

## ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 12.11.2009 № 3557

#### ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, УЛ.СТУДЕНЧЕСКАЯ, Д.6-Б

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Программой приватизации муниципального имущества города Владимира на 2009 год и основными направлениями приватизации муниципального имущества на 2009 — 2011 годы, утвержденной решением Совета народных депутатов города Владимира от 24.12.2008 № 276, и на основании отчета ООО «Экспертно-исследовательский центр НИКТИД» от 18.09.2009 № 11/09/2009-ОЦ1 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать на аукционе нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, ул.Студенческая, д.6-б, лит.А, общей площадью 321,1 кв.м.

2. Осуществить одновременно с приватизацией объекта продажу покупателю земельного участка из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Студенческая, д.6-б, кадастровый номер 33:22:11100:67, площадью 2021 кв.м, занимаемого объектом и необходимого для его использования.

3. Установить:

3.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 3 482 203 (Три миллиона четыреста восемьдесят две тысячи двести три) рубля, без учета налога на добавленную стоимость.

3.2. Срок оплаты объекта приватизации – единовременно, в течение месяца со дня подписания договора купли-продажи.

4. Определить форму подачи предложений по цене приватизируемого на аукционе объекта – открытая.

5. Установить следующие обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи объекта приватизации:

5.1. Приватизируемое здание передано в аренду на основании договора аренды от 20.05.2008 № 4407, срок действия которого заканчивается 01.07.2013.

5.2. Победитель аукциона обязуется обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к объектам инженерной инфраструктуры, находящимся на участке, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования.

6. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в срок до 01.12.2009 опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества в средствах массовой информации и на официальном Интернет-сервере органов местного самоуправления г.Владимира «Город Владимир».

7. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков