

ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 15.01.2010 № 64

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ И ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, МКР.МОСТОСТРОЙ, УЛ.НАБЕРЕЖНАЯ, Д.8-А

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Независимый оценщик «Владинвестстрой» от 02.12.2009 № 615 об оценке нежилого здания и заявления ООО «Предприятие «Таурас» от 13.10.2009 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, мкр.Мостострой, ул.Набережная, д.8-а, общей площадью 42,7 кв.м, совместно с земельным участком из земель населенных пунктов, расположенным по тому же адресу, кадастровый номер 33:22:16004:124, площадью 160 кв.м (далее — объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Нормативную цену объекта приватизации в размере 483 050 (Четыреста восемьдесят три тысячи пятьдесят) рублей 85 копеек, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 3-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «Предприятие «Таурас» на приобретение нежилого здания, расположенного по адресу: мкр.Мостострой, ул.Набережная, д.8-а, общей площадью 42,7 кв.м, арендуемого на основании договора аренды от 11.07.2005 № 3636.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шохин А.С.) в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проекты договора купли-продажи муниципального имущества и договора о его залоге.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города, начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шохина А.С.

Глава города

А.П. Рыбаков