АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе № 99-В

Место вскрытия конвертов: **600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36**

Дата и время вскрытия конвертов: **02.12.2008 *9ч 00мин.* по московскому времени**

Повестка дня:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на **поставку квартир для малоимущих граждан, принятых в администрации города Владимира на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе проводилось конкурсной комиссией в составе:

Председательствующий:
Терентьева Т.И. - начальник управления экономики администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии.

Члены комиссии:
Коробушин А.В. - председатель комитета по социальной политике и здравоохранению Совета народных депутатов города Владимира.
Маслова М.О. - заведующий отделом муниципального заказа управления экономики администрации города Владимира.
Некряч Г.П. - заведующий экспертно-правовым отделом правового управления администрации города Владимира.

Секретарь комиссии:
Шибаева М.Н. - консультант отдела муниципального заказа управления экономики администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 5 членов конкурсной комиссии, что составляет 62,5% от общего количества членов конкурсной комиссии.

Муниципальный заказчик – администрация города Владимира.
Уполномоченный орган: администрация города Владимира.
Источник финансирования: Лоты №№ 1-5: средства бюджета города Владимира.

Основание: Приказ первого заместителя главы города от 27.10.2008 № 321-П. Извещение от 28.10.2008 № 302 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 28.10.2008 № 127.

Предмет муниципального контракта:
Лот № 1: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м. (1 квартира);
Лот № 2: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м. (1 квартира);
Лот № 3: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м. (1 квартира);
Лот № 4: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м. (1 квартира);
Лот № 5: Поставка благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 42,0 кв.м. (1 квартира).

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта, включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей:
Лот № 1: - **1 850 000,00 руб. (**Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей)**;**
Лот № 2: - **1 850 000,00 руб.** (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей);

Лот № 3: - **1 850 000,00 руб.** (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей);
Лот № 4: - **1 850 000,00 руб.** (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей);
Лот № 5: - **2 500 000,00 руб.** (Два миллиона пятьсот тысяч рублей).

1. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе до ***9 часов 00 минут*** по московскому времени ***«02» декабря 2008 года*** было подано ***13*** (тринадцать) запечатанных конвертов с заявками на участие в конкурсе.

2. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующий комиссии объявил присутствующим о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Однако никто не изъявил желание осуществить одно из вышеизложенных действий.

3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе Председательствующим комиссии в отношении каждой заявки была объявлена следующая информация:
- наименование и место нахождения (юридический и почтовый адрес) участника размещения заказа;
- наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- условия исполнения муниципального контракта, указанные в такой заявке.

4. Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота	Сведения и документы, предусмотренные конкурсной документацией
1	Клементьева Наталья Николаевна, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.5, кв.65, тел. 8-910-774-40-37;	5	В наличии
2	Плешанов Александр Николаевич, г.Владимир, ул.1-ая Пионерская, д.63, кв.22, тел. 8-903-645-17-53;	3	В наличии
3	Клементьев Андрей Станиславович, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.9-а, кв.123, тел. 8-910-771-79-90;	4	В наличии
4	Фонин Сергей Николаевич (½ доли), Фонин Максим Сергеевич (½ доли), г.Владимир, ул.Перекопский городок, д.27, кв.44, тел. 8-905-614-94-75;	2	В наличии
5	Дмитриева Ирина Борисовна (½ доли), г.Владимир, ул.Белоконская, д.13, кв.9, Шмаров Александр Борисович (½ доли), г.Владимир, ул.Горького, д.44, кв.4, тел. 8-905-145-45-55;	1	В наличии
6	Лежнина Светлана Витальевна (1/3 доли), Лежнина Вероника Александровна (1/3 доли), Степанова Ксения Валерьевна (1/3 доли), г.Владимир, ул.Куйбышева, д.36, кв.183, тел. 8-906-610-66-64;	3	В наличии
7	Бочкова Полина Анатольевна, г.Владимир, ул.Сурикова, д.22, кв.30, по доверенности Михалева Юлия Владимировна, тел.8-905-055-06-21;	5	В наличии
8	Моисеева Любовь Николаевна (½ доли), г.Владимир, ул.Лакина, д.149, кв.64, Моисеев Кирилл Сергеевич (½ доли), г.Владимир, ул.Крайнова, д.14, кв.65, тел. 8-905-614-94-75;	2	В наличии
9	Прохоров Сергей Леонидович, (½ доли), г.Гороховец, ул.Лермонтова, д.1, кв.3, Ковтун Надежда Дмитриевна (½ доли), г.Владимир, ул.Мира, д.17, кв.50, 8-905-611-28-78;	4	В наличии

