



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ

от 27.08.2008 г.

№ 165

О внесении изменений в «Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира»

Рассмотрев представление главы города «О внесении изменений в «Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира», утвержденное решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 24.10.2002 № 170 с последующими изменениями, в целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с законодательством Российской Федерации, на основании статьи 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Внести следующие изменения в «Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира»:

1.1. В статье 7:

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Объекты муниципальной недвижимости могут быть переданы в аренду только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договора аренды, за исключением случаев, если право аренды предоставляется на основании:

- актов Президента Российской Федерации, решений Правительства Российской Федерации;

- решения суда, вступившего в законную силу;

- федерального закона, устанавливающего иной порядок распоряжения имуществом.

Порядок проведения торгов на право заключения договоров аренды и перечень случаев заключения договоров путем проведения торгов в форме конкурса устанавливаются Правительством Российской Федерации.»;

- пункт 5 изложить в следующей редакции:

«Конкурс представляет собой способ определения арендатора нежилого помещения (здания), при котором победителем конкурса становится соискатель,

предложивший наилучшие условия использования арендуемого объекта с максимальной выгодой для собственника.»;

- пункты 6, 7 считать утратившими силу;

- пункт 12 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Заключение договоров аренды муниципального имущества, которым предприятие вправе распоряжаться только с согласия Управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров.».

1.2. В статье 8:

- в пункте 1:

дефис четвертый считать утратившим силу;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Передача объектов муниципальной собственности в безвозмездное пользование осуществляется только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения соответствующих договоров. Порядок проведения торгов на право заключения договоров безвозмездного пользования и перечень случаев заключения договоров путем проведения торгов в форме конкурса устанавливаются Правительством Российской Федерации.»;

- абзац второй пункта 2 и пункт 3 считать утратившими силу.

1.3. В приложении № 3 «Порядок предоставления объектов муниципального нежилого фонда в аренду» к «Положению о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира»:

- пункт 1.4. изложить в следующей редакции:

«Порядок проведения торгов на право заключения договоров аренды и перечень случаев заключения договоров путем проведения торгов в форме конкурса устанавливаются Правительством Российской Федерации.»;

- раздел 2, пункт 3.9. раздела 3 и раздел 4 считать утратившими силу.

1.4. Приложение № 5 «Порядок предоставления объектов муниципального нежилого фонда, закрепленных за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, в безвозмездное пользование» к «Положению о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира» считать утратившим силу.

1.5. Пункты 3.6., 3.7. приложения № 7 «Положение о порядке использования муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий» к «Положению о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира» считать утратившими силу.

1.6. Абзацы первый и второй пункта 5.3. приложения № 12 «Положение о муниципальной казне города Владимира» к «Положению о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира» считать утратившими силу.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по экономике, собственности, земельным отношениям, архитектуре и градостроительству (А.А. Андреев, С.Н. Киселев).

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава города

Председатель Совета

А.П. Рыбаков

С.А. Кругликов