

29 ноября 2011 года управление муниципальным имуществом г.Владимира приглашает принять участие в торгах по продаже объекта муниципальной собственности:

Лот № 1. Комплекс зданий (бывшая пчелопасека), расположенный по адресу: Владимирская область, Собинский район, муниципальное образование сельское поселение Толпуховское, 400 м юго-восточнее улицы Карицкая села Кишлеево, за чертой населенного пункта.

Предметом торгов является комплекс зданий (бывшая пчелопасека), состоящий из: жилого дома на пчелопасеке, лит.А, общей площадью 40,6 кв.м, зимовника для пчел, лит.Б, общей площадью 150,7 кв.м, сарая на пчелопасеке, лит.Г, общей площадью 109,7 кв.м, расположенный по адресу: Владимирская область, Собинский район, муниципальное образование сельское поселение Толпуховское, 400 м юго-восточнее улицы Карицкая села Кишлеево, за чертой населенного пункта, совместно с объектами благоустройства – железобетонным забором, длиной 148 м и металлическими воротами площадью 12 кв.м.

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 10.10.2011 № 2778 «Об условиях приватизации комплекса зданий по адресу: Владимирская область, Собинский район, муниципальное образование сельское поселение Толпуховское, 400 м юго-восточнее улицы Карицкая села Кишлеево, за чертой населенного пункта.»

Начальная цена продажи объекта – 1 806 000 (Один миллион восемьсот шесть тысяч) руб. (без учета НДС)

Размер задатка составляет - 180 600 (Сто восемьдесят тысяч шестьсот) руб.

Шаг аукциона - 90 000 (Девяносто тысяч) руб.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – право приобретения предмета торгов принадлежит тому участнику аукциона, который предложил в ходе торгов наиболее высокую цену.

Срок заключения договора купли-продажи – 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

Форма и сроки платежа – Лицо, признанное победителем аукциона, должно одновременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи внести на счет организатора торгов сумму, за которую им куплено муниципальное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка.

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) не позднее чем за 2 дня до даты проведения торгов. Соглашение о внесении задатка заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса РФ.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, представившие в управление муниципальным имуществом соответствующие пакеты документов.

Юридические лица представляют:

- заявку по установленной организатором торгов форме;
- заверенные копии учредительных документов;
- документы, подтверждающие наличие и размер или отсутствие в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

- опись представленных документов.

Физические лица представляют:

- заявку по установленной организатором торгов форме;
- документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;
- опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2-х экземплярах. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Дата определения участников аукциона – **28 ноября 2011 года**. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию, уведомляются о принятом решении путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направлением такого уведомления по почте заказным письмом. Участвующие в аукционе лица обязаны получить уведомление о допуске к участию не позднее 9 часов 30 минут 29 ноября 2011 года.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Получить заявку на участие в аукционе, соглашение о внесении задатка, а также ознакомиться с проектами договоров, правилами проведения аукциона, иными сведениями о предмете торгов, претенденты могут в управлении муниципальным имуществом г.Владимира или на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Торги будут проводиться **29 ноября 2011 года** в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г. Владимир, Октябрьский пр-т, д.47.

Регистрация участников торгов проводится **29 ноября 2011 года** в кабинете № 6 с 9.30 до 9.55 час.
Начало торгов в 10 час. 00 мин.

Заявки на участие в аукционе принимаются в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 с **24 октября 2011 года по 25 ноября 2011 года** включительно, с 9.00 до 16.00 (каб. № 4, 6 тел.: 35-35-96, 44-73-13).