



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2023

№ 4190

**Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу:  
г.Владимир, ул.Погодина, д.2-б, совместно с занимаемым земельным  
участком**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Аналитик Центр» от 18.08.2023 № 5462/23 об оценке рыночной стоимости муниципального имущества, заявления общества с ограниченной ответственностью «МВК-СервисПроект» (далее — ООО «МВК-СервисПроект») от 08.06.2023 вх.№ 1564/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемое ООО «МВК-СервисПроект» нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, ул.Погодина, д.2-б, общей площадью 166,9 кв.м, кадастровый номер 33:22:032165:43, совместно с занимаемым земельным участком общей площадью 419,0 кв.м, вид разрешенного использования — автостоянки, гаражи-стоянки, открытого и закрытого типа для легковых автомобилей (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и встроенно-пристроенные), кадастровый номер 33:22:032165:378 (далее — объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 5 385 000,00 руб. (Пять миллионов триста восемьдесят пять тысяч рублей 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость), в том числе 3 750 000,00 руб. (Три миллиона семьсот пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) - стоимость нежилого здания, 1 635 000,00 руб. (Один миллион шестьсот тридцать пять тысяч рублей 00 копеек) - стоимость земельного участка.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации — в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «МВК-СервисПроект» на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

Глава города

Д.В. Наумов