

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы города,
начальник управления архитектуры
и строительства администрации
г. Владимира

_____ В.А.Немков

"__" _____ 2011 г.

Доклад

«О результатах деятельности Управления архитектуры и строительства администрации г.Владимира в 2010 году».

Цели и задачи деятельности.

Управление архитектуры и строительства администрации г. Владимира является самостоятельным структурным подразделением администрации г. Владимира и создано в целях устойчивого социального и экономического развития города, эффективного функционирования строительного комплекса города.

Основные направления деятельности управления архитектуры и строительства администрации г. Владимира по достижению стратегических целей.

1. Обеспечение градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Владимир в соответствии с Генеральным планом города Владимира (муниципального образования город Владимир) и населенных пунктов, входящих в муниципальное образование, с правилами землепользования и застройки, с основными принципами законодательства о градостроительной деятельности, направленными на устойчивое развитие территории, создание экологически безопасной, благоприятной среды жизнедеятельности, комплексное и эффективное развитие социальной, производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры, бережное природопользование, сохранение исторического и культурного наследия, природных ландшафтов, повышение уровня архитектурно-художественной выразительности застройки города и обеспечение условий для реализации положений Генерального плана, документов территориального планирования, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки города.

2. Формирование нормативно-обоснованной планировки и застройки города на основе документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

3. Совершенствование процессов регулирования и комплексного подхода к решению вопросов землепользования и застройки, рационального использования земельных участков на стадии их предоставления для строительства на территории муниципального образования город Владимир.

4. Информационное обеспечение участников градостроительной деятельности на территории города.

5. Формирование и развитие правовой базы города в области градостроительной, архитектурной и строительной деятельности.

Планирование поэтапной реализации Генерального плана предусматривает комплексное развитие территории города: одновременно с жилищным строительством будут решаться задачи по развитию социальной инфраструктуры. Ключевым моментом при разработке генерального плана является выработка концепции жилищного строительства на территории города.

Основой проектных решений генерального плана муниципального образования в области жилищного строительства является концепция развития на прилегающих к городу территориях новых для города типов жилья, которые позволят значительно расширить предложение на рынке жилья и будут потенциально привлекательны для большинства слоев населения.

За отчетный период на основе Генерального плана муниципального образования (городской округ) г.Владимир разработаны Правила землепользования и застройки МО для создания условий для планировки территории города, привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Проведены публичные слушания по проекту Правил.

В соответствии с муниципальными контрактами:

- выполнена работа по установлению границ населенных пунктов муниципального образования (городской округ) город Владимир;

- разработан и утвержден Проект зон охраны достопримечательного места регионального значения «Исторический центр г.Владимира, 990 год», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон»;

- разработаны и согласованы: проекты зон охраны на 4 объекта культурного наследия, 44 паспорта на памятники истории и архитектуры.

В течение 2010 года утверждено 11 проектов по планировке городских территорий, 13 проектов находятся в стадии разработки.

Управление архитектуры и строительства администрации г. Владимира осуществляет контроль за деятельностью МБУ «Владстройзаказчик», которое в 2009 году реорганизовано путем присоединения к нему МБУ «Управление по реконструкции исторического ядра».

Главное направление в работе МБУ «Владстройзаказчик» - это организация строительства социальных, коммунальных и производственных объектов, улучшение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности. Для достижения данных целей учреждение осуществляет следующие виды деятельности: новое строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонт зданий и сооружений, индивидуальное строительство, осуществление инжиниринговых услуг, выполнение функций заказчика-застройщика с ведением технического надзора за строительством, а также учреждение вправе оказывать платные услуги физическим и юридическим лицам.

Обоснование взаимосвязанности и взаимодополняемости стратегических целей, а также степень соответствия тактических задач стратегическим целям и функциям управления архитектуры и строительства администрации г. Владимира отражены в схеме 1.

Тактические задачи обеспечивают достижение стратегических целей и реализации функций управления.

Цели управления соответствуют приоритетам государственной политики и направлены на достижение социального и экономического эффектов, выраженных в удовлетворении потребностей общества. Взаимосвязь стратегических целей, целей управления и тактических задач представлены в таблицах 1 и 2. Совокупность тактических задач охватывает все направления деятельности управления архитектуры и строительства администрации г.Владимира. Показатели деятельности представлены в таблице 3.

СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

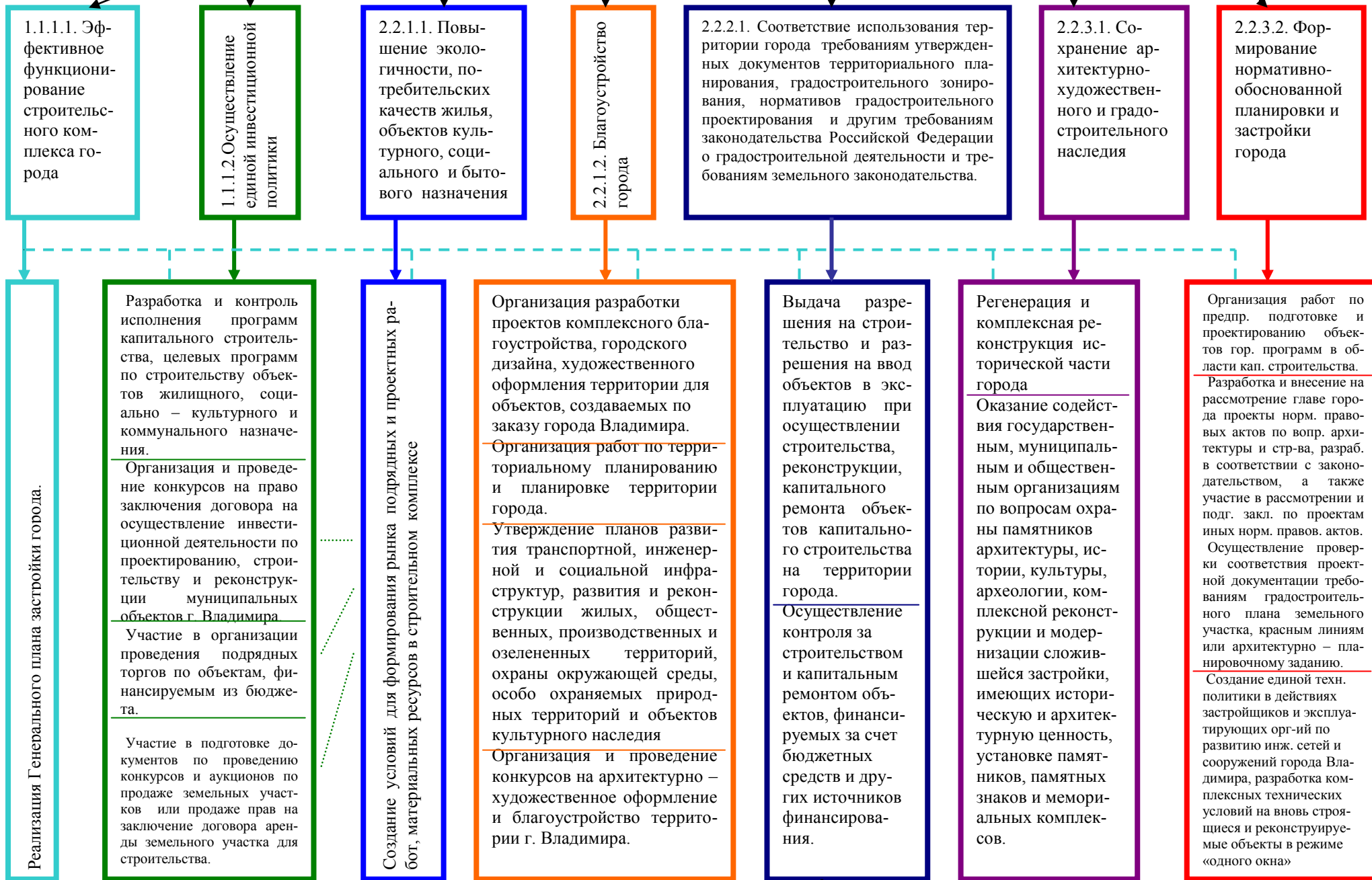


Схема 1. Обоснование взаимосвязанности и взаимодополняемости стратегических целей и тактических задач управления архитектуры и строительства администрации г. Владимира.

Примечание: сплошная линия – реализация основных целей, пунктирные линии - показывают взаимосвязь и взаимодополняемость стратегических целей и тактических задач.

Реализация стратегических целей управления архитектуры и строительства администрации г. Владимира в рамках своей компетенции обеспечивает комплексное развитие города.

СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЦЕЛИ УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА



**РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
ПРИТОК ИНВЕСТИЦИЙ - РАЗВИТИЕ ДРУГИХ ОТРАСЛЕЙ - СОЗДАНИЕ РЫНКА ЖИЛЬЯ , РЫНКА РАБОЧИХ МЕСТ -
ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗОНЫ ИСТОРИЧЕСКОГО ЯДРА КАК ОСНОВНОГО ТУРИСТИЧЕСКОГО ЦЕНТРА ГОРОДА — ПОВЫШЕНИЕ УРОВНЯ
И КАЧЕСТВА ЖИЗНИ ГОРОЖАН**

Расходные обязательства и формирование доходов.

Общий объем расходных обязательств и формирование доходной части бюджета приводится в таблице 4,5

Расходные обязательства по управлению архитектуры и строительства администрации г.Владимира утверждены решениями Совета народных депутатов города Владимира : на 2009 год - №272 от 24.12.2008 «О бюджете города на 2009 год и плановый период 2010 и 2011 годов», на 2010 – 2012 годы - №269 от 23.12.2009 «О бюджете города на 2010 год и плановый период 2011 и 2012 годов».

Приоритеты администрации города в сфере капитального строительства реализуются через адресную инвестиционную программу.

В рамках реализации адресной инвестиционной программы города на 2010 год по главному распорядителю управление архитектуры и строительства профинансировано работ и услуг на сумму 409 575,60 тыс.рублей, в том числе: за счет средств бюджета города на сумму 349 677,39 тыс.рублей, за счет средств бюджета Владимирской области на сумму 59 898.21 тыс.рублей.

Средства адресной инвестиционной программы были направлены на реализацию ведомственных и долгосрочных муниципальных и областных целевых программ, финансирование работ и услуг по строительству и реконструкции объектов социального назначения, в том числе: строительство перинатального центра, клубно-спортивного блока школы № 42 в мкр.Юрьеvec, транспортно-пешеходной улицы районного значения по ул.Юбилейной, реконструкции средней общеобразовательной школы № 41, административного здания под детский сад в мкр.Энергетик, благоустройство площади Победы, устройство фонтана у здания МУК «Дом культуры молодежи», проектные работы по строительству и реконструкции детских садов в мкр.№ 9 Восточного района, № 41 в мкр.Юрьеvec, детского сада в мкр.Оргтруд, подстанции скорой медицинской помощи в Юго-Западном районе, стационарного корпуса кардиологического отделения МУЗ «Городская больница №3», по расширению ул.Северная.

Введены в эксплуатацию следующие объекты, финансирование которых осуществлялось за счет бюджетных средств:

- пищеблок перинатального центра;
- 1-ая очередь муниципального жилого дома по ул.Тихонравова;
- участок ул. Юбилейная от Суздальского проспекта до ул. Соколова-Соколенка;

- пешеходный тротуар по ул.Разина от д.17 до ул.Чапаева;
- после капитального ремонта средняя общеобразовательная школа №6.
- после реконструкции дом Столетовых ул.Большая Московская, 59.

Произведен снос 22 расселенных аварийных жилых домов, выполнена газификация муниципальных жилых домов по ул.Батурина 12Б и Батурина15, завершаются работы по строительству газопровода высокого давления с установкой ГРПб от турбазы «Ладога» до мкр.Уварово, проложены разводящие газопроводы по ул.Центральная и Малая Сторонка мкр.Уварово, установлены проточные газовые водонагреватели в муниципальных домах №193, 195 по ул. Добросельской.

За отчетный период выполнена разработка схемы дислокации дорожных знаков, проекта планировки района Сновицы-Веризино, кварталов №№ 6,9,10 мкр.Юрьевец, выполнена геодезическая съемка по 13 земельным участкам общей площадью 90 га для разработки градостроительной документации и земельным участкам, выставляемым на торги, топографическая съемка территорий, прилегающих к жилому району Сновицы-Веризино, выполнена разработка инвестиционных предложений по земельным участкам, выставляемым на торги.

Кроме того, выполнена корректировка «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя», произведена разработка 6 паспортов памятников истории и культуры.

Объем размещенного муниципального заказа за 2010 год составил 265064,735 тыс.руб.

Объем заказов, размещенных у субъектов малого предпринимательства, (СМП) составил 22 448,99 тыс.руб., в том числе:

управление архитектуры и строительства – планируемый объем заказов к размещению у СМП от 316,9 до 633,8 тыс.руб., размещенный объем заказов – 580 тыс.руб., что составляет 18,3%;

МБУ «Владстройзаказчик» - планируемый объем заказов к размещению у СМП от 20 238,10 до 40 476,20 тыс.руб., размещенный объем заказов – 21 868,99 тыс.руб., что составляет 10,92%.

Управление архитектуры и строительства и МБУ «Владстройзаказчик» прошли регистрацию на ЭТП «Единая электронная торговая площадка» г.Москва в качестве муниципальных заказчиков.

