

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 23.06.2010 № 2140

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВЛАДИМИРА ОТ 24.11.2009 № 3722 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ "СОЗДАНИЕ СИСТЕМЫ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ НА 2010-2011 ГОДЫ»

С целью повышения эффективности расходования бюджетных средств

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению главы города Владимира от 24.11.2009 № 3722 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Создание системы кадастра недвижимости на 2010 – 2011 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями главы города Владимира от 31.12.2009 № 4259, от 30.03.2010 № 948, от 04.05.2010 № 1469), изложив в разделе 1 «Паспорт программы», в разделе 4 таблицу «Система программных мероприятий» и таблицу «Расшифровка мероприятий 1.1,1.2,1.3,1.5,3», в разделе 6 таблицу «Финансовое обеспечение работ программы» в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления земельными ресурсами города Владимира Серова Е.Н.

И.о. главы города

В.А. Гарев

Приложение
к постановлению главы
города Владимира
от 23.06.2010 № 2140

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование	Долгосрочная целевая программа "Создание системы кадастра недвижимости на 2010 – 2011 годы" (далее – Программа)
Основание разработки	ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации
Разработчики	Управление земельными ресурсами города Владимира, управление муниципальным имуществом города Владимира
Цель и задачи	<p>Цель Программы - создание и обеспечение наполнения и функционирования информационной базы данных управления земельными ресурсами как информационной системы, обеспечивающей на территории города Владимира гарантии прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ведение информационной базы данных, как системы учета земли и другой недвижимости территории города, на основе автоматизированных технологий, создание условий для эффективного управления землей и иной недвижимостью. 2. Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и связанных с ними объектов недвижимого имущества всех форм собственности на основе инвентаризации и оценки земель, создание автоматизированных баз данных этих объектов кадастрового учета. 3. Развертывание программно-технического комплекса современных информационных технологий и средств защиты информации, обеспечивающих автоматизацию процессов формирования, учета, оценки земельных участков и объектов недвижимости. 4. Реализация переходных процессов по переносу информационных ресурсов из ранее созданных кадастров и реестров в базу данных государственного кадастра недвижимости
Этапы и сроки реализации	2010 – 2011 годы
Администратор Программы	Управление земельными ресурсами города Владимира
Исполнители Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Управление земельными ресурсами города Владимира (далее – УЗР). 2. Управление муниципальным имуществом города Владимира (далее – УМИ). 3. Производственные организации, определяемые на конкурсной основе в соответствии с действующим законодательством о формировании и размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказании услуг для муниципальных нужд города Владимира

Объемы финансирования	Объем финансирования Программы на 2010 – 2011 годы составляет 20 951 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты	<ol style="list-style-type: none">1. Создание системы ведения кадастра объектов недвижимости.2. Формирование полного и достоверного источника информации об объектах недвижимости.3. Увеличение поступлений в бюджет города платежей за землю в среднем на 12% (при действующих налоговых ставках).4. Окупаемость затрат на реализацию Программы не более двух лет.

СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Наименование мероприятий и видов работ	Исполнитель работ	Всего	Объем финансирования, тыс. руб. в том числе	
			2010 год	2011 год
<i>Задача - ведение информационной базы данных УЗР, как системы учета земли и другой недвижимости территории города, на основе автоматизированных технологий, создание условий для эффективного управления землей и иной недвижимостью</i>				
1. Создание инфраструктуры пространственных данных кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации	16 865	5 665	11 200
1.1. Создание координатной основы кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации	500	0	500
1.2. Создание цифровой картографической основы ведения государственного кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации	595	395	200
<i>Задача - постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и связанных с ними объектов недвижимого имущества всех форм собственности на основе инвентаризации и оценки земель, создание автоматизированных баз данных этих объектов кадастрового учета</i>				
1.3. Формирование земельных участков и постановка их на государственный кадастровый учет	УЗР, подрядные организации	13 370	3 120	10 250
1.4. Мероприятия по контролю за использованием и охраной земель, обследовательских работ, контрольные съемки и обмеры	УЗР, подрядные организации	300	150	150
1.5. Регистрация права собственности на земельные участки муниципального образования город Владимир	УЗР, подрядные организации	100	0	100
<i>Задача - развертывание программно-технического комплекса современных информационных технологий и средств защиты информации, обеспечивающих автоматизацию процессов формирования, учета, оценки земельных участков и объектов недвижимости</i>				
2. Создание инфраструктуры системы государственного кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации	4 796	4 041	845
2.1. Капитальные вложения – оснащение органов местного самоуправления средствами вычислительной техники (СВТ) для ведения информационной базы данных земельных ресурсов города Владимира, модернизация имеющихся СВТ	УЗР, подрядные организации	1 400	805	595
2.2. Оснащение органов местного самоуправления программными комплексами (ПК) для ведения информационной базы данных земельных ресурсов города Владимира, модернизация имеющихся ПК	УЗР, подрядные организации	786	536	250
2.3. Защита информации и создание механизмов доступа к информационным ресурсам учета объектов недвижимости	УЗР, подрядные организации	2 700	2 700	-

