



РЕШЕНИЕ

от 26.01.2022

№ 4

О внесении изменений в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов, утвержденный решением Совета народных депутатов города Владимира от 22.07.2015 № 135

Рассмотрев представление главы города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир, Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. В Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, при заключении договоров купли-продажи без проведения торгов, утвержденный решением Совета народных депутатов города Владимира от 22.07.2015 № 135, внести следующие изменения:

1) пункты 1-3 изложить в новой редакции:

«1. Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется по его кадастровой стоимости, за исключением случаев, установленных статьей 5 Законом Владимирской области от 12 марта 2007 года № 19-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Владимирской области», пунктами 2 и 3 настоящего Порядка или иному размеру цены, если он установлен федеральным законом.

2. Продажа земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации, до 1 января 2024 года осуществляется по цене, определяемой в размере 50 процентов от его кадастровой стоимости, за исключением случаев, установленных пунктом 3 настоящего Порядка.

3. Продажа земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, индивидуального гаражного строительства или индивидуального жилищного строительства, гражданину, являющемуся собственником здания или сооружения, возведенных в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и расположенных на приобретаемом земельном участке, до 1 января 2024 года осуществляется по цене, определяемой в размере 25 процентов от его кадастровой стоимости или иному размеру цены, если он установлен федеральным законом. По истечении указанного срока продажа такого земельного участка осуществляется по цене, определяемой в размере 50 процентов от его кадастровой стоимости или иному размеру цены, если он установлен федеральным законом.»

- 2) пункт 4 считать утратившим силу,
- 3) в пункте 5 слова «1-4» заменить словами «1-3».

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по градостроительству, архитектуре, земельным отношениям.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета

И.о. главы города

Н.Ю. Толбухин

В.А. Гарев