Целевые программы и непрограммная деятельность

Характеристика целевых программ управления архитектуры и строительства представлена в таблице 6 (6.1., 6.2., 6.3., 6.4., 6.5., 6.6., 6.7., 6.8.)

Ведомственная целевая программа «Возрождение исторического ядра г. Владимира»:

Программа сформирована на основе комплексного анализа положения дел в историческом ядре г. Владимира по правовым, организационным, производственным вопросам, состоянию памятников, зданий, инженерной и транспортной инфраструктур. Основной целью программы является возрождение исторического ядра г. Владимира как важнейшего объекта национального и культурного достояния России.

Поставленная цель носит комплексный характер и может быть реализована при условии одновременного решения следующих задач:

- сохранение и восстановление архитектурно-градостроительной среды исторического ядра г. Владимира как важнейшего объекта национального и культурного достояния;
- придание комфортности среде жизнедеятельности;
- развитие туристической отрасли, обеспечение благоприятных предпосылок для улучшения туристической и инвестиционной привлекательности г. Владимира;
- улучшение экологического состояния территории, снижение уровня техногенной опасности;
- создание условий социального развития городской экономики.

При оценке мероприятий и инвестиционных проектов, включенных в программу, принималось во внимание, что цели, которые ставятся, могут быть различными, а результаты, получаемые в ходе их реализации, не обязательно носят характер очевидной прибыли. Это обусловлено тематикой программы, а значит, право на существование имеют проекты, убыточные в экономическом смысле, однако приносящие косвенный доход за счет обретения стабильности, достижения некоего социального эффекта.

Основным результатом реализации программы станет социальный эффект в виде сохранения исторического, культурного, архитектурного и градостроительного наследия народов Российской Федерации, что будет способствовать повышению духовности общества и престижа страны в глазах мирового сообщества, приобщению россиян к лучшим образцам культуры, формированию патриотического отношения к отечественной культуре и воспитанию чувства гордости и уважительного отношения к талантам предков.

Кроме того, реализация программы обеспечила значительное понижение риска утраты памятников архитектуры, истории и культуры.

Долгосрочная целевая программа «Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования город Владимир в 2010-2014 гг.»:

Целью Программы является повышение уровня благоустроенности жилья.

Задачи для достижения поставленной цели:

- газификация жилищного фонда;
- строительство магистральных газопроводов к микрорайонам города Владимира;
- строительство разводящих сетей для газификации жилищного фонда.

Ожидаемый конечный результат программы – обеспечение сетевым природным газом 913 объектов жилищного фонда.

После выполнения задач по строительству магистральных газопроводов и разводящих сетей появится возможность обеспечить сетевым природным газом 863 дома частного жилищного фонда, а так же 50 многоквартирных домов, расположенных в микрорайонах города Владимира.

Долгосрочная целевая программа «Социальное жилье на 2010-2012 годы»:

Целью Программы является обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, и работников бюджетной сферы.

Задачи для достижения поставленной цели:

- строительство жилых домов и реконструкция нежилых зданий под жилье;
- долевое участие в строительстве многоквартирных жилых домов;
- приобретение жилья на первичном и вторичном рынках;
- формирование специализированного жилищного фонда.

Ожидаемые конечные результаты при соблюдении графика финансирования за весь период реализации программы:

- ускорение решения жилищной проблемы малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях;
- сокращение очереди нуждающихся в жилых помещениях;
- обеспечение жильем работников бюджетной сферы.

Долгосрочная целевая программа «Программа содействия развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владимире на 2010-2012 годы»:

Целью Программы является рост доли малого и среднего бизнеса в производственной сфере в общем объеме произведенных в городе Владимире товаров, работ и услуг.

Задачи для достижения поставленной цели:

- совершенствование финансовой и имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;
- развитие производственного и инновационного секторов городской экономики города;
- повышение эффективности научно-методического, информационного и кадрового обеспечения малого предпринимательства;

Основные целевые группы Программы определяются исходя из приоритетов, обозначенных Стратегией развития города Владимира на 2005 - 2015 годы, утвержденной решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 21.06.2005 N 178. К их числу относятся субъекты предпринимательской деятельности, осуществляющие деятельность в сфере инновационного производства, внедряющие энергосберегающие технологии, способствующие повышению туристического потенциала города.

Повышению социально-экономических результатов деятельности малого и среднего производственного бизнеса будет способствовать скоординированное взаимодействие органов местного самоуправления, общественных организаций и объединений предпринимателей

Ожидаемые конечные результаты:

- обеспечение устойчивого развития малого и среднего предпринимательства города с увеличением количества субъектов малого и среднего предпринимательства до 8,5 тыс. единиц;
- сохранение действующих и создание новых субъектов малого и среднего предпринимательства с увеличением числа рабочих мест на 7 - 10%;
- рост оборота малых и средних производственных предприятий до 9500 млн. руб. в год.;
- увеличение доли налоговых поступлений в бюджет города от субъектов малого и среднего предпринимательства до 12% от общего объема налоговых поступлений в бюджет;

- развитие инновационного предпринимательства и вовлечение в производство научного потенциала города.

Ведомственная целевая программа «Развитие малоэтажного жилищного строительства на территории города Владимира на 2009-2011 годы»

Целью программы является обеспечение населения города Владимира комфортным жильем путем комплексного освоения территорий малоэтажной застройки и увеличения объемов малоэтажного строительства.

Задачи для достижения поставленной цели:

Создание условий для малоэтажного жилищного строительства, реализация инвестиционных проектов строительства малоэтажных домов инженерной инфраструктуры.

Ожидаемыми результатами реализации программы являются:

создание условий для малоэтажного жилищного строительства на площади не менее 147,5 га; формирование земельных участков под жилищное строительство не менее 83,4 тыс. кв. м общей площади; комплексное освоение территорий малоэтажного жилищного строительства.

Распределение расходов по целям, задачам и программам.

Распределение расходов Управления архитектуры и строительства администрации г.Владимира по целям, задачам, программам отражено в таблице 8.

Результативность бюджетных расходов

Оценка результативности бюджетных расходов управления архитектуры и строительства администрации г. Владимира отражена в таблице 9.

*1.1.1. Эффективное функционирование строительного комплекса города.
Реализация Генерального плана застройки города.*

В рамках адресной инвестиционной программы на 2010 год:

Тыс. руб.

Наименование	Сумма расходов бюджета города на 2010 г.	Исполнение (кассовый расход) по состоянию на 01.01.2011 г.
разработка проекта планировки района Сновицы-Веризино	505,0	505,0
разработка проекта планировки кварталов №№ 6, 9, 10 мкр.Юрьевец	775,0	775,0
разработка инвестиционных предложений по земельным участкам, выставляемым на торги	99,0	98,9
выполнение геодезической съемки по земельным участкам для разработки градостроительной документации и земельным участкам, выставляемым на торги	698,0	698,0
разработка схемы дислокации дорожных знаков	1177,0	1176,6
разработка схемы развития инженерных сетей водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации муниципального образования г.Владимир	1412,0	1412,0
разработка проекта планировки квартала на пересечении ул.Голмачевской и автомагистрали М-7 "Волга"	150,0	150,0
разработка разделов инженерного обеспечения для электроснабжения застройки микрорайона Лунево (1 этап. Сбор исходных данных)	32,0	32,0
топографическая съемка территорий, прилегающих к жилому району Сновицы-Веризино	99,0	99,0

Конечный результат мероприятий по реализации генерального плана – разработка градостроительной документации на основе, которой будет осуществляться дальнейшая застройка города.

В течение 2010 года утверждено 11 проектов по планировке городских территорий, 13 проектов находятся в стадии разработки.

Градостроительная документация, утвержденная в 2010 году

№ № пп	Наименование градостроительной документации	Заказчик	Утверждение
1.	Проект планировки комплексной жилой застройки территории в районе ул.Сунгирской в городе Владимире	ООО «Профит»	Постановление главы города Владимира от 11.02.2010 № 382
2.	Проект планировки (корректировки) Центрального городского парка по ул.Мира	Фонд создания и развития Центрального городского парка	Постановление главы города Владимира от 11.03.2010 № 704
3.	Проект планировки фрагмента микрорайона № 5-ЮЗ, ограниченного ул.Диктора Левитана, ул.Офицерской, ул.Разина	ООО «СЭР»	Постановление главы города Владимира от 21.06.2010 № 2113
4.	Проект планировки фрагмента микрорайона № 9-В города Владимира	ГУ ОКС УВД Владимирской области	Постановление главы города Владимира от 21.06.2010 № 2112
5.	Проект планировки территории в границах ул.Красноармейской, ул.Стрелецкой, Помпецкого переулка, Стрелецкого переулка	ООО «ПРОМТЭК»	Постановление главы города Владимира от 12.08.2010 № 2837
6.	Проект планировки квартала на пересечении ул.Толмачевской и автомагистрали М-7 «Волга»	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира	Постановление главы города Владимира от 07.09.2010 № 3159
7.	Проект планировки квартала, ограниченного улицами Луначарского, Суздальской, Менделеева, Сакко и Ванцетти в г.Владимире	ООО «Новый мир плюс»	Готовится проект постановления главы города
8.	Проект планировки микрорайона Пиганово в г.Владимире	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира	Постановление главы города Владимира от 07.12.2010 № 4594
9.	Проект планировки фрагмента микрорайона Оргтруд по ул.Октябрьской	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира	Постановление главы города Владимира от 03.12.2010 № 4535
10.	Схема дислокации дорожных знаков в городе Владимире	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира	Постановление главы города Владимира от 14.12.2010 № 4700
11.	Проект планировки квартала, ограниченного улицами Горького, Гастелло, Тракторной, проспектом Строителей в г.Владимире	ООО «СтройИнвест»	Постановление главы города Владимира от 15.12.2010 № 4727

Градостроительная документация, находящаяся в разработке в 2010 году.

№№ пп	Наименование градостроительной документации	Заказчик
1.	Корректировка проекта планировки северной части микрорайона Коммунар	ООО «Система-Заказчик»
2.	Проект планировки научно-культурного мемориального комплекса «Сунгирь» по ул.Добросельской	Фонд «Сунгирь»
3.	Проект планировки (корректировки) микрорайона Лунево	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
4.	Проект планировки кварталов № 6,9,10 микрорайона Юрьевец	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
5.	Проект планировки района Сновицы-Веризино в г.Владимире	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
6.	Проект планировки микрорайона Заклязьменский	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира
7.	Проект планировки части территории СНТ «Автомобилист»	Гавриченко И.Н.
8.	Проект планировки микрорайона «Погребки»	ООО «ТаИр»
9.	Проект планировки фрагмента микрорайона, ограниченного ул.Тракторной, ул.Гастелло	ООО «Агентство жилищного строительства»
10.	Проект планировки общественно-деловой зоны по ул.Октябрьской, мкр.Оргтруд	ООО «Уникум-Строй»
11.	Проект планировки фрагмента Перекопского военного городка	ООО «ОблСкладКомплект»
12.	Проект планировки квартала «Лесной» д.Шепелево в границах МО г.Владимира	Левин А.Н.
13.	Проект планировки микрорайона в городе Владимире (земельный участок с кадастровым номером 33:22:2 2042:0010 в районе р.Содышка)	ООО «Контур»

Разработка, рассмотрение, согласование и представление на утверждение в установленном порядке градостроительной документации о градостроительном планировании развития территории г. Владимира, о его застройке способствуют комплексному развитию города.

*1.1.1.2. Осуществление единой инвестиционной политики
Разработка и исполнение программ капитального строительства,
целевых программ по строительству объектов жилищного,
социально-культурного и коммунального назначения.*

Объем бюджетных ассигнований по адресной инвестиционной программе на 2010 год утвержден в сумме 416606,4 тыс.руб. Исполнение АИП произведено на сумму 409575,6 тыс.руб. Процент исполнения от уточненной бюджетной росписи составил 98,3%.

(тыс.руб.)

	Утверждено бюджетных ассигнований на 2009 год	Кассовый расход за 2009 года	% исполнения	Утверждено бюджетных ассигнований на 2010 год	Кассовый расход за 2010 год	% исполнения
Всего расходов по адресной инвестиционной программе	382178,9	288339,5	87,4	416606,4	409575,6	98,3
в том числе:						
Бюджет города	282030,2	199791,7	87,0	356703,1	349677,4	98,0
Областной бюджет	56366,4	44765,5	79,4	59903,3	59898,2	100
Федеральный бюджет	43782,4	43782,4	100,0	-	-	-

В 2010 году предусмотрены средства на финансирование следующих целевых программ:

(тыс.руб.)

