

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 14.07.2010 № 2437

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА ВЛАДИМИРА ОТ 24.11.2009 № 3722 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ «СОЗДАНИЕ СИСТЕМЫ КАДАСТРА НЕДВИЖИМОСТИ НА 2010-2011 ГОДЫ»

В целях повышения эффективности расходования бюджетных средств и выполнения работ по формированию сведений о границах муниципального образования г.Владимир, населенных пунктов, о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий и пересчета координат поворотных точек, учтенных в государственном кадастре недвижимости, из системы координат, применяемых ранее для проведения кадастрового учета, в местную систему координат Владимирской области (МСК - 33)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению главы города Владимира от 24.11.2009 № 3722 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Создание системы кадастра недвижимости на 2010 – 2011 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями главы города Владимира от 31.12.2009 № 4259, от 30.03.2010 № 948, от 04.05.2010 № 1469, от 23.06.2010 № 2140), изложив в разделе 1 «Паспорт программы», в разделе 4 таблицу «Система программных мероприятий» и таблицу «Расшифровка мероприятий 1.1,1.2,1.3,1.5,3», в разделе 6 таблицу «Финансовое обеспечение работ программы» в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления земельными ресурсами города Владимира Серова Е.Н.

Глава города

А.П. Рыбаков

Приложение
к постановлению главы
города Владимира
от 14.07.2010 № 2437

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование	Долгосрочная целевая программа "Создание системы кадастра недвижимости на 2010 – 2011 годы" (далее – Программа)
Основание разработки	ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации
Разработчики	Управление земельными ресурсами города Владимира, управление муниципальным имуществом города Владимира
Цель и задачи	<p>Цель Программы - создание и обеспечение наполнения и функционирования информационной базы данных управления земельными ресурсами как информационной системы, обеспечивающей на территории города Владимира гарантии прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ведение информационной базы данных, как системы учета земли и другой недвижимости территории города, на основе автоматизированных технологий, создание условий для эффективного управления землей и иной недвижимостью. 2. Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и связанных с ними объектов недвижимого имущества всех форм собственности на основе инвентаризации и оценки земель, создание автоматизированных баз данных этих объектов кадастрового учета. 3. Развертывание программно-технического комплекса современных информационных технологий и средств защиты информации, обеспечивающих автоматизацию процессов формирования, учета, оценки земельных участков и объектов недвижимости. 4. Реализация переходных процессов по переносу информационных ресурсов из ранее созданных кадастров и реестров в базу данных государственного кадастра недвижимости
Этапы и сроки реализации	2010 – 2011 годы
Администратор Программы	Управление земельными ресурсами города Владимира
Исполнители Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Управление земельными ресурсами города Владимира (далее – УЗР). 2. Управление муниципальным имуществом города Владимира (далее – УМИ). 3. Управление архитектуры и строительства города Владимира (далее — УАиС). 4. Производственные организации, определяемые на конкурсной основе в соответствии с действующим законодательством о формировании и размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказании услуг для муниципальных нужд города Владимира

Объемы финансирования	Объем финансирования Программы на 2010 – 2011 годы составляет 20 951 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты	<ol style="list-style-type: none">1. Создание системы ведения кадастра объектов недвижимости.2. Формирование полного и достоверного источника информации об объектах недвижимости.3. Увеличение поступлений в бюджет города платежей за землю в среднем на 12% (при действующих налоговых ставках).4. Окупаемость затрат на реализацию Программы не более двух лет

СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Наименование мероприятий и видов работ	Исполнитель работ	Всего	Объем финансирования, тыс. руб. в том числе	
			2010 год	2011 год
<i>Задача - ведение информационной базы данных УЗР, как системы учета земли и другой недвижимости территории города, на основе автоматизированных технологий, создание условий для эффективного управления землей и иной недвижимостью</i>				
1. Создание инфраструктуры пространственных данных кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации	13 365	2 165	11 200
1.1. Создание координатной основы кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации	500	0	500
1.2. Создание цифровой картографической основы ведения государственного кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации	595	395	200
<i>Задача - постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и связанных с ними объектов недвижимого имущества всех форм собственности на основе инвентаризации и оценки земель, создание автоматизированных баз данных этих объектов кадастрового учета</i>				
1.3. Формирование земельных участков и постановка их на государственный кадастровый учет	УЗР, подрядные организации	11 870	1 620	10 250
1.4. Мероприятия по контролю за использованием и охраной земель, обследовательских работ, контрольные съемки и обмеры	УЗР, подрядные организации	300	150	150
1.5. Регистрация права собственности на земельные участки муниципального образования город Владимир	УЗР, подрядные организации	100	0	100
<i>Задача - развертывание программно-технического комплекса современных информационных технологий и средств защиты информации, обеспечивающих автоматизацию процессов формирования, учета, оценки земельных участков и объектов недвижимости</i>				
2. Создание инфраструктуры системы государственного кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации	4 886	4 041	845
2.1. Капитальные вложения – оснащение органов местного самоуправления средствами вычислительной техники (СВТ) для ведения информационной базы данных земельных ресурсов города Владимира, модернизация имеющихся СВТ	УЗР, подрядные организации	1 400	805	595
2.2. Оснащение органов местного самоуправления программными комплексами (ПК) для ведения информационной базы данных земельных ресурсов города Владимира, модернизация имеющихся ПК	УЗР, подрядные организации	1 416	1 166	250
2.3. Защита информации и создание механизмов доступа к информационным ресурсам учета объектов недвижимости	УЗР, подрядные организации	2 070	2 070	-