Наименование мероприятий и видов работ	Исполнитель работ	Всего	Объем финансирования, тыс. руб. в том числе	
			2010 год	2011 год
<i>Задача - реализация переходных процессов по переносу информационных ресурсов из ранее созданных кадастров и реестров в базу данных государственного кадастра недвижимости</i>				
3. Организация и проведение работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки земель, организация и проведение массовой оценки объектов недвижимости, введение сведений в кадастр недвижимости. Проведение инвентаризации сведений об объектах недвижимости, находящихся в архивах организаций технической инвентаризации и перенос их в базу данных государственного кадастра недвижимости	УМИ, подрядные организации	1 200	600	600
Всего		20 951	8 306	12 645

Расшифровка мероприятий 1.1,1.2,1.3,1.5, 3 по срокам исполнения представлены в Таблице.

Таблица. Расшифровка мероприятий 1.1, 1.2, 1.3, 1.5, 3

№ п/п	Мероприятия	Исполнители и участники	Сроки исполнения	Затраты и источники финансирования	Плановый результат задачи/мероприятия
1.1.	Создание координатной основы кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2011 г., II-III квартал	Бюджет города: 20 межевых знаков x 25 тыс.руб. = 500 тыс.руб. Всего – 500 тысяч рублей (далее – т.р.)	Обеспечение полного сгущения городской геодезической сети для проведения межевания и постановки на кадастровый учет земельных участков
1.2.	Создание цифровой картографической основы ведения государственного кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2010 – 2011 гг., II-III квартал	Бюджет города: 2010 г. – 100 км ² x оцифровка 3,95 т.р. = 395 т.р., 2011 г. – 67 км ² x оцифровка 3 т.р. = 200 т.р. Всего – 595 т.р.	Полная электронная карта муниципального образования город Владимир
1.3.	Формирование земельных участков и постановка их на государственный кадастровый учет	УЗР, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2010 – 2011 гг., I-IV квартал	Бюджет города: 2010 г. – 200 га x 15,6 т.р. = 3 120 т.р., 2011 г. – 400 га x 26 т.р. = 10 250 т.р. Всего – 13 370 т.р.	Наполнение информационной базы данных УЗР актуальными и достоверными сведениями о земельных участках, их правообладателях и функциональном использовании
1.5.	Регистрация права собственности на земельные участки муниципального образования город Владимир	УЗР, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2011 гг., I-IV квартал	Бюджет города: 2011 г. – 500 земельных участков x 0,2 = 100 т.р. Всего – 100 т.р.	Провести разграничение собственности на землю, регистрацию права собственности муниципальных земельных участков, для увеличения налоговых поступлений в бюджет города
3.	*Организация и проведение работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки земель, организация и проведение массовой оценки объектов недвижимости, введение сведений в кадастр недвижимости. Проведение инвентаризации сведений об объектах недвижимости, находящихся в архивах организаций технической инвентаризации и перенос их в базу данных государственного кадастра недвижимости	УМИ, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2010 – 2011 гг., I-IV квартал	Бюджет города: 2010 г. – 3 508 объектов x 0,171 т.р. = 600 т.р.*, 2011 г. – 3 508 объектов x 0,171 т.р. = 600 т.р.* Всего – 1 200 т.р.	Инвентаризация и перенос сведений из ранее созданных баз данных в государственный кадастр недвижимости

* При софинансировании из средств областного бюджета

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАБОТ ПРОГРАММЫ

N п/п	Наименование исполнителей	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)	В том числе по годам (тыс. руб.)	
				2010 г.	2011 г.
1.	УЗР	Бюджет города	19 751	7 706	12 045
2.	УМИ	Бюджет города	1 200	600	600
	ВСЕГО		20 951	8 306	12 645