

28 мая 2012 года управление муниципальным имуществом г.Владимира приглашает принять участие в торгах по продаже объекта муниципальной собственности:

Лот № 1. Комплекс зданий (бывшая пчелопасека), расположенный по адресу: Владимирская область, Собинский район, муниципальное образование сельское поселение Толпуховское, 400 м юго-восточнее улицы Карицкая села Кишлеево, за чертой населенного пункта.

Предметом торгов является комплекс зданий (бывшая пчелопасека), состоящий из: жилого дома на пчелопасеке, лит.А, общей площадью 40,6 кв.м, зимовника для пчел, лит.Б, общей площадью 150,7 кв.м, сарая на пчелопасеке, лит.Г, общей площадью 109,7 кв.м, расположенный по адресу: Владимирская область, Собинский район, муниципальное образование сельское поселение Толпуховское, 400 м юго-восточнее улицы Карицкая села Кишлеево, за чертой населенного пункта, совместно с объектами благоустройства – железобетонным забором, длиной 148 м и металлическими воротами площадью 12 кв.м.

Основание продажи – постановление администрации города Владимира от 10.10.2011 № 2778 «Об условиях приватизации комплекса здания по адресу: Владимирская область, Собинский район, муниципальное образование сельское поселение Толпуховское, 400 м юго-восточнее улицы Карицкая села Кишлеево, за чертой населенного пункта», с изменениями внесенными постановлением администрации города Владимира» от 14.02.2012 № 558.

Начальная цена продажи объекта – 1 719 000 (Один миллион семьсот девятнадцать тысяч) руб. (без учета НДС).

Размер задатка составляет - 171 900 (Сто семьдесят одна тысяча девятьсот) руб.

Шаг аукциона - 85 000 (Восемьдесят пять тысяч) руб.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – право приобретения предмета торгов принадлежит тому участнику аукциона, который предложил в ходе торгов наиболее высокую цену.

Срок заключения договора купли-продажи – 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Форма и сроки платежа – лицо, признанное победителем аукциона, должно единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи внести на счет организатора торгов сумму, за которую им куплено муниципальное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка.

Сумма задатка должна поступить на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл.

г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) **не позднее 10 мая 2012 года.** Соглашение о внесении задатка заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса РФ.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, представившие в управление муниципальным имуществом следующие документы.

1. Заявку по установленной Организатором торгов форме.
2. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц);
3. Документы, подтверждающие наличие и размер или отсутствие в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований: реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо (для юридических лиц).
4. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (для юридических лиц).
5. Документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов (для физических лиц).
6. Опись представленных документов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2-х экземплярах. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

Дата определения участников аукциона – **12 мая 2012 года.** Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию, уведомляются о принятом решении путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направлением такого уведомления по почте заказным письмом. Участвующие в аукционе лица обязаны получить уведомление о допуске к участию не позднее **14 мая 2012 года.**

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Получить заявку на участие в аукционе, соглашение о внесении задатка, а также ознакомиться с проектами договоров, правилами проведения аукциона, иными сведениями о предмете торгов, претенденты могут в управлении муниципальным имуществом г.Владимира или на официальном сайте в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов

местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Торги будут проводиться **28 мая 2012 года** в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47.

Регистрация участников торгов проводится **28 мая 2012** года в кабинете № 4 с 9.30 до 9.55 час. **Начало торгов в 10 час. 00 мин.**

Заявки на участие в аукционе принимаются в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 с **16 апреля 2012 года по 10 мая 2012 года** включительно, с 9.00 до 16.00 (каб. № 4, 6 тел.: 35-35-96, 44-73-13).

Начальник управления

Д.Н. Шиш