

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 26.02.2010 № 557

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, УЛ.2-Я НИКОЛЬСКАЯ, Д.2/9, ПЛОЩАДЬЮ 105,5 КВ.М

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ИП Шамышева С.К. от 22.02.2010 № 04/02-10СК об определении рыночной стоимости нежилых помещений и заявления ООО «Корус» от 07.12.2009 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные на первом и втором этажах здания по адресу: г.Владимир, ул.2-я Никольская, д.2/9, площадью 105,5 кв.м, арендуемые ООО «Корус» на основании договора аренды от 28.06.2007 № 4233.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 3 424 000 (Три миллиона четыреста двадцать четыре тысячи) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 3-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «Корус» на приобретение арендуемых нежилых помещений, расположенных на первом и втором этажах здания по адресу: г.Владимир, ул.2-я Никольская, д.2/9, площадью 105,5 кв.м.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления,

предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков