

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 25.11.2010 № 4381

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, МКР.ЮРЬЕВЕЦ, УЛ.МИХАЛЬКОВА, Д.2

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Независимый оценщик «Владинвестстрой» от 09.11.2010 № 642 об оценке нежилого помещения и заявления индивидуального предпринимателя Ростовцевой М.А. от 15.04.2010 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Михалькова, д.2, площадью 25,6 кв.м, арендуемые индивидуальным предпринимателем Ростовцевой Маргаритой Андреевной.

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 620 000 (Шестьсот двадцать тысяч) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 3-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

3. Предусмотреть преимущественное право индивидуального предпринимателя Ростовцевой Маргариты Андреевны на приобретение арендуемых нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Михалькова, д.2, площадью 25,6 кв.м.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шиш Д.Н.) в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления,

предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шиша Д.Н.

Глава города

А.П. Рыбаков