

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 03.03.2009 № 604

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, УЛ.СЕВЕРНАЯ, Д.36-А

В соответствии со ст.23 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549, «Программой приватизации муниципального имущества города Владимира на 2008 год и основными направлениями приватизации муниципального имущества на 2008 — 2010 годы», утвержденными решением Совета народных депутатов города Владимира от 23.01.2008 № 6, на основании отчета ООО «ВладИнком-Групп» от 25.02.2009 № 273/17-09 об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости и в связи с признанием аукциона по продаже нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Северная, д.36-а, несостоявшимся

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные на первом этаже пятиэтажного жилого дома по адресу: г.Владимир, ул.Северная, д.36-а, общей площадью 157,3 кв.м, посредством публичного предложения.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 2 287 500 (Два миллиона двести восемьдесят семь тысяч пятьсот) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Цену первоначального предложения в размере 4 575 000 (Четыре миллиона пятьсот семьдесят пять тысяч) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

2.3. Минимальную цену предложения (цену отсечения) в размере 2 575 000 (Два миллиона пятьсот семьдесят пять тысяч) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

2.4. Срок оплаты объекта приватизации – единовременно, в течение десяти дней после регистрации заявки на приобретение имущества.

2.5. Обременения, подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи объекта приватизации:

2.5.1. Приватизируемый объект разрешается использовать согласно СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные».

2.5.2. Приватизируемый объект передан в аренду на основании договора аренды от 29.06.2005 № 3696, срок действия которого заканчивается 25.09.2009.

3. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в срок до 25.03.2009 опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества в средствах массовой информации и на официальном Интернет-сервере органов местного самоуправления г.Владимира «Город Владимир».

4. Постановление главы города Владимира от 20.10.2008 № 3828 «Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Северная, д.36-а» считать утратившим силу.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков