владимира XII-XVII в.в.»; «Исторический центр города Владимира, 990 г.» и их зон охраны. М 1:500., М 1:2000. Проектные предложения по градостроительным регламентам и режимным зонам охраны памятников, ландшафта и зон культурного слоя; инженерно-геодезический отчет. Содержание и форма предоставления материалов: 1 том – историко-архитектурные исследования (5 экз.), 2 том – основной чертеж и предложения по регламентам и режимным зонам (5 экз.). Проекты согласовываются Заказчиком в соответствии с действующим законодательством в установленном порядке. |
| 4.4. Требование по безопасности | Согласно СНиПам, ГОСТам, РНиПам, ПОСам, ППРам, технологическим картам и другим нормативным документам по соблюдению правил техники безопасности; контроль выполняется специалистами, аттестованными по технике безопасности (Приложение №3). |
| **5. Гарантия качества работ:** | |
| 5.1. Срок предоставления гарантии качества работ | 15 лет |
| 5.2. Объем предоставления гарантии качества работ | 100% на весь объем выполняемых работ |
| **6. Место выполнения работ** | г. Владимир, территория исторического центра, ограниченного земляными валами |
| **7. Условия выполнения работ** | Согласно условиям задания конкурсной документации, в соответствии со строительными нормами и правилами, техническими и градостроительными регламентами и иными нормативными документами. |
| **8. Форма и размер обеспечения исполнения муниципального контракта** | Размер обеспечения исполнения муниципального контракта: 30% от начальной цены муниципального контракта (по договору страхования). |

**Конкурсная комиссия приняла решение:**

Процедуру рассмотрения заявок назначить на ***09 ч 30 мин. 08 июня 2009 года*** по адресу: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.40.

*Решение принято единогласно.*

**Подписи:**

Председатель конкурсной комиссии _____ О.В. Зяблов

Зам. председателя конкурсной комиссии _____ М.О. Маслова

Члены комиссии:

_____

_____ В.А. Завьялова

_____ Д.В. Поляновский

Представитель заказчика: _____ С.В. Царьков