Наименование программы	Утверждено на 2009 год	Кассовый расход за 2009 год	Утверждено на 2010 год	Кассовый расход за 2010 год
За счет средств бюджета города				
Долгосрочная целевая программа "Создание системы кадастра недвижимости на 2010-2011 годы"			1270,0	1267,5
Долгосрочная целевая программа «Программа повышения безопасности дорожного движения на территории города Владимира на 2009-2012 годы»			477,0	476,6
Ведомственная целевая программа "Развитие малоэтажного жилищного строительства на территории г.Владимира на 2009-2011 годы"	366,0		2895,0	2595,0
Долгосрочная целевая программа «Социальное жилье на 2010-2012 годы» (Муниципальная целевая программа «Социальное жилье на 2008-2015 годы»)	50800,0	47930,9	94750,8	94731,1

Долгосрочная целевая программа "Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования город Владимир в 2010-2014 гг." (Муниципальная целевая программа "Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования город Владимир на 2007-2013 г.г.")	15514,1	8352,2	16889,0	15213,4
Программа "Возрождение исторического ядра г.Владимира на 2005-2010 годы"	49638,0	44157,8	28052,3	28031,4
Долгосрочная целевая программа «Программа содействия развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владимире на 2010-2012 годы» (муниципальная целевая программа «Программа развития малого и среднего предпринимательства на 2008-2010 годы»)	2500,0		2189,3	2187,2
За счет средств областного бюджета				
ДОЦП "Жилище" на 2009-2012 годы", подпрограмма "Развитие малоэтажного строительства на территории Владимирской области на 2009-2012 годы" (Областная целевая программа "Развитие малоэтажного строительства на территории Владимирской области на 2009-2011 годы")	366,0	91,5	2600,00	2595,0
Областная целевая программа "Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства на 2006-2010 годы"	3474,1			
ДОЦП "Жилище" на 2009-2012 годы", подпрограмме "Социальное жилье на 2009-2012 годы" (Областная программа "Социальное жилье на 2008-2015 годы", в том числе: строительство муниципального многоэтажного жилого дома по ул.Тихонравова)	50800,0	44538,2	57303,3	57303,3
Областная целевая программа "Содействие развитию малого и среднего предпринимательства во Владимирской области на 2009-2010 годы»	1586,3			
За счет средств федерального бюджета				
ФЦП "Дети России" на 2007-2010 годы, подпрограмма "Здоровое поколение" (ФЦП «Дети России» на 2003-2006 годы Подпрограмма «Здоровый ребенок»)	22577,7	22577,7		
ФЦП «Жилище» на 2002-2010 годы, подпрограмма «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой», в т.ч. внешние сети водопровода и канализации мкр.8 ЮЗ	21204,7	21204,7		

Раздел 1 «Цели, задачи и показатели деятельности»

Таблица 1

Национальные цели и цели Управления архитектуры и строительства администрации г. Владимира		
Национальные цели	Стратегические цели	Цели УАиС *
<p>1. Повышение уровня и качества жизни населения ст. 2, ст. 18 Конституции РФ</p>	<p>1.1. Повышение материального благосостояния населения ст. 18 Конституции РФ</p>	<p>1.1.1.1. Эффективное функционирование строительного комплекса города п. 1.1, 4 приоритетов и основных задач администрации города до 2011 г., утв. Постановлением главы города от 18.11.2008 №4304 в составе приложения 1 «прогноз социально-экономического развития города Владимира на 2009-2011 годы»</p> <p>1.1.1.2. Осуществление единой инвестиционной политики п. 1.1 приоритетов и основных задач администрации города до 2011 г., утв. Постановлением главы города от 18.11.2008 №4304 в составе приложения 1 «прогноз социально-экономического развития города Владимира на 2009-2011 годы»</p>
<p>2. Повышение уровня здоровья и безопасности условий жизни населения ст. 41, ст. 42 Конституции РФ</p>	<p>2.2.1. Повышение уровня экологической безопасности и улучшение состояния окружающей среды ст. 16 Федерального закона от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p> <p>ст. 8 Устава муниципального образования города Владимира, утвержденного решением Совета народных депутатов города Владимира от 29.06.2005 №231</p>	<p>2.2.1.1. Повышение экологичности, потребительских качеств жилья, объектов культурного, социального и бытового назначения п. 2.3 приоритетов и основных задач администрации города до 2011 г., утв. Постановлением главы города от 18.11.2008 №4304 в составе приложения 1 «прогноз социально-экономического развития города Владимира на 2009-2011 годы»</p> <p>2.2.1.2. Благоустройство города п. 2.2. приоритетов и основных задач администрации города до 2010 г., утв. Постановлением главы города от 29.06.2007 №2585 до 2011 г., утв. Постановлением главы города от 18.11.2008 №4304 в составе приложения 1 «прогноз социально-экономического развития города Владимира на 2009-2011 годы»</p>

Национальные цели		Стратегические цели	Цели УАиС
		<p>2.2.2.Повышение технологической безопасности населения</p> <p>ст.16 Федерального закона от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p> <p>ст.8 Устава муниципального образования города Владимира, утвержденного решением Совета народных депутатов города Владимира от 29.06.2005 №231</p>	<p>2.2.2.1. Соответствие использования территории города требованиям утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и другим требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и требованиям земельного законодательства.</p> <p>ст. 51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ</p> <p>п. 1.1, 2.2., 4 приоритетов и основных задач администрации города до 2011 г., утв. Постановлением главы города от 18.11.2008 №4304 в составе приложения1 «прогноз социально-экономического развития города Владимира на 2009-2011 годы»</p>
		<p>2.2.3.Сохранение и развитие культурного наследия</p> <p>ст.16 Федерального закона от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»</p> <p>ст.8 Устава муниципального образования города Владимира, утвержденного решением Совета народных депутатов города Владимира от 29.06.2005 №231</p>	<p>2.2.3.1. Сохранение архитектурно-художественного и градостроительного наследия</p> <p>п. 1.2 приоритетов и основных задач администрации города до 2011 г., утв. Постановлением главы города от 18.11.2008 №4304 в составе приложения1 «прогноз социально-экономического развития города Владимира на 2009-2011 годы»</p> <p>2.2.3.2. Формирование нормативно-обоснованной планировки и застройки города</p> <p>п. 1.1, 2.2., 4 приоритетов и основных задач администрации города до 2011 г., утв. Постановлением главы города от 18.11.2008 №4304 в составе приложения1 «прогноз социально-экономического развития города Владимира на 2009-2011 годы»</p>

Примечание - * Цели, основные задачи, основные функции, права и взаимоотношения с другими подразделениями и организациями, а также другие вопросы оговорены в распоряжении главы города от 16.09.2009 №532-р «Об утверждении Положения об управлении архитектуры и строительства администрации г. Владимира»

В своей деятельности управление архитектуры и строительства администрации г. Владимира руководствуется Конституцией РФ, законами РФ о градостроительстве и архитектурной деятельности, Градостроительным кодексом РФ, нормативными правовыми актами органов государственной власти РФ, законами Владимирской области, нормативными правовыми актами администрации и Губернатора Владимирской области, Уставом муниципального образования города Владимира, решениями Совета народных депутатов города Владимир, постановлениями и распоряжениями главы города Владимира.

Цели и тактические задачи управления архитектуры и строительства администрации г. Владимира	
Цели УАиС	Тактические задачи УАиС
1.1.1.1. Эффективное функционирование строительного комплекса города,	<ul style="list-style-type: none"> - Реализация и актуализация Генерального плана застройки города. - Разработка и актуализация документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории города, предусмотренных программами реализации Генерального плана города Владимира - Участие в подготовке документов по проведению конкурсов и аукционов по продаже земельных участков или продаже прав на заключение договора аренды земельного участка для строительства.
1.1.1.2. Осуществление единой инвестиционной политики	<ul style="list-style-type: none"> - Разработка и контроль исполнения программ капитального строительства, целевых программ по строительству объектов жилищного, социально – культурного и коммунального назначения. - Участие в организации проведения подрядных торгов по объектам, финансируемым из бюджета.
2.2.1.1. Повышение экологичности, потребительских качеств жилья, объектов культурного, социального и бытового назначения	<ul style="list-style-type: none"> - Создание условий для формирования рынка подрядных и проектных работ, материальных ресурсов в строительном комплексе - Взаимодействие с органами государственного надзора, экспертизы, лицензирования, научно-исследовательскими, проектными и общественными организациями по вопросам качества строительства - Участие в разработке документов, регламентирующих качество строительно-монтажных работ, производство строительных материалов, конструкций и изделий, организационно-правового порядка строительства
2.2.1.2. Благоустройство города	<ul style="list-style-type: none"> - Организация разработки проектов комплексного благоустройства, городского дизайна, художественного оформления территории для объектов, создаваемых по заказу города Владимира. - Организация работ по территориальному планированию и планировке территории города. - Утверждение планов развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, развития и реконструкции жилых, общественных, производственных и озелененных территорий, охраны окружающей среды, особо охраняемых природных территорий и объектов культурного наследия - Организация и проведение конкурсов на архитектурно – художественное оформление и благоустройство территории г. Владимира.
2.2.2.1. Соответствие использования территории города требованиям утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и другим требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и требованиям земельного законодательства.	<ul style="list-style-type: none"> - Осуществление мониторинга реализации Генерального плана города и других документов территориального планирования - Выдача разрешения на строительство и разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории города. - Осуществление контроля за строительством и капитальным ремонтом объектов, финансируемых за счет бюджетных средств и других источников финансирования.
2.2.3.1. Сохранение архитектурно-художественного и градостроительного наследия	<ul style="list-style-type: none"> - Регенерация и комплексная реконструкция исторической части города - Оказание содействия государственным, муниципальным и общественным организациям по вопросам охраны памятников архитектуры, истории, культуры, археологии, комплексной реконструкции и модернизации сложившейся застройки, имеющих историческую и архитектурную ценность, установке памятников, памятных знаков и мемориальных комплексов.

<p>2.2.3.2. Формирование нормативно-обоснованной планировки и застройки города</p>	<ul style="list-style-type: none">- Организация работ по предпроектной подготовке и проектированию объектов городских программ в области капитального строительства.- Разработка и внесение на рассмотрение главе города проекты нормативных правовых актов по вопросам архитектуры и строительства, разработанные в соответствии с законодательством, а также участие в рассмотрении и подготовке заключений по проектам иных нормативных правовых актов.- Осуществление проверки соответствия проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка, красным линиям или архитектурно – планировочному заданию.- Создание единой технической политики в действиях застройщиков и эксплуатирующих организаций по развитию инженерных сетей и сооружений города Владимира, разработка комплексных технических условий на вновь строящиеся и реконструируемые объекты в режиме «одного окна»
--	--

Основные показатели деятельности управления архитектуры и строительства администрации г.Владимира

Таблица 3

	Ед. изм.	Отчетный период		Целевое значение
		2009 год	2010 год	
Цель 1.1.1.1. , 1.1.1.2. Эффективное функционирование строительного комплекса города с осуществлением единой инвестиционной политики				
Ведение дежурного адресного плана города, присвоение адресов объектам недвижимости на территории города, плана существующей застройки (опорного плана), регистрационного плана расположения сооружений и коммуникаций связи и инженерного оборудования, ведение архивного фонда инженерных изысканий для строительства		На основании решения городского Совета народных депутатов отделом ведется адресный план города и выдаются справки установленного образца о присвоении адресов вновь выстроенным объектам, а также всем капитальным строениям, не имевшим самостоятельного адреса, в отношении которых ведутся имущественные сделки. Подготовлено 314 справки о присвоении адресов. В соответствии с федеральным законодательством на основе адресного плана и данных отдела архитектурно-строительного надзора ведется регистр строящихся объектов на территории города.	На основании решения городского Совета народных депутатов отделом ведется адресный план города и выдаются справки установленного образца о присвоении адресов вновь выстроенным объектам, а также всем капитальным строениям, не имевшим самостоятельного адреса, в отношении которых ведутся имущественные сделки. Подготовлено 240 справок о присвоении адресов. В соответствии с федеральным законодательством на основе адресного плана и данных отдела архитектурно-строительного надзора ведется регистр строящихся объектов на территории города.	Осуществление плановой застройки города
Задача 1. Реализация Генерального плана застройки города				
Подготовка и актуализация документа территориального планирования - Генерального плана города Владимира		<p>На основе Генерального плана в отчетном году проведен конкурс на право разработки Правил землепользования и застройки муниципального образования. По результатам конкурса право на разработку получило ООО «Градпроект» г.Владимир.</p> <p>Правила необходимы для создания условий для рациональной планировки территории города, привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Это документ, устанавливающий правовое регулирование при принятии решений по градостроительной деятельности.</p> <p>Утверждение проекта Правил планируется в первом полугодии 2010 года после проведения процедуры публичных слушаний.</p>	<p>За отчетный период на основе Генерального плана муниципального образования (городской округ) г.Владимир разработаны Правила землепользования и застройки МО для создания условий для планировки территории города, привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Проведены публичные слушания по проекту Правил.</p> <p>В соответствии с муниципальными контрактами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнена работа по установлению границ населенных пунктов муниципального образования (городской округ) город Владимир; - разработан и утвержден Проект зон охраны достопримечательного места регионального значения «Исторический центр г.Владимира, 990 год», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон; - разработаны и согласованы: проекты зон охраны на 4 объекта культурного наследия, 44 паспорта на памятники истории и архитектуры. 	Осуществление плановой застройки города

Разработка документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории города, предусмотренных планом (программами) реализации Генерального плана города Владимира		В течение 2009 года утверждено 4 документа по планировке городских территорий, 19 документов находится в стадии разработки	В течение 2010 года утверждено 11 проектов по планировке городских территорий, 13 проектов находятся в стадии разработки	
Задача 2. Разработка и контроль исполнения программ капитального строительства, целевых программ по строительству объектов жилищного, социально – культурного и коммунального назначения				
Выполнение адресной инвестиционной программы		Исполнение адресной инвестиционной программы представлено в разделе 2 (таблица 4)		Реализация целевых городских программ
Ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию		Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования, тыс. кв.м. общей площади. –170,947, в том числе индивидуального - 36,49	Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования, тыс. кв.м. общей площади. –190,3, в том числе индивидуального - 23,7	
* - В соответствии со ст.9 Федерального Закона от 30.06.2006г. №93-ФЗ до 01.01.2010 года не требуется получение разрешения на ввод объектов индивидуального жилищного строительства, т.е. планировать показатели не представляется возможным				
Заключение договоров с заказчиками – застройщиками на строительство объектов жилья и соцкультбыта		Перечисление средств в бюджет от заключенных договоров с заказчиками-застройщиками на строительство жилья и объектов соцкультбыта в сумме 16,3 млн.руб.	Перечисление средств в бюджет от заключенных договоров с заказчиками-застройщиками на строительство жилья и объектов соцкультбыта в сумме 133,9 млн.руб.	Осуществление единой инвестиционной политики
Подготовка градостроительных заключений по использованию земельных участков, выставляемых на торги		Подготовлено документов по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по предоставлению земельных участков для строительства объектов: Под блокированные жилые дома – 1; под многоквартирные жилые дома – 4; под размещение домов усадебного типа– 14; под размещение объектов соцкультбыта – 2; под объекты производственного и складского назначения –4 ; прочих объектов – 5	За 2010 год под коттеджное строительство подготовлены градостроительные заключения по 47 земельным участкам, в том числе по 31 участкам под строительство индивидуальных жилых домов. Подготовлено документов по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по предоставлению земельных участков для строительства объектов: Под блокированные жилые дома – 2; под многоквартирные жилые дома – 4; под индивидуальные жилые дома – 31; под размещение домов усадебного типа– ; под размещение объектов соцкультбыта – 3; под объекты производственного и складского назначения – 1; под гаражи для хранения личного автотранспорта – 2; прочих объектов – 4.	