10	Орехов Игорь Иванович, г.Владимир, пр-кт Ленина, д.68, кв.59, тел. 8-910-775-22-96;	4	В наличии
11	Чалов Владимир Николаевич (⅔ доли), Чалова Валентина Алексеевна (½ доли), 600007, г.Владимир, ул.Мира, д.94, кв.19;	5	В наличии
12	Шмелева Татьяна Евгеньевна (½ доли), 600028, г.Владимир, пр-т. Строителей, д.30-а, кв.78, Шмелев Вячеслав Евгеньевич (½ доли), 600028, г.Владимир, ул.Лакина, д.137, кв.73;	Не указан	В наличии
13	Панов Владимир Александрович, Владимирская обл., Суздальский р-н, с.Новое, ул.Зеленая, д.27, кв.1.	5	В наличии

5. Условия исполнения муниципального контракта и критерии оценки заявок, заявленные участниками размещения заказа:

1. Клементьева Наталья Николаевна, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.5, кв.65, тел. 8-910-774-40-37:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
5	Поставка благоустроенной двухкомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 42,0 кв.м.	2 449 000 руб. (два миллиона четыреста сорок девять тысяч рублей)

1. Общая площадь предлагаемой квартиры:	49,6 кв.м.
2. Место расположения квартиры:	Владимирская область, г.Владимир, ул.Добросельская, д.165, кв.283
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	
- год застройки дома	1978 год
- удаленность дома от центра города	Фрунзенский район города Владимира (Доброе)
- этажность дома, квартиры	8 этаж 9-ти этажного панельного дома, лифт.
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ)	Частная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии)	Раздельные комнаты, лоджия 5,4 м.кв., (с подсобным помещением) застеклена
Уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной)	Горячее водоснабжение, санузел раздельный
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол)	Состояние сан/технического и газового оборудования хорошее, на кухне встроенная мебель, стекла целы, межкомнатные двери имеются, пол – линолеум, в ванной и туалете - плитка.
- косметическое состояние квартиры, давность косметического ремонта	В хорошем состоянии, косметический ремонт произведен осенью 2008 года
4. Сроки (периоды) поставки товара	до 15 декабря 2008 года.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта.
6. Объем предоставления гарантий качества товара	100 % (сто процентов) в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами.
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ четвертый квартал 2008 года, без аванса, с удержанием с продавца 1% от перечисленных средств за услуги Банка, срок оплаты – 5 рабочих дней со дня получения администрацией г.Владимира свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье, порядок оплаты – перечисление денежных средств в размере стоимости квартиры с расчетного счета администрации г.Владимира на лицевой счет поставщика товара, открытый во Владимирском филиале АКБ

	Сбербанк России.
8. Условия поставки:	Квартира передается заказчику по передаточному акту в течение 10 дней с момента регистрации перехода права собственности в Управлении федеральной регистрационной службы по Владимирской области. Квартира свободна от проживания третьих, не находится в залоге, под арестом.

2. Плешанов Александр Николаевич, г.Владимир, ул.1-ая Пионерская, д.63, кв.22, тел. 8-903-645-17-53:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
3	Благоустроенная однокомнатная квартира	1 768 000 руб.

