

Извещение о проведении аукциона.

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **11 августа 2011 года** в 10.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru

Контактный тел.: 44-73-13

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальное нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, мкр.Спасское, ул.Центральная, д.3, лит.А, общей площадью 157,2 кв.м, предоставляемых для размещения склада.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 5500 (Пять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 2 750 (Две тысячи семьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 275 (Двести семьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 52 220,83 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.201-б, общей площадью 5,4 кв.м, предоставляемого для размещения мастерской по ремонту обуви.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 3 000 (Три тысячи) рублей.

Размер задатка составляет - 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 150 (Сто пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 16 564,91 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.65, общей площадью 20,4 кв.м, предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 6 000 (Шесть тысяч) руб.

Шаг аукциона – 600 (Шестьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 20.08.2016.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 77 469,23 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.38-а, общей площадью 58,2 кв.м, предоставляемых для использования под склад.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 10 000 (Десять тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 5 000 (Пять тысяч) руб.

Шаг аукциона – 500 (Пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 65 380,92 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.27-а, общей площадью 15,2 кв.м, предоставляемых для использования под офис.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 500 (Две тысячи пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 125 (Сто двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 22 685,10 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Белокопской, д.8, общей площадью 43,2 кв.м, предоставляемых для размещения пункта общественного питания.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 20 000 (Двадцать тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 10 000 (Десять тысяч) руб.

Шаг аукциона – 1 000 (Одна тысяча) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 103 714,76 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, Суздальский проспект, д.26, лит.Б1 общей площадью 51,0 кв.м., предоставляемых для осуществления торгово-офисной деятельности.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 30 000 (Тридцать тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.

Шаг аукциона – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 327 581,40 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенное по адресу: г.Владимир, мкр.Орггруд, ул.Октябрьская, д.7, общей площадью 27,6 кв.м, предоставляемого для использования под магазин.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 4 500 (Четыре тысячи пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 2 250 (Две тысячи двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 225 (Двести двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 45 310,88 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, общей площадью 3,75 кв.м, предоставляемых для размещения банкомата.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 5 500 (Пять тысяч пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 2 750 (Две тысячи семьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 275 (Двести семьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 27 977,84 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 10. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Балакирева, д.25, общей площадью 11,0 кв.м, предоставляемыми для размещения мастерской по ремонту обуви.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора) – 3 000 (Три тысячи) руб.

Размер задатка составляет – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 150 (Сто пятьдесят) руб.

Срок действия договора – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 16 292,63 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 11. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на втором этаже здания по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, общей площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения информационно-рекламного стенда.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 000 (Две тысячи) руб.

Размер задатка составляет – 1 000 (Одна тысяча) руб.

Шаг аукциона – 100 (Сто) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 12 107,12 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 12. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.36, общей площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения информационно-рекламного стенда.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 000 (Две тысячи) руб.

Размер задатка составляет – 1 000 (Одна тысяча) руб.

Шаг аукциона – 100 (Сто) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 16 657,20 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 13. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на втором этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения информационно-рекламного стенда.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 1500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 750 (Семьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 75 (Семьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 7 452,08 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 14. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Кирова, д.7, общей площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения информационно-рекламного стенда.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 750 (Семьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 75 (семьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 20.08.2011 по 18.08.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 8 838,62 руб. (в т.ч. НДС).

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) до 09 августа 2011 года.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет организатора торгов не позднее установленного срока в полном объеме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона **по 09 августа 2011 года включительно**, по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.6 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира, юридический отдел) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, до 10.00 час. **10 августа 2011 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **10 августа 2011 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **11 августа 2011 года** в 10.00 в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Регистрация участников аукциона проводится 11.08.2011 в кабинете № 1 с 09.30 до 09.55 час.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не позднее 10 дней со дня проведения аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона может быть заключен по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течении 7 дней после подписания договора аренды внести на счет управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.