Цель 2.2.1.1. , 2.2.1.2. Повышение экологичности, потребительских качеств жилья, объектов культурного, социального и бытового назначения и благоустройство города				
<p>Формирование планировки и застройки в интересах населения, гарантированного качества возведения объектов различного назначения, достижения постоянного поддержания высокого уровня городской инфраструктуры, качества жилья, объектов культурного, социального и бытового назначения</p>		<p>Подготовлено и выдано архитектурно-планировочных требований: на временные объекты (павильоны, остановочные комплексы) - 25 градостроительных планов земельных участков: на отдельно строящиеся объекты, на реконструкцию 344; на индивидуальные жилые дома 118. заключений о пригодности помещений для торговли 35; Подготовлено и выдано актов о выборе земельных участков – 82; Рассмотрено на соответствие проектной документации ИРД – 507; Согласовано перепланировок – 141; Согласовано переводов из жилого помещения в нежилое - 104</p>	<p>Подготовлено и выдано архитектурно-планировочных требований: на временные объекты (павильоны, остановочные комплексы) – 19; градостроительных планов земельных участков: на отдельно строящиеся объекты, на реконструкцию 261 ; на индивидуальные жилые дома 108. Подготовлено и выдано актов о выборе земельных участков – 156; Согласовано перепланировок –191 ; Согласовано переводов из жилого помещения в нежилое – 98; Отказов с согласовании переустройства и (или) перепланировки – 72; Отказов о переводе помещений – 31.</p>	<p>Осуществление плановой застройки города</p>
<p>Задача 1 Создание условий для формирования рынка подрядных и проектных работ, материальных ресурсов в строительном комплексе</p>				
<p>Проведение конкурсов качества на лучшую строительную организацию</p>		<p>За отчетный период специалистами инспекции были проведено 698 проверок, из них: -293– проверка строительных площадок по обращению граждан и соблюдению действующих норм, вывозу грязи на улицы города; -405– проверка объектов после завершения работ по перепланировкам жилых и нежилых помещений и перевода из жилого помещения в нежилое помещение, осмотр объектов капитального строительства для принятия решения о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию и приемке временных объектов. Установлено 63 факта самовольного строительства. Информация по выявленным нарушениям направлена: В прокуратуру города 9 писем; В департамент строительства и архитектуры 52 письма; В органы управления внутренних дел 2письма. Специалистами УАиС составлено 7 протоколов об административном правонарушении, сумма штрафов по которым составила 10 000 руб., выдано 16 предписаний.</p>	<p>За отчетный период специалистами инспекции были проведено 946 проверок, из них: -250– проверка строительных площадок по обращению граждан и соблюдению действующих норм, вывозу грязи на улицы города; -696– проверок объектов после завершения работ по перепланировкам жилых и нежилых помещений и перевода из жилого помещения в нежилое помещение, осмотр объектов капитального строительства для принятия решения о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию и приемке временных объектов. Были проведены «Дни качества» на стройплощадках: ООО «Артель-В», ООО «Яна».</p>	<p>Повышение экологичности, потребительских качеств жилья, объектов культурного, социального и бытового назначения</p>

<p align="center">Задача 2 Формирование архитектурного облика города и городской среды, учитывающее особенности охраны и использования памятников истории и культуры, отвечающего научным и эстетическим критериям и потребностям населения</p>				
<p>Организация и проведение конкурсов на архитектурно – художественное оформление и благоустройство территории города Владимира</p>		<p>Проведена работа в различных направлениях, способствующих более качественной реализации художественного оформления городской среды, проводится художественная политика размещения произведений монументального и декоративного искусства, скульптуры, мемориальных досок и иных элементов, относящихся к теме синтеза архитектуры и изобразительного искусства в городе. Реализуются принципы проектирования, размещения малых архитектурных форм, элементов благоустройства, имеющих важное значение для формирования среды и воздействия на эстетический вкус населения. Выявлялись наиболее значимые вопросы реализации политики в области размещения всех видов рекламы. Совершенствовалась и улучшалась реклама с использованием современных материалов и компьютерных технологий.</p> <p>В 2009 году проведены конкурсы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - На лучший проект памятного знака создателям атомного щита страны и ветеранам подразделений особого риска; - На лучший проект въездных стел в город; - Лучший снежный городок. <p>Установлены мемориальные доски: поэту Шлыгину А.И., Герою Советского Союза Гусеву И.М., архитектору Ревякину Я.Г., политическому деятелю Черносивову К.К.</p>	<p>Проведена работа в различных направлениях, способствующих более качественной реализации художественного оформления городской среды, проводится художественная политика размещения произведений монументального и декоративного искусства, скульптуры, мемориальных досок и иных элементов, относящихся к теме синтеза архитектуры и изобразительного искусства в городе. Реализуются принципы проектирования, размещения малых архитектурных форм, элементов благоустройства, имеющих важное значение для формирования среды и воздействия на эстетический вкус населения. Выявлялись наиболее значимые вопросы реализации политики в области размещения всех видов рекламы. Совершенствовалась и улучшалась реклама с использованием современных материалов и компьютерных технологий.</p> <p>В 2010 году проведен конкурс «Лучший снежный городок».</p> <p>Подготовлены проекты решений по установке мемориальных досок: основателям Владимирского земского ремесленно - технического училища И.С. Мальцову и Ю.С. Нечаеву-Мальцову на фасаде здания Владимирского авиамеханического колледжа, расположенного по адресу: ул.Дворянская, д.27; участнику Великой Отечественной войны, кавалеру ордена Славы трёх степеней, старшине милиции И.Т. Бакарову на фасаде дома № 46-б по просп.Строителей; заслуженному художнику РФ Борису Федоровичу Французову по адресу: ул.Большая Московская, д.6 (со стороны ул.Спасской).</p> <p>Установлен памятный знак участникам Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. с улицы Совхозной</p>	<p>Повышение эстетического и художественного уровня восприятия городской среды</p>
<p>Подготовка и выдача заключений на размещение всех видов рекламы</p>		<p>За отчетный период подготовлено и выдано заключений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на размещение некоммерческих вывесок на фасадах - 503; - на размещение рекламных конструкций - 152; - выдано колерных паспортов – 73. 	<p>За отчетный период подготовлено и выдано заключений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на размещение некоммерческих вывесок на фасадах - 404; - на размещение рекламных конструкций - 160; - выдано колерных паспортов – 27. 	

Цель 2.2.2.1. Соответствие использования территории города требованиям утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и другим требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и требованиям земельного законодательства			
Подготовка проектов постановлений и распоряжений главы города Владимира: об утверждении документации по планировке территории, о предварительном согласовании места размещения объектов, о сносе объектов, об утверждении градостроительных планов земельных участков		За 2009 год подготовлено постановлений главы города: - о предварительном согласовании места размещения объектов - 52 - о проведении публичных слушаний - 47 - об итогах публичных слушаний - 54 - об изменении характеристики объектов недвижимого имущества - 14	За 2010 год подготовлено постановлений главы города: - о предварительном согласовании места размещения объектов - 88 - о проведении публичных слушаний - 35 - об итогах публичных слушаний - 17 - об изменении характеристики объектов недвижимого имущества - 34
Задача 1 Выдача разрешения на строительство и разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории города			
Проведение комиссий по приемке работ на объектах и выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		Принято в эксплуатацию жилья 170,9 кв.м. Принято в эксплуатацию 146 объектов, в том числе: многоквартирные жилые дома - 21, индивидуальные жилые дома - 21, объекты промышленности - 43, объекты соцкультбыта – 104 Выдано 323 разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, из них - 53-многоквартирных жилых дома, - 122-индивидуальные жилые дома, - 73-объектов соцкультбыта, из них реконструируемые объекты - 39, - 16-ГСК, - 42-промышленных объекта, - 2-балкона, - 15-линейных объектов. Кроме того, выдано 13 ордеров на размещение временных построек, 46 решений о перепланировке нежилых помещений, 15 решений о согласовании проведения реконструктивных работ и 17 разрешений на проведение строительно-монтажных работ по демонтажу. Площадь объектов незавершенных строительством (жилые дома) – ≈352 тыс.кв.м.	Принято в эксплуатацию жилья 190,3 кв.м. Принято в эксплуатацию 131 объект, в том числе: многоквартирные жилые дома - 25, индивидуальные жилые дома - 11, объекты промышленности - 59, объекты соцкультбыта – 95 Выдано 258 разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, из них - 21-многоквартирных жилых дома, - 112-индивидуальные жилые дома, - 40-объектов соцкультбыта, - 11-ГСК, - 35-промышленных объекта, - 39-линейных объектов. Кроме того, выдано 18 ордеров на размещение временных построек, 52 решения о перепланировке нежилых помещений, 47 решений о согласовании проведения реконструктивных работ и 31 разрешений на проведение строительно-монтажных работ по демонтажу. Площадь объектов незавершенных строительством (жилые дома) – 252 тыс.кв.м.

Цель 2.2.3.1. Сохранение архитектурно-художественного и градостроительного наследия				
Оказание содействия государственным, муниципальным и общественным организациям по вопросам охраны памятников архитектуры, истории, культуры, археологии, комплексной реконструкции и модернизации сложившейся застройки, имеющих историческую и архитектурную ценность, установке памятников, памятных знаков и мемориальных комплексов		Осуществление взаимодействия с МБУ «Властройзаказчик»	Осуществление взаимодействия с МБУ «Властройзаказчик»	Реализация целевых городских программ
Задача 1 Регенерация и комплексная реконструкция исторической части города				
Осуществление планомерной, комплексной реконструкции в зоне исторического ядра		Выполнение мероприятий городской целевой программы «Возрождение исторического ядра города Владимира (2005-2010 годы)». На реализацию мероприятий программы направлено 44157,8 тыс.руб.	Выполнение мероприятий ведомственной целевой программы "Возрождение исторического ядра города Владимира на 2010 год". На реализацию мероприятий программы направлено 44157,8 тыс.руб.	Реализация целевых городских программ
Цель 2.2.3.2. Формирование нормативно-обоснованной планировки и застройки города				
Подготовка и выдача исходно-разрешительной документации на проектирование и строительство объектов		За 2009 год рассмотрено 371 обращение граждан по данным вопросам, из них 142 на перевод из нежилого в жилое и из жилого в нежилое и 229 на перепланировку жилых помещений. Подготовлено 104 уведомления о переводе, 38 уведомлений об отказе в переводе; 168 решений о согласовании перепланировки, 61 отказ в согласовании перепланировки (согласно ст. 24, 27 Жилищного кодекса РФ). Выдано 114 заключений о согласовании корректировок проектов перевода и перепланировок. За 2009 год управлением подготовлены и выданы 35 справок о пригодности помещений для торговой деятельности, отказано – 13 по причине отсутствия необходимых документов и др. На основании ст. 44 Градостроительного кодекса РФ, отделом оформляются градостроительные планы земельных участков по форме, утвержденной постановлением Правительства РФ от 29.12.2005 № 840 и в соответствии с инструкцией о порядке заполнения формы ГПЗУ, утвержденной приказом министерства регионального развития РФ от 13.04.2006 № 40. За отчетный период подготовлено и выдано 462 градостроительных плана.	Регулярно проходят заседания комиссии по переводу, перепланировке помещений. За 2010 год рассмотрено 392 обращений граждан по данным вопросам, из них 129 на перевод из нежилого в жилое и из жилого в нежилое и 263 на переустройство и (или) перепланировку жилых помещений. Подготовлено 98 уведомлений о переводе, 31 уведомление об отказе в переводе; 191 решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки, 72 отказа в согласовании переустройства и (или) перепланировки (согласно ст. 24, 27 Жилищного кодекса РФ). Выдано 37 заключений о согласовании корректировок проектов перевода и перепланировок. За отчетный период подготовлено и выдано 261 градостроительных плана на отдельно строящиеся объекты, на реконструкцию и 108 градостроительных плана на индивидуальные жилые дома.	Осуществление планомерной застройки города