1. Общая площадь предлагаемой квартиры:	31,3 кв.м.
2. Место расположения квартиры:	Владимирская область, г.Владимир, ул.Мира, д51, кв.52
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	
- год застройки дома	1961 год, износ 41%
- удаленность дома от центра города	2 км
- этажность дома, квартиры	2/5 кирпичного дома,
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ)	
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии)	без балкона. Располож. на 2 этаже в доме без лифта
Уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной)	с/у совмещен, газовая колонка, м/комн двери есть, стекла целые
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол)	сан/техническое и газовое оборудование имеется
- косметическое состояние квартиры, давность косметического ремонта	
4. Сроки (периоды) поставки товара	Декабрь 2008
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта.
6. Объем предоставления гарантий качества товара	В соответствии с санитарными и техническими нормами
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ четвертый квартал 2008 года, без аванса, с удержанием 1% за услуги Банка
8. Условия поставки:	Квартира свободна от проживания третьих лиц, не находится в залоге, под арестом.

3. Клементьев Андрей Станиславович, 600037, г.Владимир, ул.Василисина, д.9-а, кв.123, тел. 8-910-771-79-90:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
4	Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м.	1 838 000 руб. (один миллион восемьсот тридцать восемь тысяч рублей)

1. Общая площадь предлагаемой квартиры:	34,4 кв.м. (тридцать четыре целых и четыре десятых квадратных метра)

2. Место расположения квартиры:	Владимирская область, г.Владимир, ул.Гастелло, д.7-а, квартира №32.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	
- год застройки дома	1992 год
- удаленность дома от центра города	Октябрьский район города Владимира
- этажность дома, квартиры	1 этаж (высокий) 5-ти этажного кирпичного дома
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ)	Частная собственность
- планировка квартиры	1 комната, кухня, коридор со встроенным шкафом, санузел.
Уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной)	Горячее централизованное водоснабжение и резервный электрический нагреватель воды накопительного типа в санузле.
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол)	Состояние сан/технического и газового оборудования отличное, в комнате встроенный шкаф-купе, стекла целы, межкомнатные двери в наличии, пол в комнате – ковролин, пол в кухне – линолеум, в санузле – плитка, в кухне и санузле потолок – пластиковые панели, металлическая входная дверь (двойная) с сейфовыми замками, металлическая решетка балкона и окна.
- косметическое состояние квартиры, давность косметического ремонта	Квартира в хорошем состоянии
4. Сроки (периоды) поставки товара	до 15 декабря 2008 года.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара	100% (сто процентов)
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	безналичный расчет в рублях РФ четвертый квартал 2008 года, без аванса, с удержанием с продавца 1% от перечисленных средств за услуги Банка. 5 рабочих дней со дня получения администрацией города Владимира свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье. перечисление денежных средств в размере стоимости квартиры с расчетного счета администрации г.Владимира на лицевой счет Клементьева А.С., открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанк России.
8. Условия поставки:	Квартира передаётся заказчику по передаточному акту в течение 10 дней с момента регистрации перехода права собственности в Управлении федеральной регистрационной службы по Владимирской области. Квартира свободна от проживания третьих лиц, не находятся в залоге, под арестом.

4. Фонин Сергей Николаевич, Фонин Максим Сергеевич, г.Владимир, ул.Перекопский городок, д.27, кв.44, тел. 8-905-614-94-75:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
2	Однокомнатная благоустроенная квартира	1 840 000
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		30,4 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		г. Владимир, ул. Перекопский в/г д. 27, кв.44.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		
- год застройки дома, физический износ строения		1972 год.
- удаленность дома от центра города,		Ленинский район города Владимира.

- этажность дома (наличие или отсутствие лифта), квартиры,	4 этаж 4-этажного кирпичного дома, лифт отсутствует
- статус жилого помещения (частная собственность, ЖСК, ТСЖ),	Частная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),	Комната 17,0 кв.м., кухня 5,5 кв.м., без балкона.
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Санузел совмещенный, выложен кафельной плиткой, новый унитаз, новый смеситель; на кухне керамической плиткой выложен «Фартук»; газовая колонка.
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются.
- косметическое состояние квартир,.давность косметического ремонта.	В отличном состоянии, новый косметический ремонт.
4. Сроки (периоды) поставки товара:	До 15.12.2008 г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара:	100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры с расчетного счета Администрации г.Владимира на лицевой счет продавца, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанка России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г.Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
8. Условия поставки:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