Наименование мероприятий и видов работ	Исполнитель работ	Всего	Объем финансирования, тыс. руб. в том числе	
			2010 год	2011 год
<i>Задача - реализация переходных процессов по переносу информационных ресурсов из ранее созданных кадастров и реестров в базу данных государственного кадастра недвижимости</i>				
3. Организация и проведение работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки земель, организация и проведение массовой оценки объектов недвижимости, введение сведений в кадастр недвижимости. Проведение инвентаризации сведений об объектах недвижимости, находящихся в архивах организаций технической инвентаризации и перенос их в базу данных государственного кадастра недвижимости	УМИ, подрядные организации	1 200	600	600
4. Выполнение работ по подготовке материалов для внесения в государственный кадастр недвижимости: формирование сведений о границах муниципального образования, населенных пунктов, о территориальных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий и пересчет координат поворотных точек (характерных) точек границ земельных участков, учтенных в государственном кадастре недвижимости, из систем координат, применяемых ранее для проведения кадастрового учета, в местную систему координат Владимирской области (МСК-33)	УАиС, подрядные организации	1 500	1 500	-
Всего		20 951	8 306	12 645

Расшифровка мероприятий 1.1,1.2,1.3,1.5, 3 по срокам исполнения представлены в Таблице.

Таблица. Расшифровка мероприятий 1.1, 1.2, 1.3, 1.5, 3

№ п/п	Мероприятия	Исполнители и участники	Сроки исполнения	Затраты и источники финансирования	Плановый результат задачи/мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.1.	Создание координатной основы кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2011 г., II-III квартал	<p>Бюджет города: 20 межевых знаков x 25 тыс.руб. = = 500 тыс.руб.</p> <p>Всего – 500 тысяч рублей (далее – т.р.)</p>	Обеспечение полного сгущения городской геодезической сети для проведения межевания и постановки на кадастровый учет земельных участков
1.2.	Создание цифровой картографической основы ведения государственного кадастра недвижимости	УЗР, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2010 – 2011 гг., II-III квартал	<p>Бюджет города: 2010 г. – 100 км.² x оцифровка 3,95 т.р. = = 395 т.р., 2011 г. – 67 км.² x оцифровка 3 т.р. = 200 т.р. Всего – 595 т.р.</p>	Полная электронная карта муниципального образования город Владимир
1.3.	Формирование земельных участков и постановка их на государственный кадастровый учет	УЗР, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2010 – 2011 гг., I-IV квартал	<p>Бюджет города: 2010 г. – 200 га x 8,1 т.р. = 1 620 т.р., 2011 г. – 400 га x 26 т.р. = 10 250 т.р.</p> <p>Всего – 11 870 т.р.</p>	Наполнение информационной базы данных УЗР актуальными и достоверными сведениями о земельных участках, их правообладателях и функциональном использовании
1.5.	Регистрация права собственности на земельные участки муниципального образования город Владимир	УЗР, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2011 гг., I-IV квартал	<p>Бюджет города: 2011 г. – 500 земельных участков x 0,2 = = 100 т.р.</p> <p>Всего – 100 т.р.</p>	Провести разграничение собственности на землю, регистрацию права собственности муниципальных земельных участков, для увеличения налоговых поступлений в бюджет города

1	2	3	4	5	6
3.	*Организация и проведение работ по актуализации результатов государственной кадастровой оценки земель, организация и проведение массовой оценки объектов недвижимости, введение сведений в кадастр недвижимости. Проведение инвентаризации сведений об объектах недвижимости, находящихся в архивах организаций технической инвентаризации и перенос их в базу данных государственного кадастра недвижимости	УМИ, подрядные организации, определяемые на конкурсной основе	2010 – 2011 гг., I-IV квартал	Бюджет города: 2010 г. – 3 508 объектов x 0,171 т.р. = 600 т.р.*, 2011 г.– 3 508 объектов x 0,171 т.р. = 600 т.р.* Всего – 1 200 т.р.	Инвентаризация и перенос сведений из ранее созданных баз данных в государственный кадастр недвижимости

* При софинансировании из средств областного бюджета

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАБОТ ПРОГРАММЫ

N п/п	Наименование исполнителей	Источник финансирования	Объем финансирования (тыс. руб.)	В том числе по годам (тыс. руб.)	
				2010 г.	2011 г.
1.	УЗР	Бюджет города	18 251	6 206	12 045
2.	УМИ	Бюджет города	1 200	600	600
3.	УАиС	Бюджет города	1 500	1 500	-
	ВСЕГО		20 951	8 306	12 645