



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.04.2022

№ 1546

**Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Комиссарова, д.57, с занимаемым земельным участком**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ИП Иванова М.М. от 22.03.2022 № 2155 об оценке рыночной стоимости, заявления ИП Ворошкевича И.Г. от 27.01.2022 вх.№ 188/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, ул.Комиссарова, д.57, общей площадью 184,1 кв.м, кадастровый номер 33:22:032195:75, с занимаемым земельным участком из земель населенных пунктов площадью 1 632,0 кв.м, кадастровый номер 33:22:032195:34, арендуемые ИП Ворошкевичем Игорем Геннадьевичем (далее — объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 7 040 000,00 руб. (Семь миллионов сорок тысяч рублей 00 копеек), в том числе стоимость земельного участка — 2 310 000,00 руб. (Два миллиона триста десять тысяч рублей 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации — в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными

долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ИП Ворошкевича Игоря Геннадьевича на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Норихина Д.В.

Глава города

А.С. Шохин