5. Дмитриева Ирина Борисовна, г.Владимир, ул.Белоконская, д.13, кв.9, Шмаров Александр Борисович, г.Владимир, ул.Горького, д.44, кв.4, тел. 8-905-145-45-55:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
1	Однокомнатная благоустроенная квартира	1 840 00
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		30,6 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул.Лакина, д.143 кв.64.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		
- год застройки дома, физический износ строения		1968 год.
- удаленность дома от центра города,		Октябрьский район города Владимира.
- этажность дома (наличие или отсутствие лифта), квартиры,		1 этаж 5-этажного панельного дома, лифт отсутствует
- статус жилого помещения (частная собственность, ЖСК, ТСЖ),		Частная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комната 19,0 кв.м., кухня 5,8 кв.м., без балкона.
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел совмещенный, горячее водоснабжение
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются.
- косметическое состояние квартир,. давность косметического ремонта.		В хорошем состоянии.
4. Сроки (периоды) поставки товара:		До 15.12.2008 г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара		В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара:		100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами

7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры с расчетного счета Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанка России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
8. Условия поставки:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

6. Лежнина Светлана Витальевна – 1/3 доли, Лежнина Вероника Александровна– 1/3 доли, Степанова Ксения Валерьевна – 1/3 доли, г.Владимир, ул.Куйбышева, д.36, кв.183, тел. 8-906-610-66-64:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
3	Однокомнатная благоустроенная квартира	1 840 000
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		33,2 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул. Куйбышева, д. 36 кв. 183г.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		
- год застройки дома, физический износ строения		1982 год.
- удаленность дома от центра города,		Фрунзенский район города Владимира.
- этажность дома (наличие или отсутствие лифта), квартиры,		1 этаж 9-этажного панельного дома.
- статус жилого помещения (частная собственность, ЖСК, ТСЖ),		Частная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Тамбур на 2 квартиры, двойная деревянная входная дверь, большая прихожая, большая кладовая, на окнах решетки, балкон застеклен, домофон.
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел совмещенный, выложен кафелем, потолок – потолочная плитка, новый смеситель, на кухне керамической плиткой выложен «Фартук», горячее водоснабжение
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование в отличном состоянии, новый компакт, новая газовая плита, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются.
- косметическое состояние квартир,. давность косметического ремонта.		В отличном состоянии
4. Сроки (периоды) поставки товара:		До 15.12.2008 г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара		В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара:		100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами
7. Форма, сроки и порядок оплаты:		Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры с расчетного счета Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанка России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
8. Условия поставки:		Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

7. Бочкова Полина Анатольевна, г.Владимир, ул.Сурикова, д.22, кв.30, по доверенности Михалева Юлия Владимировна, тел.8-905-055-06-21:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
5	Двухкомнатная благоустроенная квартира	2 490 00
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		45,6 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул.Сурикова, д.22 кв.30.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		
- год застройки дома, физический износ строения		1972 год.
- удаленность дома от центра города,		Ленинский район города Владимира.
- этажность дома (наличие или отсутствие лифта), квартиры,		3 этаж 5-этажного панельного дома, лифт отсутствует
- статус жилого помещения (частная собственность, ЖСК, ТСЖ),		Частная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комнаты проходные, балкон не застеклен.
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел раздельный, горячее водоснабжение
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, окна ПВХ, новые межкомнатные двери.
- косметическое состояние квартир,. давность косметического ремонта.		В отличном состоянии, новый косметический ремонт.
4. Сроки (периоды) поставки товара:		До 15.12.2008 г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара		В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара:		100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами
7. Форма, сроки и порядок оплаты:		Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры с расчетного счета Администрации г.Владимира на лицевой счет продавца, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанка России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г.Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
8. Условия поставки:		Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

8. Моисеева Любовь Николаевна (½ доли), г.Владимир, ул.Лакина, д.149, кв.64, Моисеев Кирилл Сергеевич (½ доли), г.Владимир, ул.Крайнова, д.14, кв.65, тел. 8-905-614-94-75:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
2	Однокомнатная благоустроенная квартира	1 840 00
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		30,7 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул.Лакина, д.149 кв 64.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		
- год застройки дома, физический износ строения		1966 год.
- удаленность дома от центра города,		Октябрьский район города Владимира.
- этажность дома (наличие или отсутствие лифта), квартиры,		1 этаж 5-этажного панельного дома, лифт отсутствует
- статус жилого помещения (частная собственность, ЖСК, ТСЖ),		Частная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комната 19,1 кв.м., кухня 5,7 кв.м., без балкона..

- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Санузел совмещенный, горячее водоснабжение
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются.
- косметическое состояние квартир,. давность косметического ремонта.	В хорошем состоянии.
4. Сроки (периоды) поставки товара:	До 15.12.2008 г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара:	100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры с расчетного счета Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанка России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
8. Условия поставки:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

9. Прохоров Сергей Леонидович, (½ доли), г.Гороховец, ул.Лермонтова, д.1, кв.3, Ковтун Надежда Дмитриевна (½ доли), г.Владимир, ул.Мира, д.17, кв.50, 8-905-611-28-78:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
4	Однокомнатная благоустроенная квартира	1 840 00
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		30,7 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул.Лакина, д.133 кв.76.
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		
- год застройки дома, физический износ строения		1966 год.
- удаленность дома от центра города,		Октябрьский район города Владимира.
- этажность дома (наличие или отсутствие лифта), квартиры,		4 этаж 5-этажного панельного дома, лифт отсутствует
- статус жилого помещения (частная собственность, ЖСК, ТСЖ),		Частная собственность
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии),		Комната 19,1 кв.м., кухня 5,8 кв.м., балкон ..
- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),		Санузел совмещенный, горячее водоснабжение
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),		Сантехническое оборудование, смесители и газовая плита в рабочем состоянии, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются.
- косметическое состояние квартир,. давность косметического ремонта.		В хорошем состоянии.
4. Сроки (периоды) поставки товара:		До 15.12.2008 г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара		В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара:		100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами

7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ IV квартал 2008г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры с расчетного счета Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый во Владимирском филиале АКБ Сбербанка России в течение 5 рабочих дней со дня получения Администрацией г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
8. Условия поставки:	Согласно заключенному муниципальному контракту. Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

10. Орехов Игорь Иванович, г.Владимир, пр-кт Ленина, д.68, кв.59, тел. 8-910-775-22-96:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
4	Благоустроенная однокомнатная квартира	1 630 000 руб.

1. Общая площадь предлагаемой квартиры:	30,1 кв.м.
2. Место расположения квартиры:	г.Владимир, пр-кт Ленина, д.68, кв.59
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	
- год застройки дома	1963 год, износ 34%
- удаленность дома от центра города	2 км
- этажность дома, квартиры	3 этаж 5 кирпичного дома,
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ)	
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии)	Балкон застеклен. Располож. на 3 этаже в доме без лифта
Уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной)	с/у совмещен, газовая колонка, м/комн двери есть, стекла целые
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол)	сан/техн. и газ. оборудование имеется
- косметическое состояние квартиры, давность косметического ремонта	
4. Сроки (периоды) поставки товара	Декабрь 2008г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта.
6. Объем предоставления гарантий качества товара	В соответствии с санитарными и техническими нормами
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет, четвертый квартал 2008 года, без аванса, с удержанием 1% за услуги Банка
8. Условия поставки:	Квартира свободна от проживания третьих лиц, не находится в залоге, под арестом.

11. Чалов Владимир Николаевич (⅔ доли), Чалова Валентина Алексеевна (½ доли), 600007, г.Владимир, ул.Мира, д.94, кв.19:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
№ 5	2-х комнатная квартира	2 150 000