<p align="center">Задача 1 Разработка и внесение на рассмотрение главе города проекты нормативных правовых актов по вопросам архитектуры и строительства, разработанные в соответствии с законодательством, а также участие в рассмотрении и подготовке заключений по проектам иных нормативных правовых актов</p>				
<p>Участие в организации публичных слушаний по проектам документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, действие которых распространяется на территории муниципального образования город Владимир</p>		<p>Согласно ст. 39 Градостроительного кодекса РФ и решения Владимирского городского Совета народных депутатов от 21.04.2005 № 109, определен порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам градостроительных решений на территории муниципального образования город Владимир. На основании чего, отделом оформления ИРД подготовлено 47 проектов постановлений главы города о проведении публичных слушаний по объектам, планируемыми к размещению на территории города. Сотрудниками управления принято участие в публичных слушаниях – 45.</p>	<p>Согласно ст. 39 Градостроительного кодекса РФ и решения Владимирского городского Совета народных депутатов от 21.04.2005 № 109, определен порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам градостроительных решений на территории муниципального образования город Владимир. На основании чего, отделом оформления ИРД подготовлено 35 проекта постановлений главы города о проведении публичных слушаний по объектам, планируемыми к размещению на территории города. Сотрудниками отдела принято участие в публичных слушаниях – 20.</p>	<p>Осуществление плановой застройки города</p>
<p align="center">Задача 2 Создание единой технической политики в действиях застройщиков и эксплуатирующих организаций по развитию инженерных сетей и сооружений города Владимира, разработка комплексных технических условий на вновь строящиеся и реконструируемые объекты в режиме «одного окна»</p>				
<p>Согласование технических условий на электроснабжение, теплоснабжение, газификацию, водоснабжение и водоотведение, телефонизацию, радиофикацию и благоустройство</p>		<p>Подготовлен пакет документов по проекту «Внеплощадочные сети к жилым домам в микрорайоне № 8 Ю-3 г.Владимира» ориентировочной стоимостью 100 млн.рублей на предоставление в 2009 году за счет средств федерального бюджета субсидий на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой в целях жилищного строительства в рамках подпрограммы «Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства», входящей в состав федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы.</p> <p>Продолжили участие в данной подпрограмме по реализации трех проектов, входящих в инвестиционный проект «Застройка 1 очереди микрорайона 8-Ю3 г.Владимира» ориентировочной стоимостью строительства инженерных сетей водопровода и канализации 28,0 млн.рублей.</p> <p>Завершены работы по строительству магистрального газопровода от микрорайона Турбаза «Ладога» до жилого района «Луново-Сельцо».</p> <p>Во исполнение постановления Губернатора Владимирской области от 17.07.2009 № 588 «Об</p>	<p>Подготовлено 353 служебных записок на инженерное обеспечение строящихся или реконструируемых объектов, по капитальному ремонту - 88.</p> <p>Согласовано 156 технических условий на подключение к инженерным сетям проектируемых объектов заказчикам-застройщикам, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 53 на электроснабжение; - 14 на водоснабжение и водоотведение; - 19 на теплоснабжение; - 16 на телефонизацию; - 11 на радиофикацию и эфирное телевидение; - 43 на газоснабжение. <p>Подготовлено 59 служебных записок по техническим условиям на инженерное обеспечение планируемых объектов на земельных участках, выставляемых на торги.</p> <p>Постановлением главы города Владимира от 23.11.2010 №4345 утверждена Схема развития инженерных сетей водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации муниципального образования город Владимир на период до 2015 года.</p> <p>В 2010 году проведены масштабные работы по реконструкции магистральных тепловых сетей по ул.Луначарского, а также работы по модернизации</p>	<p>Осуществление плановой застройки города</p>

	<p>инвентаризации газовых сетей Владимирской области» выполнены необходимые мероприятия по регистрации права муниципальной собственности города Владимира на ранее построенные МБУ «Владстройзаказчик» газопроводы на территории города.</p> <p>Ежемесячно проводились совещания по вопросам готовности инженерных сетей на вводимых в эксплуатацию объектах с представителями организаций коммунальной инфраструктуры и строительных организаций.</p> <p>Подготовлены материалы для разработки схем развития сетей водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации муниципального образования город Владимир с перспективой до 2015 года.</p> <p>Ведутся шесть реестров выдачи согласованных технических условий на инженерное обеспечение объектов по организациям коммунального комплекса, а именно на электроснабжение, теплоснабжение, газификацию, водоснабжение и водоотведение, телефонизацию, радиофикацию и телевидение; также ведется реестр нагрузок и подготовки заказчику служебных записок на инженерное обеспечение строящихся или реконструируемых объектов для подготовки градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ).</p> <p>Подготовлено и выдано заказчикам-застройщикам 301 служебная записка на инженерное обеспечение строящихся или реконструируемых объектов.</p> <p>Подготовлено 9 технических условий на инженерное обеспечение планируемых объектов на земельных участках, выставляемых на торги.</p> <p>Уменьшение количества подготовленных ТУ на инженерное обеспечение участков, выставляемых на торги, объясняется тем, что проводится политика администрации города по переходу от точечной застройки жилыми домами территории города к крупномасштабному жилищному строительству во вновь осваиваемых микрорайонах (8-ЮЗ, Юрьевец, Пиганово, Лунево и др.) с привлечением крупных инвесторов, что позволяет ускорить развитие инженерной инфраструктуры города.</p> <p>Получено и согласовано 319 технических условий на подключение к инженерным сетям проектируемых объектов заказчикам – застройщикам</p>	<p>участка магистральной тепловой сети от ТК-80 (Октябрьский пр.) до ТК-95а 9ул.Стрелецкая) протяженностью 900 м/п.</p> <p>Начаты работы по комплексному техническому перевооружению и реконструкции ПС-220 кВ «Районная» на пересечении улиц Гастелло и Тракторная. К настоящему времени разработана проектная документация, в заключительной стадии разработка рабочей документации. Параллельно с этим ведутся общестроительные работы 4-х зданий и сооружений.</p>	
--	---	--	--

Раздел 2. «Расходные обязательства и формирование доходов»

Таблица 4

Оценка расходных обязательств Управления архитектуры и строительства администрации г.Владимира						
Наименование показателя	Нормативный правовой акт (статья, пункт, подпункт, абзац)	Объем бюджетных обязательств, тыс. рублей				Метод оценки
		отчетный период				
		2009 год		2010 год		
		за счет бюджетных средств	за счет доходов от предпринимательской и иной деятельности, приносящей доход	за счет бюджетных средств (кассовый расход)	за счет доходов от предпринимательской и иной деятельности, приносящей доход	
Функционирование органов местного самоуправления	Решения Совета народных депутатов города от 24.12.2008 №272, от 23.12.2009 №269	20897,3		15842,8		Плановый метод, метод индексации
Функционирование подведомственных муниципальных бюджетных учреждений	Решения Совета народных депутатов города от 24.12.2008 №272, от 23.12.2009 №269	13439,8	6582,8	16142,1	15852,0	Плановый метод, метод индексации
Исполнение адресной инвестиционной программы	Постановление главы города от 14.05.2005 №177, решения Совета народных депутатов города Владимира от 24.12.2008 №272, от 23.12.2009 №269	288339,5		409572,2		Плановый метод
Капитальный ремонт дома №40 по ул.Б.Московская	Постановление главы города от 10.08.2010 № 2796 "О назначении заказчика по проектированию и проведению капитального ремонта дома № 40 по ул.Большой Московской"			879,2		Плановый метод
Капитальный ремонт дома №2 по ул.Гагарина	Постановление главы города от 10.08.2010 № 2795 "О назначении заказчика по проектированию и проведению капитального ремонта дома № 2 по ул.Гагарина"			872,8		Плановый метод
Изготовление и установка памятного знака создателям атомного щита страны и ветеранам подразделения особого риска	Распоряжение главы города Владимира от 05.08.2009 №456-р «О выделении средств из резервного фонда администрации города Владимира»	350,0				Плановый метод
Капитальный ремонт СОШ №6	Постановление главы города от 09.07.2009 №2064, Уведомление департамента образования администрации Владимирской области от 15.08.2009 №320	34852,9		47639,3		Плановый метод
Оформление технических паспортов объектов газоснабжения	Постановление главы города от 03.09.2009 №2660	117,9				Плановый метод
Всего:		279364,9	357997,5	492215,9	15852,0	

Оценка доходов, администрируемых Управлением архитектуры и строительства администрации г. Владимира				
Вид дохода	Отчетный период			
	2009 год		2010 год	
	план	факт	план	факт
Плата за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности	100,0	262,4	150,0	166,2
Доходы от оказания платных услуг подведомственными муниципальными бюджетными учреждениями	6095,8	23272,5	1707,0	1707,2
Средства от договоров долевого участия заказчиков-застройщиков при строительстве жилых домов и на развитие инженерной, социальной инфраструктур и благоустройство города	100000	16227,9	-	133,9
Субсидии бюджетам городских округов на бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований	140,0	135,8		
Субсидии бюджетам городских округов для обеспечения земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства	21204,7	21204,7		
Субсидии бюджетам городских округов на проведение противоаварийных мероприятий в зданиях государственных и муниципальных общеобразовательных учреждений	12309,0	12309,0		
Прочие субсидии бюджетам городских округов	52752,3	44629,7	59903,3	59898,2
Всего:	192601,8	118042,0	61760,3	61905,5

Раздел 3 «Целевые программы и непрограммная деятельность»

Краткая характеристика действующей и (или) планируемой целевой программы

1. «Возрождение исторического ядра города Владимира на 2010 год»

Статус программы: ведомственная целевая программа, утвержденная постановлением главы города Владимира от 25.11.2009 №3742.

Цели и задачи управления архитектуры и строительства, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы: финансирование объектов в рамках адресной инвестиционной программы

Срок реализации программы: 2010 год

Цели программы: сохранение и восстановление архитектурно-градостроительной среды исторического центра города Владимира как важнейшего объекта национального и культурного достояния.

Основные мероприятия программы: мероприятия по комплексной реконструкции, восстановлению и сохранению объектов историко-культурного и архитектурно-градостроительного наследия, мероприятия по улучшению экологического состояния и благоустройству территории.

Основные показатели реализации программы:

Таблица 6.1.

Показатель	Единица измерения	Отчетный период		Плановый период		
		2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год
Цель 1. сохранение и восстановление архитектурно-градостроительной среды исторического центра города Владимира как важнейшего объекта национального и культурного достояния						
мероприятия по комплексной реконструкции, восстановлению и сохранению объектов историко-культурного и архитектурно-градостроительного наследия	Тыс.руб.	*	18431	*	*	*
мероприятия по улучшению экологического состояния и благоустройству территории	Тыс.руб.	*	3000	*	*	*
Затраты на реализацию программы средств бюджета города	Тыс.руб.	*	49,8	*	*	*
Затраты на реализацию программы всего, в том числе по источникам финансирования - бюджет города	Тыс.руб.	21431				

* - срок действия программы 2010 год.

2. «Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования города Владимир в 2010-2014 г.г.»

Статус программы: долгосрочная целевая программа, утвержденная постановлением главы города Владимира от 25.11.2009 №3751

Цели и задачи управления архитектуры и строительства, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы: финансирование объектов в рамках адресной инвестиционной программы

Срок реализации программы: 2010-2014 годы

Цели программы: Организация в границах муниципального образования город Владимир газоснабжения населения в многоквартирных жилых домах (ранее не обеспеченных природным газом и иным источником) и в микрорайонах индивидуальной жилой застройки

Основные мероприятия программы: разработка проектной документации по : газификации квартир в многоквартирных жилых домах с устройством внутридомовой разводки и установкой необходимого газового оборудования; газопроводам высокого и низкого давления к микрорайонам и улицам микрорайонов жилой застройки. По разработанной проектной документации: газификация квартир в многоквартирных жилых домах с устройством внутридомовой разводки и установкой необходимого оборудования. Строительство газопроводов высокого и низкого давления к микрорайонам и по улицам микрорайонов жилой застройки.

Основные показатели реализации программы:

Таблица 6.3.

