

## ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды  
муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир,  
ул.Безыменского, д.17-а, общей площадью 7,7 кв.м (кадастровый  
номер 33:22:032104:5617), а именно: помещения № 2а по плану первого этажа здания,  
(лот № 11)

09 августа 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 12 мин  
Время окончания аукциона: 15 ч 20 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,  
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление  
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Безыменского, д.17-а, общей площадью 7,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:032104:5617), а именно: помещения № 2а по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для размещения мастерской по ремонту обуви.

Срок действия договора аренды: – с 23.08.2022 по 22.08.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 17 562,24 руб. (Семнадцать тысяч пятьсот шестьдесят два руб. 24 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год): – 17 562,24 руб. (Семнадцать тысяч пятьсот шестьдесят два руб. 24 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 878,11 руб. (Восемьсот семьдесят восемь руб. 11 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

*Алексеева И.Н.*

Секретарь аукционной комиссии:

*Исаева Д.В.*

Члены аукционной комиссии:

*Масленникова-Минеева И.Г.*

*Горшкова О.П.*

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом И.Г. Масленниковой-Минеевой.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 08.08.2022 к участию в аукционе по лоту № 11 допущены следующие лица:

- Игнатьев Виктор Серафимович;

- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963);

- ИП Кононов Сергей Владимирович (ОГРНИП 306332733200022).

На аукционе присутствуют:

1. Игнатъев Виктор Серафимович - регистрационный номер участника аукциона – 102;
2. ИП Поляков Артем Александрович - регистрационный номер участника аукциона – 603.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 102: Игнатъевым Виктором Серафимовичем, г.Владимир, ул.Токарева, д.2, кв.17, и составило 18 528,16 руб. (Восемнадцать тысяч пятьсот двадцать восемь руб. 16 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 102: Игнатъев Виктор Серафимович, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.


Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Безыменского, д.17-а, общей площадью 7,7 кв.м (кадастровый номер 33:22:032104:5617), а именно: помещения № 2а по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).


Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.


Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:


  
\_\_\_\_\_ И.Н. Алексеева

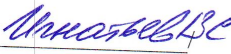
  
\_\_\_\_\_ Д.В. Исаева

  
\_\_\_\_\_ И.Г. Масленникова-Минеева

  
\_\_\_\_\_ О.П. Горшкова

Победитель аукциона:

  
\_\_\_\_\_ (наименование должности, подпись)

  
\_\_\_\_\_ (Фамилия, И.О.)