1. Общая площадь предлагаемой квартиры:	42,2 кв.м.
2. Место расположения квартиры:	Г. Владимир, ул. Мира, д. 94, кв. 19
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:	- Год постройки – 1963г., физический износ – 26%; - 1-й этаж пятиэтажного дома; - частная собственность; - горячее водоснабжение, санузел совмещенный; - комнаты проходные; - техническое состояние квартиры – хорошее, газовое оборудование новое, пластиковые окна, межкомнатные двери - новые; - соответствует санитарным и техническим нормам жилого помещения.
4. Сроки (периоды) поставки товара	До 15.12.2008г.
5. Срок предоставления гарантии качества товара	В течении действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара	100 %
7. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ четвертый квартал 2008 года, без аванса, с удержанием с продавца 1% от перечисленных средств за услуги банка.
8. Условия поставки:	Квартира передается заказчику по передаточному акту в течение 10 дней с момента регистрации перехода права собственности в Управлении федеральной регистрационной службы по Владимирской области. Квартира свободна от проживания третьих лиц, не находится в залоге, под арестом.

12. Шмелева Татьяна Евгеньевна (½ доли), 600028, г.Владимир, пр-т Строителей, д.30-а, кв.78, Шмелев Вячеслав Евгеньевич (½ доли), 600028, г.Владимир, ул.Лакина, д.137, кв.73:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
	Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 29,0 кв.м.	1630000,00 руб. Один миллион шестьсот тридцать тысяч рублей 00 коп.
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		30,6 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		г.Владимир, ул.Лакина, д.153, квартира № 64
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		год постройки жилого дома – 1966 год, Октябрьский район г.Владимира, пятиэтажный жилой дом, лифт отсутствует, квартира находится на первом этаже, жилое помещение в частной собственности, горячее водоснабжение, санузел совмещен, квартира однокомнатная, жилая площадь – 19,0 кв.м., кухня – 5,8 кв.м., центральное отопление, балкона нет, имеются: домофон, телефон. Новые батареи, новая газовая плита, новая сантехника, электропроводка с раздельным питанием освещения и розеточных групп. Состояние хорошее. Квартира угловая, соответствует санитарным и техническим нормам.
4. Сроки (периоды) поставки товара		До 15.12.2008 года.
5. Срок предоставления гарантии качества товара		В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара		100%
7. Форма, сроки и порядок оплаты:		безналичный расчет в рублях РФ четвертый квартал 2008 года, без аванса, с удержанием с продавца 1% от перечисленных средств за услуги Банка.
8. Условия поставки:		Квартира передается заказчику по передаточному акту в течение 10 дней с момента регистрации перехода права собственности в Управлении федеральной регистрационной службы по Владимирской области. Квартира свободна от

	проживания третьих лиц, не находится в залоге, под арестом.

13. Панов Владимир Александрович, Владимирская обл., Суздальский р-н, с.Новое, ул.Зеленая, д.27, кв.1:

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
5	Поставка благоустроенной квартиры	2311500 рублей
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		44.6 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		город Владимир, проспект Строителей, дом 16, квартира 61
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		Приложение №1 к конкурсному предложению
4. Сроки (периоды) поставки товара		до 15. 12. 2008
5. Срок предоставления гарантии качества товара		В течение действия муниципального контракта
6. Объем предоставления гарантий качества товара		100 %
7. Форма, сроки и порядок оплаты:		Безналичный расчет в рублях РФ, четвертый квартал 2008 года, без аванса, с удержанием с продавца 1 % от перечисленных средств за услуги Банка. Перечисление денежных средств в размере стоимости квартиры с расчетного счета администрации г. Владимира на лицевой поставщика товар, открытый во Владимирском филиале
8. Условия поставки:		Квартиры передаются заказчику по передаточному акту в течение 10 ней с момента регистрации перехода права собственности в Управлении федеральной регистрационной службы по Владимирской области. квартиры свободны от проживания третьих лиц, не находятся в залоге, под арестом.

Конкурсная комиссия приняла решение:

Процедуру рассмотрения заявок назначить на ***14 ч 00 мин. 08 декабря 2008 года*** по адресу: 600000, г.Владимир, ул.Горького, д.36.

Решение принято единогласно.

Подписи:

Заместитель председателя конкурсной комиссии _____ Т.И. Терентьева

Члены конкурсной комиссии: _____ А.В. Коробушин

_____ М.О. Маслова

_____ Г.П. Некряч

Секретарь конкурсной комиссии _____ М.Н. Шибаева

Представитель заказчика: _____ А.П. Павлова