Показатель	Единица измерения	Отчетный период		Плановый период		
		2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год
Цель 1 Организация в границах муниципального образования город Владимир газоснабжения населения в многоквартирных жилых домах (ранее не обеспеченных природным газом и иным источником) и в микрорайонах индивидуальной жилой застройки						
Разработка проектной документации по строительству газопроводов высокого и низкого давления к микрорайонам, по улицам микрорайонов и газификации многоквартирных жилых домов						
Разработка проектной документации по строительству газопроводов высокого давления к микрорайонам	Тыс.руб.	*	0	0	500	2850
Показатель – проект газопровода на количество километров	Км.	*	0	0	0,5	8
Разработка проектной документации по строительству газопроводов низкого давления по улицам микрорайонов	Тыс.руб.	*	250	1450	0	1420
Показатель – проект газопровода на количество километров	Км.	*	0,98	2,11	0	3,91
Разработка проектной документации по газификации многоквартирных жилых домов	Тыс.руб.	*	0	1060	400	800
Показатель – проект газификации жилого дома на количество квартир	Шт.	*	0	97	10	19
Разработка проектной документации по строительству газопроводов высокого и низкого давления к микрорайонам, по улицам микрорайонов и газификации многоквартирных жилых домов по программным мероприятиям, не завершённым в 2009 году						
Разработка проектной документации по строительству газопроводов высокого давления к микрорайонам	Тыс.руб.	*	750	0	0	0
Показатель – проект газопровода на количество километров	Км.	*	5,71	0	0	0

Разработка проектной документации по строительству газопроводов низкого давления по улицам микрорайонов	Тыс.руб.	*	370	0	0	0
Показатель – проект газопровода на количество километров	Км.	*	0,78	0	0	0
Разработка проектной документации по газификации многоквартирных жилых домов	Тыс.руб.	*	200	0	0	100
Показатель – проект газификации жилого дома на количество квартир	Шт.	*	9,69	0	0	0
Строительство газопроводов высокого давления к микрорайонам, по улицам микрорайонов и газификация многоквартирных жилых домов						
Строительство газопроводов высокого давления к микрорайонам	Тыс.руб.	*	0	16070	10305	8895
Показатель – проложено километров газопровода	Км.	*	0	5,71	0	3,7
Строительство газопроводов высокого давления к микрорайонам, по улицам микрорайонов и газификация многоквартирных жилых домов по программным мероприятиям, не завершённым в 2009 году						
Строительство газопроводов высокого давления к микрорайонам по программным мероприятиям, незавершённым в 2009 году	Тыс.руб.	*	490	0	0	0
Показатель – проложено километров газопровода	Км.	*	4,15	0	0	0
Газификация многоквартирных жилых домов						
Строительство газопроводов низкого давления по улицам микрорайонов	Тыс.руб.	*	9000	8640	8649	6600
Показатель – проложено километров газопровода	Км.	*	0	3,72	3,24	3,66
Газификация многоквартирных жилых домов	Тыс.руб.	*	1578	850	3486	840
Газифицировано квартир	Шт.	*	10	20	15	7
Затраты на реализацию программы всего, в том числе по источникам финансирования - федеральный бюджет - областной бюджет - бюджет города - внебюджетные источники	Тыс.руб.	*	12638	28070	23340	21505
			12638	28070	23340	21505

* - программа действует с 2010 года.

3. «Социальное жилье на 2010-2012 годы»

Статус программы: долгосрочная целевая программа, утвержденная постановлением главы города Владимира от 19.11.2009 №3631

Цели и задачи управления архитектуры и строительства, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы: финансирование объектов в рамках адресной инвестиционной программы

Срок реализации программы: 2010-2012 годы

Цели программы: обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, и работников бюджетной сферы.

Основные мероприятия программы: строительство жилых домов, реконструкция нежилых зданий под жилые, приобретение жилья на первичном и вторичном рынках, формирование специализированного жилищного фонда

Основные показатели реализации программы:

Таблица 6.5.

Показатель	Единица измерения	Отчетный период		Плановый период		
		2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год
Цель 1 Обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, и работников бюджетной сферы						
Показатели						
Строительство жилых домов	Тыс.руб./кв.м.	*	176674/-	75426/9019	143032/3940	*
Реконструкция нежилых зданий под жилые	Тыс.руб./кв.м.	*	37000/842	0	0	*
Приобретение жилья	Тыс.руб./кв.м.	*	15000/375	15000/375	10000/250	*
Затраты на реализацию программы всего, в том числе по источникам финансирования	Тыс.руб.	*	228674	90426	153032	*
- федеральный бюджет						
- областной бюджет			114337	39863	76516	
- бюджет города			114337	50563	76516	
- внебюджетные источники						

* - срок действия программы 2010-2012 годы.

4. «Развитие малоэтажного жилищного строительства на территории города Владимира на 2009-2011 годы»

Статус программы: ведомственная целевая программа, утвержденная постановлением главы города Владимира от 03.07.2009 №2016

Цели и задачи управления архитектуры и строительства, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы: финансирование объектов в рамках адресной инвестиционной программы

Срок реализации программы: 2010-2012 годы

Цели программы: обеспечение населения города комфортным жильем путем комплексного освоения территорий малоэтажной застройки и увеличение объемов жилищного строительства

Основные мероприятия программы: строительство жилых домов, реконструкция нежилых зданий под жилые, приобретение жилья на первичном и вторичном рынках, формирование специализированного жилищного фонда

Основные показатели реализации программы:

Таблица 6.7.

Показатель	Единица измерения	Отчетный период		Плановый период		
		2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год
Цель 1 обеспечение населения города комфортным жильем путем комплексного освоения территорий малоэтажной застройки и увеличение объемов жилищного строительства						
Показатели						
Разработка проектов планировки территорий под комплексное малоэтажное строительство	Тыс.руб.	732	0	0	*	*
Разработка проектно-сметной документации и строительство коммунальной и инженерной инфраструктуры к земельным участкам под комплексное малоэтажное строительства	Тыс.руб.	0	40602	74948	*	*
Строительство инженерной инфраструктуры внутри жилого комплекса	Тыс.руб.	0	0	100000	*	*
Затраты на реализацию программы всего, в том числе по источникам финансирования	Тыс.руб.	732	40602	174948	*	*
- федеральный бюджет						
- областной бюджет		366	20301	37474		
- бюджет города		366	20301	37474		
- внебюджетные источники				100000		

* - срок действия программы до 31.12.2011.

5. «Программа содействия развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владимире на 2010-2012 годы»

Статус программы: долгосрочная целевая программа, утвержденная постановлением главы города Владимира от 23.11.2009 №3702

Цели и задачи управления архитектуры и строительства, решение которых будет обеспечено реализацией целевой программы: финансирование объектов в рамках адресной инвестиционной программы

Срок реализации программы: 2010-2012 годы

Цели программы: Рост доли малого и среднего бизнеса в производственной сфере в общем объеме произведенных в городе Владимире товаров, работ и услуг

Основные мероприятия программы: Совершенствование финансовой, инвестиционной и имущественной поддержки малого и среднего предпринимательства, развитие инновационного и производственного секторов городской экономики, повышение степени научно-методического и кадрового обеспечения малого и среднего предпринимательства

Основные показатели реализации программы: - администратор программы – управление промышленности, транспорта, предпринимательства и трудовых отношений.

В рамках программы –финансирование по адресной инвестиционной программе реконструкции здания Владимирского инновационно-технологического центра – план на 2010 год – 2000,0 тыс.руб.

Краткая характеристика непрограммной деятельности управления архитектуры и строительства администрации г.Владимира

Цели и задачи управления архитектуры и строительства, решение которых будет обеспечено непрограммной деятельностью: финансирование объектов в рамках адресной инвестиционной программы

Основные мероприятия непрограммной деятельности): новое строительство, расширение, реконструкция и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, автотранспорта, оборудования, не входящие в сметы на строительство, проектно-изыскательские работы и другие виды капитальных затрат

Основные показатели непрограммной деятельности:

Таблица 7

Наименование показателя	Единица измерения	отчетный период			
		2009 год		2010 год	
		За счет бюджетных средств	За счет доходов от предпринимательской и иной деятельности, приносящей доход	За счет бюджетных средств	За счет доходов от предпринимательской и иной деятельности, приносящей доход
Цель: финансирование нового строительства и реконструкции объектов кап. строительства, технического перевооружения действующих предприятий, приобретения машин, автотранспорта, разработки градостроительной документации	Тыс. руб.	382178,9	-	416606,4	-
Задача: освоение средств по адресной инвестиционной программе.		382178,9	-	416606,4	-
Показатель: фактическое освоение средств по адресной инвестиционной программе		336418,6	-	409572,2	-

**Раздел 4. «Распределение расходов по целям, задачам и программам»
Распределение средств управления архитектуры и строительства по целям, задачам и целевым программам**

Таблица 8

Цели, задачи и программы (наименования)	Отчетный период			
	2009 год		2010 год	
	Тыс.руб.	%	Тыс.руб.	%
Цель 1.1.1.1. Эффективное функционирование строительного комплекса города				
Задача 1.1 Реализация Генерального плана застройки				
Задача 1.2. Разработка и контроль исполнения программ капитального строительства				
Не распределено по программам				
Цель 1.1.1.2. Осуществление единой инвестиционной политики				
Задача 1.2.1. Разработка и исполнение программ капитального строительства, целевых программ по строительству объектов жилищно-го, социально-культурного и коммунального назначения.*	288339,5	79,1	409575,6	80,6
ФЦП «Дети России» на 2007-2010 годы. Подпрограмма «Здоровое поколение»	22577,7	6,2		
ФЦП "Жилище" на 2002-2010 годы, подпрограмма "Обеспечение земельных участков коммунальной инфраструктурой в целях жилищного строительства"	21204,7	5,8		
ОЦП «Социальное жилье на 2008-2015 годы»	44538,2	12,2		
ОЦП «Развитие малоэтажного строительства на территории Владимирской области на 2009-2011 годы»	91,5	0,03		
ДОЦП "Жилище" на 2009-2012 годы", подпрограмме "Социальное жилье на 2009-2012 годы"			57303,3	
ДОЦП "Жилище" на 2009-2012 годы", подпр. "Развитие малоэт. стр-ва на терр-ии Владим. области на 2009-2012 годы"			2595,0	
Муниципальная целевая программа «Социальное жилье на 2008-2015 годы»	47930,9	13,1		
Программа «Возрождение исторического ядра г.Владимира на 2005-2010 годы»	44157,8	12,1		
Муниципальная целевая программа «Газификации жилищного фонда муниципального образования город Владимир в 2007-2013г.г.»	8352,2	2,3		
Муниципальная целевая программа «Программа развития малого и среднего предпринимательства на 2008-2010 годы»	1978,9	0,5		
Ведомственная целевая программа развития малоэтажного жилищного строительства на территории г.Владимира на 2009-2011 годы»	91,5	0,03	2595,0	0,5
Долгосрочная целевая программа «Программа повышения безопасности дорожного движения на территории города Владимира на 2009-2012 годы»			476,6	0,1
Долгосрочная целевая программа «Программа содействия развитию малого и среднего предпринимательства в городе Владимире на 2010-2012 годы»			2187,2	0,4
Долгосрочная целевая программа «Социальное жилье на 2010-2012 годы»			94731,0	18,6
Долгосрочная целевая программа "Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования город Владимир в 2010-2014 гг."			15213,4	3,0
Ведомственная целевая программа "Возрождение исторического ядра города Владимира на 2010 год"			28031,4	5,5
Задача 1.2.2. Участие в организации проведения подрядных торгов по объектам, финансируемым из бюджета.				
Задача 1.2.3. Разработка градостроительных заключений на земельные участки для выставления их на торги в форме конкурсов, аукционов				
Задача 1.2.4. Проведение инвестиционных торгов на право разработки проектов планировки городских территорий.				
Не распределено по программам	97416,1	26,8	206442,7	40,6
Цель 2.2.1.2. Благоустройство города				
Не распределено по программам				
Цель 2.2.2.1. Соответствие использования территории города требованиям утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и другим требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и требованиям земельного законодательства				

Задача 3.1. Осуществление контроля за участниками строительства: работами по строительству и реконструкции объектов недвижимости в соответствии с разрешением на строительство, а также градостроительными регламентами, со строительными нормами и правилами				
Задача 3.2. Выдача разрешений на строительство				
Задача 3.3. Участие в приемке в эксплуатацию законченных строительством, реконструкцией зданий, сооружений				
Не распределено по программам				
Цель 4. Сохранение архитектурно-художественного и градостроительного наследия				
Задача 4.1. Регенерация и комплексная реконструкция исторической части города				
Осуществление планомерной, комплексной реконструкции в зоне исторического ядра				
Не распределено по программам				
Цель 5. Формирование нормативно-обоснованной планировки и застройки города				
Задача 5.1. Разработка, рассмотрение, согласование и представление на утверждение градостроительной документации			1267,5	0,2
Долгосрочная целевая программа "Создание системы кадастра недвижимости на 2010-2011 годы"			1267,5	0,2
Не распределено по программам				
Всего распределено средств по целям, задачам и программам, В том числе:	288342,9	79,1	410843,1	80,9
Распределено по задачам	288342,9	79,1	410843,1	80,9
Распределено по программам	190923,4	52,4	204400,4	40,2
Не распределено средств по целям, задачам и программам	69568,0	19,1	97224,8	19,1
Итого бюджет субъекта бюджетного планирования	364580,5	100	508067,9	100
В том числе по источникам финансирования				
- федеральный бюджет	56091,4	15,4		
- областной бюджет	44765,5	12,3	59898,3	11,8
- бюджет города	257140,8	70,5	432317,6	85,1
- внебюджетные источники	6582,8	1,8	15852,0	3,1
Справочно: расходы на решение нескольких целей (задач)	69568,0	19,1	97224,8	19,1

* - данные представлены в рамках финансирования адресной инвестиционной программы

Раздел 5 «Оценка результативности бюджетных расходов».

Таблица 9

Наименование показателя	Единица измерения	Отчетный период	
		2009 год	2010 год
Стратегическая цель 1.1.1.1. – Эффективное функционирование строительного комплекса города			
Тактическая задача 1.1. Реализация Генерального плана застройки города			
Результаты:	разработка градостроительной документации на основе, которой будет осуществляться дальнейшая застройка города.		
Качественная характеристика:	Планомерная застройка территорий города Владимира		
Оформлена исходно-разрешительная документация на разработку документации по планировке городских территорий		<ul style="list-style-type: none"> - разработка схемы развития инженерных сетей водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации муниципального образования г.Владимир; - фасады и внешнее комплексное благоустройство в границах исторического ядра города Владимира (проектные предложения); - разработка генерального плана муниципального образования город Владимир; - разработка правил землепользования и застройки территории муниципального образования город Владимир; - разработка проекта планировки квартала на пересечении ул.Голмачевской и автомагистрали М-7 "Волга"; - разработка проекта планировки мкр.Заклязьменский; - разработка схемы дислокации дорожных знаков; - выполнение топографической съемки и установление границ вновь присоединенных населенных пунктов (микрорайонов) в границах муниципального образования город Владимир; - разработка схем развития инженерных сетей водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации; - выполнение экологического обоснования размещения объекта; - выполнение геодезической съемки земельных участков, выставляемых на торги; - разработка инвестиционных предложений по земельным участкам, выставляемым на торги. 	<ul style="list-style-type: none"> - Проект планировки комплексной жилой застройки территории в районе ул.Сунгирской в городе Владимире; - Проект планировки (корректировки) Центрального городского парка по ул.Мира; - Проект планировки фрагмента микрорайона № 5-ЮЗ, ограниченного ул.Диктора Левитана, ул.Офицерской, ул.Разина; - Проект планировки фрагмента микрорайона № 9-В города Владимира; - Проект планировки территории в границах ул.Красноармейской, ул.Стрелецкой, Помпецкого переулка, Стрелецкого переулка; - Проект планировки квартала на пересечении ул.Голмачевской и автомагистрали М-7 «Волга»; - Проект планировки квартала, ограниченного улицами Луначарского, Суздальской, Менделеева, Сакко и Ванцетти в г.Владимире; - Проект планировки микрорайона Пиганово в г.Владимире; - Проект планировки фрагмента микрорайона Оргтруд по ул.Октябрьской; - Схема дислокации дорожных знаков в городе Владимире; - Проект планировки квартала, ограниченного улицами Горького, Гастелло, Тракторной, проспектом Строителей в г.Владимире
		Корректировка проекта планировки северной части микрорайона Коммунар	Корректировка проекта планировки Центрального

		<p>Городского парка</p> <p>Проект планировки комплексной жилой застройки территории в районе ул.Сунгирской в г.Владимире</p> <p>Проект планировки научно-культурного мемориального комплекса «Сунгирь» по ул.Добросельской</p> <p>Проект планировки фрагмента микрорайона № 9В</p> <p>Проект планировки (корректировки) микрорайона Луново</p> <p>Проект планировки квартала № 10 мкр. Юрьевец</p> <p>Проект планировки квартала, ограниченного ул.Стрелецкой, ул.Ломоносова, ул.Гражданской, Помпеевским переулком</p> <p>Проект планировки (корректировки) жилого района «Сновицы-Веризино» в г.Владимире</p> <p>Проект планировки фрагмента микрорайона № 5ЮЗ</p> <p>Проект планировки части территории СНТ «Автомобилист»</p> <p>Проект планировки микрорайона «Погребки»</p> <p>Проект планировки микрорайона Пиганово</p> <p>Проект планировки микрорайона Оргтруд по ул.Октябрьской</p> <p>Проект правил землепользования и застройки муниципального образования город Владимир</p>	
Формирование базы данных градостроительного кадастра		Пополнение базы данных градостроительного кадастра.	Пополнение базы данных градостроительного кадастра.
- выдано планов красных линий		Подготовлено 75 планов красных линий на отдельные участки улично-дорожной сети	Подготовлено 59 планов красных линий на отдельные участки улично-дорожной сети
Ведение дежурного адресного плана:		<p>На основании решения городского Совета народных депутатов отделом ведется адресный план города и выдаются справки установленного образца о присвоении адресов вновь выстроенным объектам, а также всем капитальным строениям, не имевшим самостоятельного адреса, в отношении которых ведутся имущественные сделки. Подготовлено 314 справки о присвоении адресов.</p> <p>В соответствии с федеральным законодательством на основе адресного плана и данных отдела архитектурно-строительного надзора ведется регистр строящихся объектов на территории города.</p>	<p>На основании решения Совета народных депутатов города Владимира отделом ведется адресный план города и выдаются справки установленного образца о присвоении адресов вновь выстроенным объектам, а также всем капитальным строениям, не имевшим самостоятельного адреса, в отношении которых ведутся имущественные сделки. Подготовлено 240 справок о присвоении адресов.</p> <p>В соответствии с федеральным законодательством на основе адресного плана и данных отдела архитектурно-строительного надзора ведется регистр строящихся объектов на территории города. Информация по ведению регистра жилых домов по формам отчетности ежеквартально предоставляется в департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области.</p>
- присвоено адресов		314	240

Расходы по руководству и управлению в сфере установленных функций по управлению архитектуры и строительства администрации г. Владимира представлены в таблице 4. раздела 2. «Расходные обязательства и формирование доходов»		
Стратегическая цель – 1.1.1.2. Осуществление единой инвестиционной политики.		
Тактическая задача 1.2. Разработка и контроль исполнения программ капитального строительства, целевых программ по строительству объектов жилищного, социально-культурного и коммунального назначения.		
Результаты:		
Качественная характеристика:	новое строительство, расширение, реконструкция и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, автотранспорта, оборудования, не входящие в сметы на строительство, проектно-изыскательские работы и другие виды капитальных затрат	
Исполнение адресной инвестиционной программы представлено в докладе. Планирование расходной части представлено в таблицах доклада «Расходование средств на реализацию мероприятий, предусмотренными целевыми программами по состоянию на 01.01.2010 г. (за 2009 год).», и в таблице 4 приложения к докладу «Расходные обязательства и формирование доходов»		
Расходы по руководству и управлению в сфере установленных функций по управлению архитектуры и строительства администрации г. Владимира представлены в таблице 3. «Расходные обязательства и формирование доходов»		
Тактическая задача 2. Участие в организации и проведении подрядных торгов по объектам, финансируемым из бюджета		
Тактическая задача 3. Участие в подготовке документов по проведению конкурсов и аукционов по продаже земельных участков или продаже прав на заключение договора аренды земельного участка для строительства		
Подготовка градостроительных ключений для проведения конкурсов аукционов земельных участков.	<p>Подготовлено 28 документов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> под размещение многоквартирных жилых домов – 4; под размещение жилых домов усадебного типа – 14; под блокированные жилые дома - 1; под объекты соцкультбыта – 2; под прочие объекты – 5 <p>Динамика уменьшения общего количества подготовленных документов свидетельствует об уменьшении количества свободных земельных участков под точечную застройку. Положительным моментом является то, что предпочтение отдается комплексной жилой застройке, предусматривающей одновременно строительство жилых домов и объектов соцкультбыта</p>	<p>За 2010 год под коттеджное строительство подготовлены градостроительные заключения по 47 земельным участкам, в том числе по 31 участкам под строительство индивидуальных жилых домов</p> <ul style="list-style-type: none"> под размещение многоквартирных жилых домов – 4; под индивидуальные жилые дома – 31; под блокированные жилые дома - 2; под объекты соцкультбыта – 3; под производственно-складские объекты – 1; гаражи для хранения личного автотранспорта - 2 под прочие объекты – 4.
Расходы по руководству и управлению в сфере установленных функций по управлению архитектуры и строительства администрации г. Владимира представлены в таблице 4. раздела 2. «Расходные обязательства и формирование доходов»		
Стратегическая цель – 2.2.1.1. Повышение экологичности, потребительских качеств жилья, объектов культурного, социального и бытового назначения		
Тактическая задача 1. Создание условий для формирования рынка подрядных и проектных работ, материальных ресурсов в строительном комплексе		
Для обеспечения разработки программы стратегического развития строительной отрасли до 2010г. и усиления контроля за качеством строительства, создания системы качества, в строительном комплексе города Владимира создан координационный Совет по качеству в строительном комплексе города Владимира.		

Проведение мероприятий в области качества строительства		<p>Проведено 698 проверок, из них:</p> <p>-293– проверка строительных площадок по обращению граждан и соблюдению действующих норм, вывозу грязи на улицы города;</p> <p>-405– проверка объектов после завершения работ по перепланировкам жилых и нежилых помещений и перевода из жилого помещения в нежилое помещение, осмотр объектов капитального строительства для принятия решения о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию и приемке временных объектов.</p>	<p>За отчетный период проведено 946 проверок, из них:</p> <p>-250– проверка строительных площадок по обращению граждан и соблюдению действующих норм, вывозу грязи на улицы города;</p> <p>-696– проверок объектов после завершения работ по перепланировкам жилых и нежилых помещений и перевода из жилого помещения в нежилое помещение, осмотр объектов капитального строительства для принятия решения о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию и приемке временных объектов.</p> <p>Были проведены «Дни качества» на стройплощадках: ООО «Артель-В», ООО «Яна».</p>
Осуществление единой технической политики в области строительства			
Расходы по руководству и управлению в сфере установленных функций по управлению архитектурой и строительством администрации г. Владимира представлены в таблице 4. раздела 2. «Расходные обязательства и формирование доходов»			
Стратегическая цель – 2.2.1.2. Благоустройство города			
Тактическая задача 1. Организация разработки проектов комплексного благоустройства, городского дизайна, художественного оформления территории для объектов, создаваемых по заказу города Владимира			
Результаты:		Формирование среды обитания и воздействие на эстетический вкус населения	
Качественная характеристика:			
Выдано заключений:			
- на размещение некоммерческих вывесок на фасадах		503	404
- на размещение рекламных конструкций		430	160
- выдано колерных паспортов		73	27
Тактическая задача 2. Организация работ по территориальному планированию и планировке территории города			
Результаты:		по завершению проектных работ практически на всю территорию будут иметься проекты планировки и реконструкции.	
Качественная характеристика:			
Утверждена градостроительная документация		По 4 микрорайонам и кварталам	11
Контроль за ходом разработки градостроительной документации		В стадии разработки находится документация по 19 микрорайонам и кварталам города	13
Тактическая задача 3. Утверждение планов развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, развития и реконструкции жилых, общественных, производственных и озелененных территорий, охраны окружающей среды, особо охраняемых природных территорий и объектов культурного наследия			
Результаты:		Обеспечение устойчивого социального и экономического развития города путем формирования научно обоснованной планировки и застройки в интересах населения, гарантированного качества возведения объектов различного назначения, достижения постоянного поддержания высокого уровня городской инфраструктуры, качества жилья, объектов культурного, социального и бытового назначения.	
Качественная характеристика:		<p>Формирование архитектурного облика города и городской среды, учитывающее особенности охраны и использования памятников истории и культуры, отвечающего научным и эстетическим критериям и потребностям населения, рациональное использование городской территории путем реализации обоснованной единой политики застройки.</p> <p>Сохранение архитектурно-художественного и градостроительного наследия и его использования как национального достояния, представляющего историко-культурную ценность.</p>	

Тактическая задача 4. Организация и проведение конкурсов на архитектурно-художественное оформление и благоустройство территории города Владимира			
Результаты:		Формирование среды обитания и воздействие на эстетический вкус населения	
Качественная характеристика:			
Проведены конкурсы		<p>В 2009 году проведены конкурсы:</p> <p>На лучший проект памятного знака создателям атомного щита страны и ветеранам подразделений особого риска;</p> <p>На лучший проект въездных стел в город;</p> <p>Лучший снежный городок.</p> <p>Установлены мемориальные доски: поэту Шлыгину А.И., Герою Советского Союза Гусеву И.М., архитектору Ревякину Я.Г., политическому деятелю Черно-свитову К.К.</p>	В 2010 году проведен конкурс «Лучший снежный городок».
Расходы по руководству и управлению в сфере установленных функций по управлению архитектурой и строительством администрации г. Владимира представлены в таблице 4. раздела 2. «Расходные обязательства и формирование доходов»			
Стратегическая цель – 2.2.2.1. Соответствие использования территории города требованиям утвержденных документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования и другим требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и требованиям земельного законодательства			
Тактическая задача 2. Выдача разрешений на строительство и разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства			
Результаты:		Надежность, качество строящихся объектов производственного и непроизводственного назначения	
Качественная характеристика:			
		<p>Выдано 323 разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, из них</p> <p>53-многоквартирных жилых дома,</p> <p>122-индивидуальные жилые дома,</p> <p>73-объектов соцкультбыта, из них реконструируемые объекты - 39,</p> <p>16-ГСК,</p> <p>42-промышленных объекта,</p> <p>2-балкона,</p> <p>15-линейных объектов.</p> <p>Кроме того, выдано 13 ордеров на размещение временных построек, 46 решений о перепланировке нежилых помещений, 15 решений о согласовании проведения реконструктивных работ и 17 разрешений на проведение строительно-монтажных работ по демонтажу. Площадь объектов незавершенным строительством (жилые дома) – ≈352 тыс.кв.м.</p>	<p>Выдано 258 разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, из них</p> <ul style="list-style-type: none"> - 21-многоквартирных жилых дома, - 112-индивидуальные жилые дома, - 40-объектов соцкультбыта, - 11-ГСК, - 35-промышленных объекта, - 39-линейных объектов. <p>Кроме того, выдано 18 ордеров на размещение временных построек, 52 решения о перепланировке нежилых помещений, 47 решений о согласовании проведения реконструктивных работ и 31 разрешение на проведение строительно-монтажных работ по демонтажу. Площадь объектов незавершенным строительством (жилые дома) – 252 тыс.кв.м.</p>
Принято в эксплуатацию жилья, кв.м.		170947,1	190264,2

Тактическая задача 2. Осуществление контроля за строительством и капитальным ремонтом объектов, финансируемых за счет бюджетных средств и других источников финансирования			
Результаты:		Надежность, качество строящихся объектов производственного и непроизводственного назначения	
Качественная характеристика:			
Проведена следующая работа:		<p>Установлено 63 факта самовольного строительства. Информация по выявленным нарушениям направлена:</p> <p>В прокуратуру города 9 писем;</p> <p>В департамент строительства и архитектуры 52 письма;</p> <p>В органы управления внутренних дел 2 письма.</p> <p>Составлено 7 протоколов об административном правонарушении, сумма штрафов по которым составила 10 000 руб., выдано 16 предписаний.</p>	<p>В течение 2010 года рассмотрено 2706 обращений граждан, по ко были приняты соответствующие меры. Обращения граждан пр лись с выходами на место.</p>
Стратегическая цель - 2.2.3.1. Сохранение архитектурно-художественного и градостроительного наследия			
Тактическая задача 1. Регенерация и комплексная реконструкция исторической части города			
Тактическая задача 2. Оказание содействия государственным, муниципальным и общественным организациям по вопросам охраны памятников архитектуры, истории, культуры, археологии, комплексной реконструкции и модернизации сложившейся застройки, имеющих историческую и архитектурную ценность, установке памятников, памятных знаков и мемориальных комплексов.			
Результаты:		<ul style="list-style-type: none"> - использование зоны исторического ядра как основного туристического центра города; - сохранение и реставрация памятников истории и архитектуры, проведение археологических исследований культурного слоя; - формирование образа городской среды с учетом исторических традиций; - создание современного уровня инженерной инфраструктуры. 	
Качественная характеристика:			
Проведена следующая работа:		<p>Мероприятия по комплексной реконструкции, восстановлению и сохранению объектов историко-культурного и архитектурно-градостроительного наследия в рамках городской целевой программы «Возрождение исторического ядра г. Владимира (2005-2010 годы)»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - женская гимназия, XIX в., ул.Дворянская,1 (ул.Московская), местного значения, комплексная реконструкция (2007-2010); - жилой дом конца XVIII в., местного значения, ул.Б.Московская,38 (III Интернационала), комплексная реконструкция с развитием досуговой функции и благоустройством территории (2005-2010); - дом Столетовых конец XVIII в., местного значения, ул.Б.Московская,59 (III Интернационала), комплексная реконструкция с размещением музея (2006-2010); - "Соборная площадь" с примыкающими валами и обзорными площадками, Соборная площадь, местного значения, комплексная реконструкция с организацией пешеходной зоны, реконструкция транспортной 	<p>Мероприятия по комплексной реконструкции, восстановлению и сохранению объектов историко-культурного и архитектурно-градостроительного наследия в рамках ведомственной целевой программы "Возрождение исторического ядра города Владимира на 2010 год"</p> <ul style="list-style-type: none"> - женская гимназия, XIX в., ул.Дворянская,1 (ул.Московская), местного значения, комплексная реконструкция (2007-2010); - дом Столетовых конец XVIII в., местного значения, ул.Б.Московская,59 (III Интернационала), комплексная реконструкция с размещением музея (2006-2010); - "Соборная площадь" с примыкающими валами и обзорными площадками, Соборная площадь, местного значения, комплексная реконструкция с организацией пешеходной зоны, реконструкция транспортной инфраструктуры, благоустройством территории (2005-2010); - реконструкция комплекса "Патриаршие сады", ул.Козлов Вал, местного значения (2006-2009); - корректировка «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя».

		<p>инфраструктуры, благоустройством территории (2005-2010);</p> <ul style="list-style-type: none"> - реконструкция комплекса "Патриаршие сады", ул.Козлов Вал, местного значения (2006-2009); - комплексная реконструкция исторической жилой застройки квартала №22 (пилотный проект) (2005-2010); - комплексная реконструкция исторической жилой застройки квартала №28 (пилотный проект) (2005-2012). <p>Мероприятия непрограммной части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - корректировка «Проекта охранных зон памятников истории и культуры, зон регулирования застройки, охраны ландшафта и зон культурного слоя»; - изготовление паспорта «Достопримечательное место Исторический центр города Владимира, 990 год»; - изготовление учетной документации (паспортов – 38 шт.) на памятники муниципальной собственности г.Владимира; - изготовление проектов зон охраны объектов культурного наследия г.Владимира, находящихся в муниципальной собственности <p>Здание больницы «Красный крест», 1914 г. - ул.Горького Дом жилой, конец XIX в. - ул.Летне-Перевозинская Здание типографии, начало XIX в. - ул.Никитская Здание дворянской богадельни - ул.Студеная гора, 3</p>	<p>Мероприятия непрограммной части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разраб. 6-ти паспортов пам.ист. и культуры:Торг.ряды (линия), XIX в., г.Влад., ул.Гагарина, 3;Торг.ряды (сев. лин.), XIX в., г.Влад., ул.Девич., 2а; Здан., в кот. в 1941-1942 годах разм-ся воен.госп. № 4059, г.Влад., ул.Бол.Моск., 79; Здан. кинотеатра «дерн», г.Влад., ул.Спаская, 4; Дом, в кот. в 1906-1907 годах находилась подп. типогр. Влад. орг-ии РСДРП, г.Влад., ул.Ст.Гончарная,6; Здание, в кот. в 1941-1943 годах разм-ся воен.госп. № 3472 и в 1930-е гг. учился Герой Сов. Союза Пичугин Е.И., г.Влад., ул.Урицкого, 30; - комплексная реконструкция исторической жилой застройки квартала № 22 (пилотный проект) (2005-2012); - комплексная реконструкция исторической жилой застройки квартала № 28 (пилотный проект) (2005-2012); - дом Столетовых конец XVIII в., местного значения ул.Б.Московская,59 (III Интернационала), комплексная реконструкция с размещением музея (2006-2010).
Реализация целевых программ		<p>Капитальные расходы на реализацию Программы реконструкции исторического ядра города Владимира представлены в таблице «Расходование средств на реализацию мероприятий, предусмотренными целевыми программами по состоянию на 01.01.2010 (за 2009 год) и составили 44,2 млн.руб.</p>	<p>Капитальные расходы на реализацию ведомственной целевой программы "Возрождение исторического ядра города Владимира на 2010 год" представлены в таблице «Расходование средств на реализацию мероприятий, предусмотренными целевыми программами по состоянию на 01.01.2011 (за 2010 год) и составили 28,0 млн.руб.</p>
Стратегическая цель- 2.2.3.2. Формирование нормативно-обоснованной планировки и застройки города			
<p>Тактическая задача 1. Организация работ по предпроектной подготовке и проектированию объектов городских программ в области капитального строительства.</p> <p>2.Разработка и внесение на рассмотрение главе города проекты нормативных правовых актов по вопросам архитектуры и строительства, разработанные в соответствии с законодательством, а также участие в рассмотрении и подготовке заключений по проектам иных нормативных правовых актов.</p> <p>3.Осуществление проверки соответствия проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка, красным линиям или архитектурно – планировочному заданию.</p> <p>4.Создание единой технической политики в действиях застройщиков и эксплуатирующих организаций по развитию инженерных сетей и сооружений города Владимира, разработка комплексных технических условий на вновь строящиеся и реконструируемые объекты в режиме «одного окна»</p>			
Результаты:		Подготовка и выдача исходно-разрешительной документации на проектирование и строительство объектов	
Качественная характеристика:		формирование нормативно-правовой базы по выдаче КТУ; реализация принципа в «одно окно» улучшение архитектурного облика вновь застраиваемых и реконструируемых городских кварталов	

Подготовлено распоряжений : - о предварит. согласовании места размещения объекта - об порядке организации, проведения и итогах публичных слушаний - прочих	Шт.	52 47/54 29	88 35/17 34
Подготовлено и выдано: - актов о выборе земельных участков - заключений о пригодности помещений для торговли - проектов решений Совета народных депутатов города Владимира	Шт.	82 35 7	156 - 1
Принято участие: - в публичных слушаниях - в комиссиях совместно с прокуратурой - в комиссиях по проверкам содержания и эксплуатации жилого фонда - в комиссиях совместно с другими организациями	Шт	45 5 18 2	20 5 3 5
Подготовлено и выдано градостроительных планов, из них - на отдельно строящиеся объекты - на индивидуальные жилые дома	Шт.	462 344 118	369 261 108
Технические условия на подключение к инженерным сетям проектируемых объектов заказчиком-застройщиком		319	156
Зарегистрировано документов в ИСОГД		<p>Принято 963 документов, которые были систематизированы и занесены в соответствующие разделы информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.</p> <p>Открыто 1331 дело, в которые занесено 2315 документов.</p> <p>В разделе «Документация по планировке территории» было открыто 22 книги регистрации документов по планировке территории</p> <p>Для ведения адресного плана и реестра адресов произведен перевод программного обеспечения «Адресный план г.Владимира» на единую картографическую основу управления земельными ресурсами города.</p> <p>Произведена совместная (УМИ, УЗР и УАиС) аттестация общей информационной системы по защите персональных данных.</p> <p>На постоянной основе осуществлялось администри-</p>	<p>Согласно постановлению правительства РФ от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» и постановлению от 29.09.2006 № 3352 «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Владимира» отделом осуществляется формирование информационной системы управления. За отчетный период при ведении ИСОГД в электронном виде занесено 3500 документов. На хранение в архив принято 1155 документов.</p> <p>Проведено внедрение WEB версии информационной системы ИСОГД. Проводится сканирование градостроительной документации для занесения в ИСОГД. Произведена защита и аттестация рабочих мест в соответствии с законом о защите персональных данных.</p> <p>Ведется раздел ИСОГД на сайте www.vladimir-city.ru. Оперативно направляются материалы для публикации. Ежемесячно готовится отчет о публикациях на сайте. Выполняются</p>

		<p>рование компьютерной сети управления и обслуживание компьютерной техники на 53 рабочих места. За 2009 год установлено 5 новых компьютера и произведена модернизация 2 компьютеров. Приобретен и введен в эксплуатацию широкоформатный плоттер-сканер.</p>	<p>работы по ксерокопированию, сканированию и печати графических материалов больших форматов на плоттер-сканере.</p> <p>Для размещения муниципальных услуг (функций) на «Едином портале государственных услуг Владимирской области» в базу данных внесена информация о трех услугах (функциях) согласно распоряжению правительства РФ от 17.12.2009 № 1993-р: о приеме заявлений и выдаче документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения; о принятии документов, а также выдаче решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение; о подготовке и выдаче разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также на ввод объектов в эксплуатацию.</p>
<p>Расходы по руководству и управлению в сфере установленных функций по управлению архитектуры и строительства администрации г. Владимира представлены в таблице 4. раздела 2. «Расходные обязательства и формирование доходов»</p>			

Введенные объекты в 2010 году



Торговый центр «Бимарт», Московское шоссе, д.2 (заказчик: ЗАО «Терминал Центр»)



Торговый центр, ул.Верхняя Дуброва, д.36-а (заказчик: ООО «ЖФГ»)



Многоквартирный жилой дом, ул.Фатьянова, д.16
(заказчик: ЗАО «Верхне-Волжская Инвестиционно-строительная компания»)



Средняя общеобразовательная школа № 6 после капитального ремонта, просп.Ленина, д.8
(заказчик: МБУ «Владстройзаказчик»)



Административно-бытовой корпус (центр досуга), мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.26
(заказчик: ООО «ТехАвтоСнаб»)



Блокированный жилой дом, ул.Офицерская, д.113 (заказчик: ООО «Гарант»)



Блокированный жилой дом, ул.Офицерская, д.115 (заказчик: ООО «СМУ-33»)



Объект комплексного обслуживания, ул.Гагарина, д.2-б (заказчик: ООО «Игротэк»)



Спортивно-оздоровительный центр с блоком магазинов и аптечным пунктом, ул.Вокзальная, д.3
(заказчик: ООО «Андромеда»)



Автовокзал пропускной способностью 200 человек со стоянкой отстоя автобусов, ул.Вокзальная, д.1-а
(заказчик: ООО «Артель-В»)



Жилой дом № 7, ул.Песочная (заказчик: ООО «Альтехно»)



Пристройка к жилому дому № 29-а по Судогодскому шоссе
(заказчик: ООО «СтройГарант»)



Городской планетарий, ул.Суздальская, д.11 (заказчик: Фонд «Сунгирь»)



Жилой дом № 23 по ул.Сакко и Ванцетти (заказчик: ЗАО «Центрстройград»)



Жилой дом № 14 по ул.Студеная гора (заказчик: ЗАО «СпецТрансСтрой»)



Жилой дом № 8-д, ул.Жуковского (заказчик: ООО «ВлаДос»)



Жилые дома №№ 15, 15-а по ул.Мира (заказчик: ООО «ОблСкладКомплект»)



Три многоэтажных жилых дома по ул.Восточной, 80 (заказчик: ООО «Игротэк»)



Многоэтажный жилой дом № 34-а по ул.Студеная Гора
(заказчик: ООО «Золотой медведь-1»)



Социальный жилой дом, ул.Фатьянова, д.21 (заказчик: МБУ «Владстройзаказчик»)



Жилой дом № 5а по ул.Диктора Левитана (заказчик: ООО «Кархарадон»)



Жилой дом, ул.Мира, д.6-б (заказчик: ООО «СРез»)



Жилой дом № 19-а, ул.Нижняя дуброва
(заказчик: Владимирский городской ипотечный фонд)



Жилой дом № 108 по ул.Северной (заказчик: ООО «Стройград»)



Жилой дом № 31 по ул.Соколова-Соколенка (заказчик: ОКС УВД)



Жилой дом № 8 по ул.Народной (заказчик: ООО СК «МЕК»)